



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 422 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Holtskogen 7
1825 TOMTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sørby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	61 352 431	52 597 356
Leieinntekter og annen driftsinntekt	1	174 694 969	161 424 424
Sum inntekter		236 047 400	214 021 781
Kostnader			
Varekostnad		9 430 976	8 097 582
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	51 280 398	45 159 899
Avskrivning på varige driftsmidler	6, 7	39 618 280	29 952 475
Annen driftskostnad	8, 9	107 339 214	118 349 157
Sum kostnader		207 668 869	201 559 114
Driftsresultat		28 378 530	12 462 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		717 131	177 924
Annen finansinntekt		395 444	378 772
Sum finansinntekter		1 112 575	556 695
Annen rentekostnad		4 897 448	2 965 002
Annen finanskostnad		16 092	3 876
Sum finanskostnader		4 913 540	2 968 878
Netto finans		-3 800 966	-2 412 182
Ordinært resultat før skattekostnad		24 577 565	10 050 485
Skattekostnad	10	5 421 796	2 213 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 155 771	7 836 702
Årsresultat		19 155 769	7 836 702
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	3 000 000
Konsernbidrag			199 575



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		13 155 769	4 637 127
Sum overføringer og disponeringer		19 155 769	7 836 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 049 951
Sum immaterielle eiendeler			2 049 951
Varige driftsmidler			
Brakkerigg	6, 11	2 119 248	2 284 384
Maskiner, utstyr og biler	6, 7, 11	153 272 745	121 830 951
Sum varige driftsmidler		155 391 993	124 115 335
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9, 12, 13	2 228 374	14 170 590
Investeringer i aksjer og andeler		1 300	1 300
Andre langsiktige fordringer	12, 14	2 258 032	2 015 777
Sum finansielle anleggsmidler		4 487 705	16 187 666
Sum anleggsmidler		159 879 699	142 352 952
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		676 941	625 724
Sum varer		676 941	625 724
Fordringer			
Kundefordringer	11, 15	32 365 103	28 633 828
Andre fordringer	14	10 260 918	9 773 911
Konsernfordringer	9, 13	30 178 622	2 568 434
Sum fordringer		72 804 644	40 976 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	16	36 315 629	26 746 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 315 629	26 746 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		109 797 214	68 348 105
SUM EIENDELER		269 676 912	210 701 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	17, 18	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	18	59 796 925	46 641 156
Sum opptjent egenkapital		59 796 925	46 641 156
Sum egenkapital	18	59 896 925	46 741 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		522 940	
Utsatt skatt	19	1 153 856	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 676 796	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	123 770 969	100 487 107
Sum annen langsiktig gjeld		123 770 969	100 487 107
Sum langsiktig gjeld		125 447 765	100 487 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 226 926	15 156 168
Betalbar skatt	10	2 217 989	7 169 121
Skyldige offentlige avgifter		7 139 959	7 862 745
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld			255 865
Annen kortsiktig gjeld	7	51 747 348	30 028 895
Sum kortsiktig gjeld		84 332 223	63 472 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		209 779 988	163 959 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 676 912	210 701 058



Noter 2022 SØRBY UMLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Salgsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekt	61 352 431	52 597 356
Leieinntekter	168 517 870	151 817 669
Annen driftsinntekt	6 177 099	9 606 756
Sum	236 047 400	214 021 781

Selskapet driver i hovedsak med utleie av maskiner og utstyr i Oslo og Viken.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	40 298 097	36 220 470
Arbeidsgiveravgift	6 037 027	5 444 594
Pensjonskostnader	2 742 308	1 943 472
Andre ytelser / Refusjoner	2 202 966	1 551 364
Sum	51 280 398	45 159 900

