



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 877 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordsetvegen 180
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Martin Hagaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			79 000
Annen driftsinntekt		89 896	-10 875
Sum inntekter		89 896	68 125
Kostnader			
Varekostnad		6 595	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		181 315	149 690
Sum kostnader		187 910	149 690
Driftsresultat		-98 014	-81 565
Annen rentekostnad		32 620	3 783
Annen finanskostnad			86 691
Sum finanskostnader		32 620	90 474
Netto finans		-32 620	-90 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 634	-172 039
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 634	-172 039
Årsresultat	3	-130 634	-172 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 634	-172 039
Totalresultat		-130 634	-172 039
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 634	-172 039
Sum overføringer og disponeringer		-130 634	-172 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		194 185	376 331
Andre kortsiktige fordringer		132 143	215 862
Sum fordringer		326 328	592 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 821	28 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 821	28 563
Sum omløpsmidler		366 149	620 756
SUM EIENDELER		366 149	620 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-166 443	-166 443
Udekket tap		302 674	172 039
Sum opptjent egenkapital		-469 117	-338 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	-409 117	-278 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			53 567
Langsiktig konserngjeld		-100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		-100 000	53 567
Sum langsiktig gjeld		-100 000	53 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 688	55 089
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			94 871
Kortsiktig konserngjeld		738 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld		67 402	157 534
Sum kortsiktig gjeld		875 267	845 671
Sum gjeld		775 267	899 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		366 149	620 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756301

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 877 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordsetvegen 180
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Martin Hagaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.11.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			79 000
Annen driftsinntekt		89 896	-10 875
Sum inntekter		89 896	68 125
Kostnader			
Varekostnad		6 595	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		181 315	149 690
Sum kostnader		187 910	149 690
Driftsresultat		-98 014	-81 565
Annen rentekostnad		32 620	3 783
Annen finanskostnad			86 691
Sum finanskostnader		32 620	90 474
Netto finans		-32 620	-90 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 634	-172 039
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 634	-172 039
Årsresultat	3	-130 634	-172 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 634	-172 039
Totalresultat		-130 634	-172 039
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 634	-172 039
Sum overføringer og disponeringer		-130 634	-172 039



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		194 185	376 331
Andre kortsiktige fordringer		132 143	215 862
Sum fordringer		326 328	592 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 821	28 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 821	28 563
Sum omløpsmidler		366 149	620 756
SUM EIENDELER		366 149	620 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-166 443	-166 443
Udekket tap		302 674	172 039
Sum opptjent egenkapital		-469 117	-338 483
Sum egenkapital	3	-409 117	-278 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			53 567



Langsiktig konserngjeld	-100 000	
Sum annen langsiktig gjeld	-100 000	53 567
Sum langsiktig gjeld	-100 000	53 567
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 688	55 089
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter ²		94 871
Kortsiktig konserngjeld	738 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld	67 402	157 534
Sum kortsiktig gjeld	875 267	845 671
Sum gjeld	775 267	899 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	366 149	620 756



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hh 1 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 877 236



RESULTATREGNSKAP

HH 1 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	79 000
Annen driftsinntekt		89 896	-10 875
Sum driftsinntekter		89 896	68 125
Varekostnad		6 595	0
Annen driftskostnad		181 315	149 690
Sum driftskostnader		187 910	149 690
Driftsresultat		-98 014	-81 565
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		32 620	3 783
Annen finanskostnad		0	86 691
Resultat av finansposter		-32 620	-90 474
Resultat før skattekostnad		-130 634	-172 039
Resultat		-130 634	-172 039
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-130 634	-172 039
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		130 634	172 039
Sum overføringer		-130 634	-172 039



BALANSE

HH 1 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FORDRINGER			
Kundefordringer		194 185	376 331
Andre kortsiktige fordringer		132 143	215 862
Sum fordringer		326 328	592 193
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 821	28 563
Sum omløpsmidler		366 149	620 756
Sum eiendeler		366 149	620 756



BALANSE

HH 1 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-166 443	-166 443
Udekket tap		-302 674	-172 039
Sum opptjent egenkapital		-469 117	-338 483
Sum egenkapital	3	-409 117	-278 483
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	53 567
Langsiktig konserngjeld		-100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		-100 000	53 567
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		69 688	55 089
Skyldig offentlige avgifter		0	94 871
Konserngjeld		738 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld		67 402	157 534
Sum kortsiktig gjeld		875 267	845 671
Sum gjeld		775 267	899 238
Sum egenkapital og gjeld		366 149	620 756

06.09.2024
Styret i Hh 1 Eiendom AS

Ola Martin Hagaseth
styreleder/daglig leder



Hh 1 Eiendom AS

911 877 236

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er ulignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hh 1 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har følgelig heller ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-130 634	-172 039
Permanente forskjeller	14 640	0
Skattepliktig inntekt	-115 994	-172 039
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-437 534	-321 539	115 994
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	437 534	321 539	-115 994
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hh 1 Eiendom AS

911 877 236

Note 3 Egenkapital

	AKSJE- KAPITAL	ANNEN EGENKAPIT AL	UDEKKET TAP	SUM
Pr. 31.12.2022	60 000	-166 443	-172 039	-278 483
Pr. 01.01.2023	60 000	-166 443	-172 039	-278 483
Årets underskudd		0	-130 634	-130 634
Pr. 31.12.2023	60 000	-166 443	-302 674	-409 117

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HH 1 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
Sum	1 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Ola Martin Hagaseth	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Ola Martin Hagaseth	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -130 634 etter skatt, mot kr. -172 039 i 2022. Styret er inneforstått med at egenkapitalen er negativ, men vurderer det slik at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.