



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 622 687  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: FOLKETS HUS SA, STRØMMEN  
Forretningsadresse: Strømsveien 61  
2010 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Axel Nygren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 600 869	1 999 013
Annen driftsinntekt		705 559	943 666
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 306 428</b>	<b>2 942 679</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 000
Lønnskostnad	1	1 038 337	1 078 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 418	337 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 682 033	1 252 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 057 789</b>	<b>2 673 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 640</b>	<b>269 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		17 902	10 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 915</b>	<b>10 683</b>
Annen rentekostnad		64 254	108 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 254</b>	<b>108 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 339</b>	<b>-98 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>202 301</b>	<b>171 461</b>
Skattekostnad på resultat	3	41 435	21 434
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 866	150 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 327 571	4 661 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 911	19 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		546 174	342 751
Andre kortsiktige fordringer		175 501	132 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 675</b>	<b>475 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	909 983	503 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>909 983</b>	<b>503 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 631 658</b>	<b>978 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital		8 750	8 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 750</b>	<b>8 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 112 541	1 951 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 541</b>	<b>1 951 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 121 291</b>	<b>1 960 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 026 914	3 174 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 026 914</b>	<b>3 174 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 026 914</b>	<b>3 174 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		442 917	238 204
Betalbar skatt	3	41 435	21 434
Skyldig offentlige avgifter		160 794	147 364
Annen kortsiktig gjeld		181 789	117 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 935</b>	<b>524 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 853 849</b>	<b>3 698 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 622 687  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: FOLKETS HUS SA, STRØMMEN  
Forretningsadresse: Strømsveien 61  
2010 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Axel Nygren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 950 622 687  
FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 600 869	1 999 013
Annen driftsinntekt		705 559	943 666
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 306 428</b>	<b>2 942 679</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			4 000
Lønnskostnad	1	1 038 337	1 078 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 418	337 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 682 033	1 252 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 057 789</b>	<b>2 673 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 640</b>	<b>269 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		17 902	10 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 915</b>	<b>10 683</b>
Annen rentekostnad		64 254	108 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 254</b>	<b>108 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 339</b>	<b>-98 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>202 301</b>	<b>171 461</b>
Skattekostnad på resultat	3	41 435	21 434
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 866	150 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>





Organisasjonsnr: 950 622 687  
FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 327 571	4 661 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	15 911	19 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		546 174	342 751
Andre kortsiktige fordringer		175 501	132 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 675</b>	<b>475 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	909 983	503 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>909 983</b>	<b>503 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 631 658</b>	<b>978 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital		8 750	8 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 750</b>	<b>8 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 112 541	1 951 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 541</b>	<b>1 951 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 121 291</b>	<b>1 960 425</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 026 914	3 174 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 026 914</b>	<b>3 174 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 026 914</b>	<b>3 174 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	442 917	238 204
Betalbar skatt	41 435	21 434
Skyldig offentlige avgifter	160 794	147 364
Annen kortsiktig gjeld	181 789	117 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>826 935</b>	<b>524 410</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 853 849</b>	<b>3 698 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>



Organisasjonsnr: 950 622 687  
FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Folkets Hus Sa, Strømmen

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 950 622 687

	BankID Signing Ronny Kristiansen 2023-04-19
	BankID Signing Per Axel Nygren 2023-04-19
	BankID Signing Kjetil Dahlgren 2023-04-19
	BankID Signing Odd Ravn 2023-04-19
	BankID Signing Gro Bæksten Ekseth 2023-04-20
	BankID Signing Margit Helmo 2023-04-21
	BankID Signing Marit Iren Larsen 2023-04-27