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 624 160	89 436	175 248

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 53 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Brakkerigg	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 304 000	20 163 986	23 467 986
Tilgang i året	0	2 551 830	2 551 830
Avgang i året	0	(42 135)	(42 135)
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 304 000	22 673 681	25 977 681
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 184 752)	(15 555 865)	(16 740 617)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 119 248	7 117 816	9 237 064
Årets avskrivninger	(165 136)	(1 937 370)	(2 102 506)
Økonomisk levetid	20 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	5%	20 - 33,33 %	



Note 7 - Finansiell leasing

Leieforpliktelse	2022	2021
Inngående balanse finansiell leasing	121 671 221	105 071 030
Tilganger	68 374 789	44 998 670
Leiebetalinger	(41 909 989)	(31 574 301)
Renter	3 762 700	3 175 822
Utgående balanse finansiell leasing	151 898 723	121 671 221
Andel kortsiktig gjeld	47 012 754	34 604 676
Andel langsiktig gjeld	104 885 969	87 066 545

Bruksrett

Inngående balanse leieavtale	115 295 914	98 202 598
Tilganger	68 374 790	44 998 670
Avskrivning	(37 515 774)	(27 905 355)
Utgående balanse leieavtale	146 154 929	115 295 914

Note 8 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	135 000	120 000
Andre tjenester	28 000	33 000
Sum godtgjørelse til revisor	163 000	153 000

Note 9 - Mellomværende med konsernselskap

Type	2022	2021
Langsiktig fordring Stasjonsbyen Utvikling AS	2 228 374	2 128 374
Fordring Sørby Holding AS	26 648 622	1 538 433
Fordring Sørbyen Utvikling AS	1 530 000	1 030 000
Lån til Digiquip AS	0	12 042 216
Sum	30 406 996	16 739 023

Det er betalt husleie i 2022 til:

Holtskogen 7 AS	11 846 000	12 000 000
Bjørnstadmyra 1 AS	660 000	1 800 000
Stasjonsbyen Utvikling AS	167 760	159 600



Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	24 577 565	10 050 485
+/- Permanente forskjeller	66 962	12 165
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(14 562 758)	22 780 129
Årets skattegrunnlag	10 081 768	32 842 779
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 217 989	7 225 411
Sum	2 217 989	7 225 411
+/- Endring i utsatt skatt	3 203 807	(5 011 628)
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 421 796	2 213 783
Betalbar skatt i skattekostnad	2 217 989	7 225 411
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(56 290)
Betalbar skatt i balansen	2 217 989	7 169 121

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	123 770 969	100 487 107
Sum	123 770 969	100 487 107

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Driftsmidler	155 392 003	124 115 335
Kundefordringer	32 365 103	28 633 828
Sum	187 757 106	152 749 163

Av langsiktig gjeld forfaller ca.kr. 15,8 mill om mer enn 5 år.

Sørby Utleie AS har stilt sikkerhet for lån i Bjørnstadmyra 1 AS med inntil kr. 20 mill.

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 4 486 405

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Sørby Holding AS

Tomter

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 15 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	33 365 103	29 633 828
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(1 000 000)	(1 000 000)
Netto oppførte kundefordringer	32 365 103	28 633 828

Note 16 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 103 038. Skyldig skattetrekk er kr 2 078 785.

Note 17 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SØRBY HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 18 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	46 641 156	46 741 156
Årets resultat		19 155 769	19 155 769
Avsatt utbytte		(6 000 000)	(6 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	59 796 925	59 896 925

Note 19 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(8 876 835)	6 318 632	(15 195 467)
Omløpsmidler	(441 125)	(550 894)	109 769
Andre forskjeller	0	(522 940)	522 940
Sum midlertidige forskjeller	(9 317 960)	5 244 798	(14 562 758)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	(2 049 951)	1 153 856	(3 203 807)



Til generalforsamlingen i
Sørby Utleie AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sørby Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 19 155 769. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS



Penneo Dokumentnr: QVC78-M42X3-F41-Jf-5ZLX0-C2XOD-038U6



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 3. juli 2023
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Oppdragsansvarlig

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-03 20:08:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QYC78-M42X3-F41J-5ZLX0-C2XOD-038U6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2022 – Sørby Utleie AS

Virksomhetens art og tilholdssted.

