



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Skogvegen 20
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		788 205	773 709
Sum inntekter		788 205	773 709
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	123 091	38 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 185	86 185
Annen driftskostnad		347 399	464 891
Sum kostnader		556 675	589 396
Driftsresultat		231 530	184 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 324	46
Sum finansinntekter		12 324	46
Annen rentekostnad		18 757	19 267
Sum finanskostnader		18 757	19 267
Netto finans		-6 434	-19 221
Resultat før skattekostnad		225 096	165 092
Skattekostnad	4, 5	50 025	38 562
Årsresultat		175 072	126 530
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	230 002
Annen egenkapital		175 072	-103 472
Sum overføringer og disponeringer		175 072	126 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	141 772	114 609
Sum immaterielle eiendeler		141 772	114 609
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 228 133	1 314 318
Sum varige driftsmidler		1 228 133	1 314 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 369 905	1 428 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 449	13 506
Andre kortsiktige fordringer		106 322	106 251
Sum fordringer		113 771	119 757
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 879	176 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 879	176 269
Sum omløpsmidler		458 650	296 026
SUM EIENDELER		1 828 555	1 724 953

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 439 149	1 264 078
Sum opptjent egenkapital		1 439 149	1 264 078
Sum egenkapital		1 469 149	1 294 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 375	340 875
Sum annen langsiktig gjeld		200 375	340 875
Sum langsiktig gjeld		200 375	340 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 520	4 308
Betalbar skatt	4, 5	77 188	62 307
Skyldige offentlige avgifter		32 908	2 614
Annen kortsiktig gjeld		44 414	20 772
Sum kortsiktig gjeld		159 031	90 001
Sum gjeld		359 406	430 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 828 555	1 724 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575893

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Skogvegen 20
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		788 205	773 709
Sum inntekter		788 205	773 709
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	123 091	38 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 185	86 185
Annen driftskostnad		347 399	464 891
Sum kostnader		556 675	589 396
Driftsresultat		231 530	184 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 324	46
Sum finansinntekter		12 324	46
Annen rentekostnad		18 757	19 267
Sum finanskostnader		18 757	19 267
Netto finans		-6 434	-19 221
Resultat før skattekostnad		225 096	165 092
Skattekostnad	4, 5	50 025	38 562
Årsresultat		175 072	126 530
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	230 002
Annen egenkapital		175 072	-103 472
Sum overføringer og disponeringer		175 072	126 530



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	141 772	114 609
Sum immaterielle eiendeler		141 772	114 609
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 228 133	1 314 318
Sum varige driftsmidler		1 228 133	1 314 318
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 369 905	1 428 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 449	13 506
Andre kortsiktige fordringer		106 322	106 251
Sum fordringer		113 771	119 757
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 879	176 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 879	176 269
Sum omløpsmidler		458 650	296 026
SUM EIENDELER		1 828 555	1 724 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 439 149	1 264 078
Sum opptjent egenkapital		1 439 149	1 264 078
Sum egenkapital		1 469 149	1 294 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 375	340 875
Sum annen langsiktig gjeld		200 375	340 875
Sum langsiktig gjeld		200 375	340 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 520	4 308
Betalbar skatt	4, 5	77 188	62 307
Skyldige offentlige avgifter		32 908	2 614
Annen kortsiktig gjeld		44 414	20 772
Sum kortsiktig gjeld		159 031	90 001
Sum gjeld		359 406	430 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 828 555	1 724 953



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74938.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8545.00	5228.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33228.00	33092.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6380.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123091.00	38320.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2174620.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2174620.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	946487.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1228133.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86185.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
TROMS LAGERUTLEIE AS
911567644
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TROMS LAGERUTLEIE AS
911 567 644

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		788 205	773 709
Sum driftsinntekter		788 205	773 709
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-123 091	-38 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-86 185	-86 185
Annen driftskostnad		-347 399	-464 891
Sum driftskostnader		-556 675	-589 396
Driftsresultat		231 530	184 313
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 324	46
Sum finansinntekter		12 324	46
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18 757	-19 267
Sum finanskostnader		-18 757	-19 267
Netto finans		-6 434	-19 221
Resultat før skattekostnad		225 096	165 092
Skattekostnad	4, 5	-50 025	-38 562
Årsresultat		175 072	126 530
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	230 002
Annen egenkapital		175 072	-103 472
Sum overføringer		175 072	126 530



TROMS LAGERUTLEIE AS
911 567 644

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	141 772	114 609
Sum immaterielle eiendeler		141 772	114 609
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 228 133	1 314 318
Sum varige driftsmidler		1 228 133	1 314 318
Sum anleggsmidler		1 369 905	1 428 927
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 449	13 506
Andre kortsiktige fordringer		106 322	106 251
Sum fordringer		113 771	119 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 879	176 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 879	176 269
Sum omløpsmidler		458 650	296 026
SUM EIENDELER		1 828 555	1 724 953



TROMS LAGERUTLEIE AS
911 567 644

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 439 149	1 264 078
Sum opptjent egenkapital		1 439 149	1 264 078
Sum egenkapital		1 469 149	1 294 078
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 375	340 875
Sum annen langsiktig gjeld		200 375	340 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 520	4 308
Betalbar skatt	4, 5	77 188	62 307
Skyldige offentlige avgifter		32 908	2 614
Annen kortsiktig gjeld		44 414	20 772
Sum kortsiktig gjeld		159 031	90 001
Sum gjeld		359 406	430 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 828 555	1 724 953

Tromsø, 30.05.2024

Roy Sørensen
styrets leder

Roger Andreas Hansen
styremedlem



TROMS LAGERUTLEIE AS
911 567 644

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TROMS LAGERUTLEIE AS
911 567 644

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	74 938	0
Arbeidsgiveravgift	8 545	5 228
Pensjonskostnader	33 228	33 092
Andre relaterte ytelser	6 380	0
Sum	123 091	38 320

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 174 620
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 174 620
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-946 487
Balansført verdi per 31.12.	1 228 133
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 185

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 188	62 307
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-27 163	-23 745
Skattekostnad	50 025	38 562
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	225 096	165 092
Permanente forskjeller	2 296	10 187
+/- Endring i midlertidige forskjeller	123 464	107 934
Skattepliktig inntekt	350 857	283 213
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	77 188	62 307
Sum betalbar skatt i balansen	77 188	62 307

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TROMS LAGERUTLEIE AS

911 567 644

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-446 164	-497 139	50 975
Omløpsmidler	-74 791	-147 280	72 489
Netto forskjeller	-520 955	-644 419	123 464
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-520 955	-644 419	123 464
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-114 609	-141 772	27 163

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 264 078	1 294 078
Årsresultat	0	175 072	175 072
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 439 149	1 469 149

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.