### RESULTATREGNSKAP

#### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 600 869	1 999 013
Annen driftsinntekt		705 559	943 666
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 306 428</b>	<b>2 942 679</b>
Varekostnad		0	4 000
Lønnskostnad	1	1 038 337	1 078 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 418	337 700
Annen driftskostnad		1 682 033	1 252 943
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 057 789</b>	<b>2 673 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 640</b>	<b>269 492</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	2
Annen renteinntekt		13	0
Annen finansinntekt		17 902	10 681
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	108 714
Annen rentekostnad		64 254	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 339</b>	<b>-98 031</b>
Resultat før skattekostnad		202 301	171 461
Skattekostnad på resultat	3	41 435	21 434
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 866	150 027
<b>Sum overføringer</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>



### BALANSE

#### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 327 571	4 661 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 911	19 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		546 174	342 751
Andre kortsiktige fordringer		175 501	132 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 675</b>	<b>475 490</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	909 983	503 015
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 631 658</b>	<b>978 505</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>



### BALANSE

#### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Andelskapital		8 750	8 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 750</b>	<b>8 750</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 112 541	1 951 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 541</b>	<b>1 951 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 121 291</b>	<b>1 960 425</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 026 914	3 174 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 026 914</b>	<b>3 174 570</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		442 917	238 204
Betalbar skatt	3	41 435	21 434
Skyldig offentlige avgifter		160 794	147 364
Annen kortsiktig gjeld		181 789	117 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 935</b>	<b>524 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 853 849</b>	<b>3 698 980</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>



## BALANSE

### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

Strømmen, 18.04.2023

Styret i Folkets Hus Sa, Strømmen

\_\_\_\_\_  
Per Axel Nygren  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Odd Ravn  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Marit Iren Larsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ronny Kristiansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Margit Hølmo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gro Beate Bereksten Ekseth  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjetil Dahlgren  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skatekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	887 522	894 892
Arbeidsgiveravgift	127 083	132 017
Andre ytelser	23 732	51 634
<b>Sum</b>	<b>1 038 337</b>	<b>1 078 544</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar .o.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	24 338 406	588 699
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>24 338 406</b>	<b>588 699</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	-19 673 417	-572 788
Årets ordinære avskrivninger	-337 418	
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>-20 010 835</b>	<b>-572 788</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 327 571</b>	<b>15 911</b>
Økonomisk levetid	20-50 år	0-5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt*	41 435	21 434
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>41 435</b>	<b>21 434</b>

\*Betalbar skatt er formuesskatt

### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	202 301	171 461
Permanente forskjeller	51 647	0
Endring i midlertidige forskjeller	229 331	225 271
Anvendelse av fremførbart underskudd	-483 279	-396 733
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	41 435	21 434
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>41 435</b>	<b>21 434</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-610 218	-496 388	113 830
Fordringer	9 342	0	-9 342
Gevinst – og tapskonto	499 375	624 219	124 844
<b>Sum</b>	<b>-101 500</b>	<b>127 831</b>	<b>229 331</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 786 123	-6 269 402	-483 279
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 887 623	6 141 571	253 948
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.

#### Note 4 Egenkapital

	Andelskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	8 750	0	0	1 951 675	1 960 425
Årets resultat				160 866	160 866
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>8 750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 112 541</b>	<b>2 121 291</b>

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 57 348.

#### Note 6 Sikkerhetsstillelse for Sameiet Strømmen Torg

Til etablering av avfallssugeanlegget i Strømmen Torg har Romerike Avfallsforedling (ROAF) ytt ett lån på kr 3 000 000 til Sameie Strømmen Torg.

Som pant for dette lånet er stilt Folkets Hus SA eiendom gnr. 77, bnr. 1601, seksjonsnr. 83.

Bokført verdi av pantsatte eiendommer er kr 1 586 436.

#### Note 7 Sikkerhetsstillelse for lån Landsorganisasjonen

For ferdigstillelse av Folkets Hus er det opptatt et lån i Landsorganisasjonen i Norge på kr 5 000 000.

Som pant for dette lånet er stilt Folkets Hus SA eiendom gnr.77, bnr. 1601, seksjonsnr. 83, samt

Folkets Hus eiendom gnr. 77, bnr 640.