Sørby Utleie AS driver utleie av maskiner g utsyr og alt som er naturlig forbundet med dette. Selskapet holder til i Holtskogen 7, Tomter.

Markedet for virksomheten er i hovedsak innen Viken (Østfold og Akershus) og Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Frømtidig utvikling

Markedet er konjunkturutsatt og det må forventes svingninger de neste årene. Selskapet forebygger dette med å ha bredt tjenestetilbud, stort markedsområde og god kvalitet på utførte leveranser.

Likviditet er god, fordringer følges opp løpende for å unngå tap og det er for øvrig beskjeden grad finansiell risiko.

Redgjørelse for årsregnskapet

Omsetningen økte fra 214 mill i 2021 til kr. 236 mill i 2022. Årsresultatet ble i likhet med de siste årene et bra overskudd. Regnskapet for 2022 viser et resultat på 19,1 mill, mot 7,8 mill i fjor.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 269 mill, sammenlignet med kr.210 mill året før. Egenkapitalandelen pr.31.12.2022 var 22,2%, det samme som den var pr.31.12.21.

Spesifisert driftsresultat, investeringer, avskrivninger, fordringer og gjeld fremkommer av regnskap med noter.

Selskapets finansielle stilling er god.

Finansiell risiko

Sørby Utleie AS har lite handel med utlandet, slik at endringer i valutakurs ikke vil ha stor betydning.

Markedsrisiko

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kreditrisiko

Selskapet har risiko for tap på fordringer. Fordringer følges tett og vi har erfaringsmessig unngått større tap som har påvirket driften.



Arbeidsmiljø og personalet

Sykefraværet i selskapet var på totalt 3,7% hvorav 0,4 % var langtidsfravær.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke fremkommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Det må dog tas hensyn til bransjemessige utfordringer ved rekruttering.

Av selskapets 50 ansatte er 3 kvinner.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisk, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns – og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. En redegjørelse om selskapets aktivitet på området er tilgjengelig på selskapets nettside, www.sorbyutleie.no

Styreansvarsforsikring

Selskapet har opprettet styreansvarsforsikring.

Miljørapportering

Utslipp fra anleggsplasser, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Åpenhetsloven – aktsomhetsvurdering og bærekraft

Sørby Utleie kjøper nytt utstyr og maskiner for utleie av Norske importører som har agentur på kjente merker som : JLG, Genie, Manitou, Bomag, Hitachi osv. Disse firmaene selger også reservedeler til maskinene.

Ihht. Lovens krav om forholdsmessighet og at aktsomhetsvurderingen skal gjøres ihht. Virksomhetens størrelse, art og marked, har Sørby Utleie valgt å avgrense antallet leverandører/forretningspartnere basert på omsetningen fra forrige regnskapsår.

Selskapets aktsomhetsvurdering er tilgjengelig på nettsiden, www.sorbyutleie.no



Årsresultat og disponeringer

Styrets forslag til disponering fremgår av årsregnskapet.

Tomter, 3. juli 2023

Martin Authen

Daglig leder

Erik Bjørndalen Sørby

Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: E6W8E-7DDJ8-HMETF-IESQM-EC8D6-MJH31



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Bjørndalen Sørby

Styremedlem

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: 9578-5995-4-111361

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-03 15:44:48 UTC



Erik Bjørndalen Sørby

Styreleder

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: 9578-5995-4-125914

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-03 16:42:32 UTC



Martin Authen

Daglig leder

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-203511

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-03 17:16:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E6W8E-7DDJ8-HMETF-IESQM-EC8D6-MJH3T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

