



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 925 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125  
6419 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik-Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 047 696	533 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 047 696</b>	<b>533 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	148 700	37 100
Annen driftskostnad		187 573	233 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 273</b>	<b>270 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>711 423</b>	<b>262 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		456	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>456</b>	
Annen rentekostnad		527 121	133 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527 121</b>	<b>133 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 665</b>	<b>-133 468</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>184 757</b>	<b>128 682</b>
Skattekostnad på resultat	2	40 646	27 085
<b>Årsresultat</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		144 111	101 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>144 111</b>	<b>101 597</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 195 440	10 614 655
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 862	371 854
Konsernfordringer	5	229 000	137 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>268 862</b>	<b>508 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 283	439 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 283</b>	<b>439 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 145</b>	<b>948 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 566 585</b>	<b>11 563 139</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	279 910	101 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>309 910</b>	<b>131 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 865	101 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 865</b>	<b>101 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>334 775</b>	<b>232 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	85 962	57 225
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>85 962</b>	<b>57 225</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 619 048	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 076 810	3 113 810
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 695 858</b>	<b>11 113 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 781 820</b>	<b>11 171 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 290	25 749
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		448 701	133 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 991</b>	<b>159 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 231 810</b>	<b>11 330 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 566 585</b>	<b>11 563 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 925 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125  
6419 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik-Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 931 925 938  
INNLANDET BUTIKKEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 047 696	533 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 047 696</b>	<b>533 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	148 700	37 100
Annen driftskostnad		187 573	233 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 273</b>	<b>270 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>711 423</b>	<b>262 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		456	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>456</b>	
Annen rentekostnad		527 121	133 468
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527 121</b>	<b>133 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 665</b>	<b>-133 468</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>184 757</b>	<b>128 682</b>
Skattekostnad på resultat	2	40 646	27 085
<b>Årsresultat</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		144 111	101 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>144 111</b>	<b>101 597</b>



Organisasjonsnr: 931 925 938  
INNLANDET BUTIKKEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	11 195 440	10 614 655
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		39 862	371 854
Konsernfordringer	5	229 000	137 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>268 862</b>	<b>508 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		102 283	439 629
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>102 283</b>	<b>439 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 145</b>	<b>948 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 566 585</b>	<b>11 563 139</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	279 910	101 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>309 910</b>	<b>131 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 865	101 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 865</b>	<b>101 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>334 775</b>	<b>232 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	85 962	57 225
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>85 962</b>	<b>57 225</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 619 048	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 076 810	3 113 810
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 695 858</b>	<b>11 113 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 781 820</b>	<b>11 171 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 290	25 749
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		448 701	133 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 991</b>	<b>159 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 231 810</b>	<b>11 330 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 566 585</b>	<b>11 563 139</b>



Organisasjonsnr: 931 925 938  
INNLANDET BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Innlandet Butikkeiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Innlandet Butikkeiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 2. april 2025  
BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Innlandet Butikkeiendom AS



**Resultatregnskap**  
Innlandet Butikkeiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 047 696	533 132
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 047 696</b>	<b>533 132</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	148 700	37 100
Annen driftskostnad		187 573	233 882
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>336 273</b>	<b>270 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>711 423</b>	<b>262 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		456	0
Annen rentekostnad		527 121	133 468
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-526 665</b>	<b>-133 468</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>184 757</b>	<b>128 682</b>
Skattekostnad på resultat	2	40 646	27 085
<b>Årsresultat</b>		<b>144 111</b>	<b>101 597</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		144 111	101 597
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>144 111</b>	<b>101 597</b>



### Balanse

#### Innlandet Butikkeiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	11 195 440	10 614 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 862	371 854
Konsernfordringer	5	229 000	137 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>268 862</b>	<b>508 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 283	439 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>102 283</b>	<b>439 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 145</b>	<b>948 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 566 585</b>	<b>11 563 139</b>



### Balanse

#### Innlandet Butikkeiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	279 910	101 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>309 910</b>	<b>131 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	24 865	101 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 865</b>	<b>101 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>334 775</b>	<b>232 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	85 962	57 225
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>85 962</b>	<b>57 225</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 076 810	3 113 810
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 619 048	8 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 695 858</b>	<b>11 113 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 290	25 749
Annen kortsiktig gjeld		448 701	133 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>449 991</b>	<b>159 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 231 810</b>	<b>11 330 252</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 566 585</b>	<b>11 563 139</b>

Molde, 02.04.2025

Styret i Innlandet Butikkeiendom AS

Frode Angvik-Jacobsen  
styreleder

Reidar Sandøy  
styremedlem

John Inge Åndal  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk

### Konsenregnskap

Innlandet Butikkeiendom AS er datterselskap av Butikkeiendom Møre AS som utarbeider konsernregnskap der Innlandet Butikkeiendom AS inngår i konsolideringen.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 540 000	7 571 755	1 540 000	10 651 755
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		729 485		729 485
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 540 000	8 301 240	1 540 000	11 381 240
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		89 600	96 200	185 800
= Bokført verdi 31.12.24	1 540 000	8 211 640	1 443 800	11 195 440
Årets ordinære avskrivninger		71 700	77 000	148 700
Økonomisk levetid		0-100 år	20 år	

### Note 2 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	40 646	27 085
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 646</b>	<b>27 085</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	184 757	128 682
Permanente forskjeller	-283 132	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-130 489	-260 335
Mottatt konsernbidrag	229 000	137 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-136	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-223</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-50 380	-30 140
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	50 380	30 140
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	390 824	260 335	-130 489
<b>Sum</b>	<b>390 824</b>	<b>260 335</b>	<b>-130 489</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-87	-223	-136
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>390 737</b>	<b>260 112</b>	<b>-130 625</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>85 962</b>	<b>57 225</b>	<b>-28 738</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	101 290	101 597	232 887
Korrigerings av feil tidligere år			-220 843	-220 843
Årets resultat		0	144 111	144 111
Mottatt konsernbidrag		178 620		178 620
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>279 910</b>	<b>24 865</b>	<b>334 775</b>

### Note 4 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 619 048	8 000 000
<b>Sum</b>	<b>7 619 048</b>	<b>8 000 000</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 195 440	10 614 655
<b>Sum</b>	<b>11 195 440</b>	<b>10 614 655</b>

Det foreligger krysspant på eiendommer i konsernet Butikkeiendom Møre AS

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kortsiktig konsernfordringer	229 000	137 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>229 000</b>	<b>137 000</b>

Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	3 076 810	3 113 810
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 076 810</b>	<b>3 113 810</b>

Det langsiktige lånet er rentefritt og avdras etter nærmere avtale mellom partene.