



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 306 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAAGSBYEN III AS  
Forretningsadresse: Vesterveien 23  
4613 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Knut Aske  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 675	4 720
Annen driftsinntekt		248 911	229 764
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 586</b>	<b>234 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	42 199	23 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 199</b>	<b>23 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 387</b>	<b>211 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-2	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-2</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		21 373	314
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 373</b>	<b>314</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 375</b>	<b>-307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>191 013</b>	<b>210 970</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 559	49 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>146 454</b>	<b>161 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>146 454</b>	<b>161 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		146 454	161 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>146 454</b>	<b>161 098</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	820 000	820 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>820 000</b>	<b>820 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	882 500	728 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>882 500</b>	<b>728 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 702 500</b>	<b>1 548 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		963
Konsernfordringer		2 503	2 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 503</b>	<b>3 466</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	24 245	7 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 245</b>	<b>7 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 748</b>	<b>10 649</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 729 248</b>	<b>1 558 649</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 8 500,00)	2, 9,	850 000	850 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	685 620	539 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>685 620</b>	<b>539 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>1 535 620</b>	<b>1 389 166</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	20 594	18 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 594</b>	<b>18 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 594</b>	<b>18 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	42 086	42 163
Skyldige offentlige avgifter		44 955	51 351
Annen kortsiktig gjeld	6	85 993	57 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 034</b>	<b>151 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>193 628</b>	<b>169 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 729 248</b>	<b>1 558 649</b>



## Noter 2018 VAAGSBYEN III AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	850 000	539 166	1 389 166
Årets resultat		146 454	146 454
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>850 000</b>	<b>685 620</b>	<b>1 535 620</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2018	820 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>820 000</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>820 000</b>
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

## Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	191 013	210 970
+/- Permanente forskjeller	6 792	110
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(14 824)	(35 402)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>182 981</b>	<b>175 678</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	42 086	42 163
Sum	42 086	42 163
+/- Endring i utsatt skatt	2 473	7 709
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>44 559</b>	<b>49 872</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	42 086	42 163
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>42 086</b>	<b>42 163</b>

## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende		963
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		<b>963</b>



## Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har en fordring på Askehaugen AS på kr 882 500.  
Selskapet har en gjeld til Aske Rørleggermester AS på kr 67 361.

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	78 785	93 609	(14 824)
Sum midlertidige forskjeller	78 785	93 609	(14 824)
<b>Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>18 121</b>	<b>20 594</b>	<b>(2 473)</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 8 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 850 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 10 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Askehaugen AS	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>