SØRBY UMLEIE AS
1825 TOMTER

Penneo Dokumentnøkkel: QOQGM-BGEEN-4CEEZ-MZG4j-X5DM3-DNVHB

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 SØRBY UTLEIE AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	61 352 431	52 597 356
Leieinntekter og annen driftsinntekt	1	174 694 969	161 424 424
Sum driftsinntekter		236 047 400	214 021 781
Varekostnad		(9 430 976)	(8 097 582)
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	(51 280 398)	(45 159 899)
Avskrivning på varige driftsmidler	6, 7	(39 618 280)	(29 952 475)
Annen driftskostnad	8, 9	(107 339 214)	(118 349 157)
Sum driftskostnader		(207 668 869)	(201 559 114)
Driftsresultat		28 378 530	12 462 667
Annen renteinntekt		717 131	177 924
Annen finansinntekt		395 444	378 772
Sum finansinntekter		1 112 575	556 695
Annen rentekostnad		(4 897 448)	(2 965 002)
Annen finanskostnad		(16 092)	(3 876)
Sum finanskostnader		(4 913 540)	(2 968 878)
Netto finans		(3 800 966)	(2 412 182)
Resultat før skattekostnad		24 577 565	10 050 485
Skattekostnad	10	(5 421 796)	(2 213 783)
Arsresultat		19 155 769	7 836 702
Overføringer			
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Konsernbidrag		0	199 575
Annen egenkapital		13 155 769	4 637 127
Sum		19 155 769	7 836 702

Perneo Dokumentnøkkel: QOQGM-BGEEN-4CEEZ-MZG4i-XSDM3-DNVHB



Balanse pr. 31. desember 2022 SØRBY UTLEIE AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	2 049 951
Sum immaterielle eiendeler		0	2 049 951
Varige driftsmidler			
Brakkerigg	6, 11	2 119 248	2 284 384
Maskiner, utstyr og biler	6, 7, 11	153 272 745	121 830 951
Sum varige driftsmidler		155 391 993	124 115 335
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9, 12, 13	2 228 374	14 170 590
Investeringer i aksjer og andeler		1 300	1 300
Andre langsiktige fordringer	12, 14	2 258 032	2 015 777
Sum finansielle anleggsmidler		4 487 705	16 187 666
Sum anleggsmidler		159 879 699	142 352 952
Omløpsmidler			
Varer		676 941	625 724
Sum varer		676 941	625 724
Fordringer			
Kundefordringer	11, 15	32 365 103	28 633 828
Andre fordringer	14	10 260 918	9 773 911
Konsernfordringer	9, 13	30 178 622	2 568 434
Sum fordringer		72 804 644	40 976 173
Bankinnskudd	16	36 315 629	26 746 208
Sum bankinnskudd		36 315 629	26 746 208
Sum omløpsmidler		109 797 214	68 348 105
Sum eiendeler		269 676 912	210 701 058

Perneo Dokumentnøkkel: QOQGM-BGEEN-4CEEZ-MZG4i-XSDM3-DNVHB



Balanse pr. 31. desember 2022 SØRBY UTLEIE AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	17, 18	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	18	59 796 925	46 641 156
Sum opptjent egenkapital		59 796 925	46 641 156
Sum egenkapital	18	59 896 925	46 741 156
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		522 940	0
Utsatt skatt	19	1 153 856	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 676 796	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	123 770 969	100 487 107
Sum annen langsiktig gjeld		123 770 969	100 487 107
Sum langsiktig gjeld		125 447 765	100 487 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 226 926	15 156 168
Betalbar skatt	10	2 217 989	7 169 121
Skyldige offentlige avgifter		7 139 959	7 862 745
Kortsiktig konserngjeld		0	255 865
Utbytte		6 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	51 747 348	30 028 895
Sum kortsiktig gjeld		84 332 223	63 472 794
Sum gjeld		209 779 988	163 959 902
Sum egenkapital og gjeld		269 676 912	210 701 058

Tomter, 3. juli 2023
i styret for Sørby Utleie AS

Erik Bjørndalen Sørby
Styrets leder

Lars Bjørndalen Sørby
Styremedlem

Martin Authen
Daglig leder

Perneo Dokumentnøkkel: QOQGM-BGEEN-4CEEZ-MZG4i-XSDM3-DNVHB



Noter 2022 SØRBY UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Salgsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekt	61 352 431	52 597 356
Leieinntekter	168 517 870	151 817 669
Annen driftsinntekt	6 177 099	9 606 756
Sum	236 047 400	214 021 781