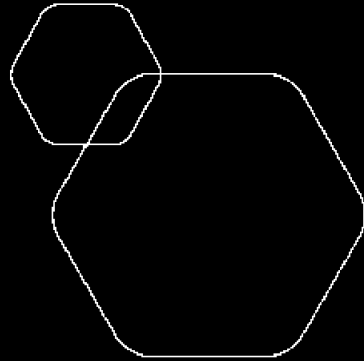
Bokført verdi av pantsatte eiendommer er kr 4 327 571

#### Note 8 Sikkerhetsstillelse for kassekreditt Strømmen Sparebank

Strømmen Sparebank har gitt Folkets Hus en kassekreditt på kr 250 000.

Som sikkerhet for kreditten er det tinglyst pant kr 500 000 i Folkets Hus Eiendom gnr. 77 bnr. 640.

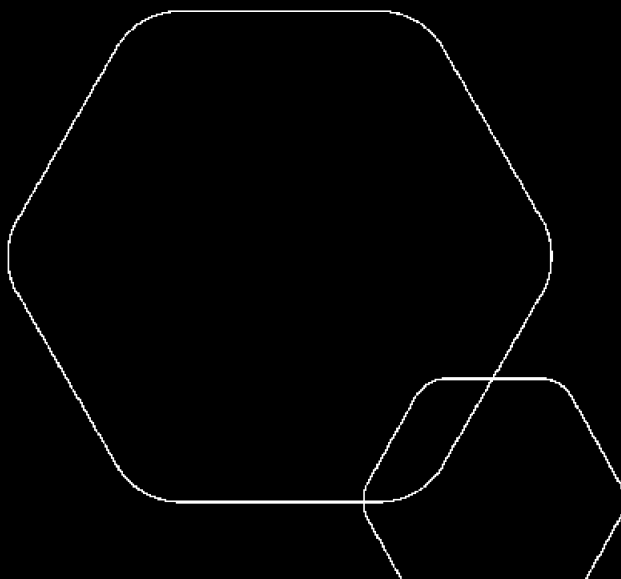
Bokført verdi på pantsatte eiendommer er kr 2 741 135.



# Årsregnskap 2022

## Folkets Hus Sa, Strømmen

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 950 622 687

	BankID Signing Ronny Kristiansen 2023-04-19
	BankID Signing Per Axel Nygren 2023-04-19
	BankID Signing Kjetil Dahlgren 2023-04-19
	BankID Signing Odd Ravn 2023-04-19
	BankID Signing Gro Bæksten Ekseth 2023-04-20
	BankID Signing Margit Helmo 2023-04-21
	BankID Signing Marit Iren Larsen 2023-04-27



## RESULTATREGNSKAP

### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 600 869	1 999 013
Annen driftsinntekt		705 559	943 666
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 306 428</b>	<b>2 942 679</b>
Varekostnad		0	4 000
Lønnskostnad	1	1 038 337	1 078 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	337 418	337 700
Annen driftskostnad		1 682 033	1 252 943
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 057 789</b>	<b>2 673 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 640</b>	<b>269 492</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	2
Annen renteinntekt		13	0
Annen finansinntekt		17 902	10 681
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	108 714
Annen rentekostnad		64 254	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 339</b>	<b>-98 031</b>
Resultat før skattekostnad		202 301	171 461
Skattekostnad på resultat	3	41 435	21 434
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>160 866</b>	<b>150 027</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 866	150 027
<b>Sum overføringer</b>		<b>160 866</b>	<b>150 027</b>



### BALANSE

#### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 327 571	4 661 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 911	19 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 343 482</b>	<b>4 680 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		546 174	342 751
Andre kortsiktige fordringer		175 501	132 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 675</b>	<b>475 490</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	909 983	503 015
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 631 658</b>	<b>978 505</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>