Selskapet driver i hovedsak med utleie av maskiner og utstyr i Oslo og Viken.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	40 298 097	36 220 470
Arbeidsgiveravgift	6 037 027	5 444 594
Pensjonskostnader	2 742 308	1 943 472
Andre ytelser / Refusjoner	2 202 966	1 551 364
Sum	51 280 398	45 159 900

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 624 160	89 436	175 248

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 53 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Brakkerigg	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 304 000	20 163 986	23 467 986
Tilgang i året	0	2 551 830	2 551 830
Avgang i året	0	(42 135)	(42 135)
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 304 000	22 673 681	25 977 681
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 184 752)	(15 555 865)	(16 740 617)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 119 248	7 117 816	9 237 064
Årets avskrivninger	(165 136)	(1 937 370)	(2 102 506)
Økonomisk levetid	20 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	5%	20 - 33,33 %	



Note 7 - Finansiell leasing

Leieforpliktelse	2022	2021
Inngående balanse finansiell leasing	121 671 221	105 071 030
Tilganger	68 374 789	44 998 670
Leiebetalinger	(41 909 989)	(31 574 301)
Renter	3 762 700	3 175 822
Utgående balanse finansiell leasing	151 898 723	121 671 221
Andel kortsiktig gjeld	47 012 754	34 604 676
Andel langsiktig gjeld	104 885 969	87 066 545

Bruksrett

Inngående balanse leieavtale	115 295 914	98 202 598
Tilganger	68 374 790	44 998 670
Avskrivning	(37 515 774)	(27 905 355)
Utgående balanse leieavtale	146 154 929	115 295 914

Note 8 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	135 000	120 000
Andre tjenester	28 000	33 000
Sum godtgjørelse til revisor	163 000	153 000

Note 9 - Mellomværende med konsernselskap

Type	2022	2021
Langsiktig fordring Stasjonsbyen Utvikling AS	2 228 374	2 128 374
Fordring Sørby Holding AS	26 648 622	1 538 433
Fordring Sørbyen Utvikling AS	1 530 000	1 030 000
Lån til Digiquip AS	0	12 042 216
Sum	30 406 996	16 739 023

Det er betalt husleie i 2022 til:

Holtskogen 7 AS	11 846 000	12 000 000
Bjørnstadmyra 1 AS	660 000	1 800 000
Stasjonsbyen Utvikling AS	167 760	159 600



Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	24 577 565	10 050 485
+/- Permanente forskjeller	66 962	12 165
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(14 562 758)	22 780 129
Årets skattegrunnlag	10 081 768	32 842 779
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 217 989	7 225 411
Sum	2 217 989	7 225 411
+/- Endring i utsatt skatt	3 203 807	(5 011 628)
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 421 796	2 213 783
Betalbar skatt i skattekostnad	2 217 989	7 225 411
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(56 290)
Betalbar skatt i balansen	2 217 989	7 169 121

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	123 770 969	100 487 107
Sum	123 770 969	100 487 107
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Driftsmidler	155 392 003	124 115 335
Kundefordringer	32 365 103	28 633 828
Sum	187 757 106	152 749 163

Av langsiktig gjeld forfaller ca.kr. 15,8 mill om mer enn 5 år.

Sørby Utleie AS har stilt sikkerhet for lån i Bjørnstadmyra 1 AS med inntil kr. 20 mill.

Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 4 486 405

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Sørby Holding AS

Tomter

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 15 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	33 365 103	29 633 828
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(1 000 000)	(1 000 000)
Netto oppførte kundefordringer	32 365 103	28 633 828

Note 16 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 103 038. Skyldig skattetrekk er kr 2 078 785.

Note 17 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SØRBY HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 18 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	46 641 156	46 741 156
Årets resultat		19 155 769	19 155 769
Avsatt utbytte		(6 000 000)	(6 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	59 796 925	59 896 925

Note 19 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(8 876 835)	6 318 632	(15 195 467)
Omløpsmidler	(441 125)	(550 894)	109 769
Andre forskjeller	0	(522 940)	522 940
Sum midlertidige forskjeller	(9 317 960)	5 244 798	(14 562 758)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	(2 049 951)	1 153 856	(3 203 807)



Årsberetning 2022 SØRBY Utleie AS

Virksomhetens art

Sørby Utleie AS driver med utleie av maskiner og utstyr og alt som er naturlig forbundet med dette. Selskapet holder til i Tronstadveien 5, Spydeberg.

Rettvisende bilde

Omsetningen økte fra kr 42,7 mill i 2015 til 63,2 mill i 2016. Resultatet ble i 2016 kr 5 177 142, en økning på kr. 858 810 fra i fjor. Arbeidskapitalen var pr 31.12.2016 kr. 9,2 mill. Totalkapitalen var ved utgangen av året ca. kr 26,3 mill , sammenlignet med kr 21 mill. året før. Egenkapitalandelen pr 31.12.2016 er 49,7 %, sammenlignet med 37,7 % i fjor.

Selskapet har for tiden ingen forsknings- og utviklingskostnader.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn for årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet

Arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende. Selskapet har ikke hatt sykefravær ut over det normale. Det har ikke vært skader og ulykker hvor selskapets ansatte har vært involvert. Selskapet har ikke ansett det nødvendig å iverksette tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har i 2016 hatt 14 ansatte fordelt på 14 årsverk. Det er ansatt 1 kvinne og 13 menn.

Selskapets styre har i 2016 bestått av 2 menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø utover nødvendig transport. Det er således ikke iverksatt tiltak på dette område.

Spydeberg, 31. mars 2017

i styret for Sørby Utleie AS

Lars Bjørndalen Sørby
Daglig leder/styremedlem

Erik Bjørndalen Sørby
Styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Bjørndalen Sørby

Styremedlem

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: 9578-5995-4-111361

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-03 15:44:48 UTC



Erik Bjørndalen Sørby

Styreleder

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: 9578-5995-4-125914

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-03 16:42:32 UTC



Martin Authen

Daglig leder

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-203511

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-03 17:16:56 UTC



Penneo DokumentID: QQQGM-BGEEN-4CEEZ-MZG4I-XSDM3-DNVHB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



SØRBY UMLEIE AS

Kontantstrømpoppstilling - indirekte modell

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	24 577 565	10 050 485
- Periodens betalte skatt	-7 169 121	-3 173 427
+ Ordinære avskrivninger	39 618 280	29 952 475
+/- Endring i varelager	-51 217	-339 631
+/- Endring i kundefordringer	-3 731 275	4 149 225
+/- Endring i leverandørgjeld	2 070 758	185 948
+/- Endring i pensjonsforpliktelser	522 940	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	3 356 413	-8 142 543
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	59 194 343	32 682 532
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 080 000	1 930 000
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-70 732 919	-49 898 929
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-69 652 919	-47 968 929
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	23 283 862	10 959 788
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-255 865	0
- Utbetaling av utbytte	-3 000 000	-2 800 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	20 027 997	8 159 788
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	9 569 421	-7 126 609
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	26 746 208	33 872 817
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	<u>36 315 629</u>	<u>26 746 208</u>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Bjørndalen Sørby

Styremedlem

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: 9578-5995-4-111361

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-03 15:44:48 UTC



Erik Bjørndalen Sørby

Styreleder

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: 9578-5995-4-125914

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-07-03 16:42:32 UTC



Martin Authen

Daglig leder

På vegne av: Sørby Utleie AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-203511

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-03 17:16:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4FEJT-366i3-LNOMf-LCW8S-7Y7A6-KBXZB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>