### BALANSE

#### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Andelskapital		8 750	8 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 750</b>	<b>8 750</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 112 541	1 951 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 112 541</b>	<b>1 951 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 121 291</b>	<b>1 960 425</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 026 914	3 174 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 026 914</b>	<b>3 174 570</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		442 917	238 204
Betalbar skatt	3	41 435	21 434
Skyldig offentlige avgifter		160 794	147 364
Annen kortsiktig gjeld		181 789	117 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>826 935</b>	<b>524 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 853 849</b>	<b>3 698 980</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 975 140</b>	<b>5 659 405</b>



## BALANSE

### FOLKETS HUS SA, STRØMMEN

Strømmen, 18.04.2023

Styret i Folkets Hus Sa, Strømmen

\_\_\_\_\_  
Per Axel Nygren  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Odd Ravn  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Marit Iren Larsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ronny Kristiansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Margit Hølmo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gro Beate Bereksten Ekseth  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjetil Dahlgren  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	887 522	894 892
Arbeidsgiveravgift	127 083	132 017
Andre ytelser	23 732	51 634
<b>Sum</b>	<b>1 038 337</b>	<b>1 078 544</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar .o.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	24 338 406	588 699
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>24 338 406</b>	<b>588 699</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	-19 673 417	-572 788
Årets ordinære avskrivninger	-337 418	
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>-20 010 835</b>	<b>-572 788</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>4 327 571</b>	<b>15 911</b>
Økonomisk levetid	20-50 år	0-5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt*	41 435	21 434
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>41 435</b>	<b>21 434</b>
*Betalbar skatt er formuesskatt		
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	202 301	171 461
Permanente forskjeller	51 647	0
Endring i midlertidige forskjeller	229 331	225 271
Anvendelse av fremførbart underskudd	-483 279	-396 733
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 435	21 434
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>41 435</b>	<b>21 434</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-610 218	-496 388	113 830
Fordringer	9 342	0	-9 342
Gevinst – og tapskonto	499 375	624 219	124 844
<b>Sum</b>	<b>-101 500</b>	<b>127 831</b>	<b>229 331</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 786 123	-6 269 402	-483 279
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 887 623	6 141 571	253 948
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.

#### Note 4 Egenkapital

	Andelskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	8 750	0	0	1 951 675	1 960 425
Årets resultat				160 866	160 866
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>8 750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 112 541</b>	<b>2 121 291</b>

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 57 348.

#### Note 6 Sikkerhetsstillelse for Sameiet Strømmen Torg

Til etablering av avfallssugeanlegget i Strømmen Torg har Romerike Avfallsforedling (ROAF) ytt ett lån på kr 3 000 000 til Sameie Strømmen Torg.

Som pant for dette lånet er stilt Folkets Hus SA eiendom gnr. 77, bnr. 1601, seksjonsnr. 83.

Bokført verdi av pantsatte eiendommer er kr 1 586 436.

#### Note 7 Sikkerhetsstillelse for lån Landsorganisasjonen

For ferdigstillelse av Folkets Hus er det opptatt et lån i Landsorganisasjonen i Norge på kr 5 000 000.

Som pant for dette lånet er stilt Folkets Hus SA eiendom gnr.77, bnr. 1601, seksjonsnr. 83, samt

Folkets Hus eiendom gnr. 77, bnr 640.

Bokført verdi av pantsatte eiendommer er kr 4 327 571

#### Note 8 Sikkerhetsstillelse for kassekreditt Strømmen Sparebank

Strømmen Sparebank har gitt Folkets Hus en kassekreditt på kr 250 000.

Som sikkerhet for kreditten er det tinglyst pant kr 500 000 i Folkets Hus Eiendom gnr. 77 bnr. 640.

Bokført verdi på pantsatte eiendommer er kr 2 741 135.



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i  
Folkets Hus SA, Strømmen

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Folkets Hus SA, Strømmen sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 160 866,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 26. mai 2023  
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad  
statsautorisert revisor

Dette dokumentet er signert elektronisk

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret