



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 588 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: C/O R Svendsen Holding AS
Kokstadflaten 23
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	73 252
Annen driftskostnad	2, 3	185 145	164 869
Sum kostnader		185 145	238 121
Driftsresultat		-185 145	-238 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 330	376 353
Sum finansinntekter		1 330	376 353
Annen rentekostnad		0	2 417
Sum finanskostnader		0	2 417
Netto finans		1 330	373 936
Resultat før skattekostnad		-183 815	135 815
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-183 815	135 815
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-27 000 000
Avgitt konsernbidrag		25 452 681	27 000 000
Annen egenkapital		-25 636 496	135 815
Sum overføringer og disponeringer		-183 815	135 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	25 548 906	52 569 206
Sum fordringer		25 548 906	52 569 206
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356	113 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356	113 415
Sum omløpsmidler		25 550 262	52 682 621
SUM EIENDELER		25 550 262	52 682 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 8	30 000	25 000 000
Overkurs	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	25 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	666 496
Sum opptjent egenkapital		0	666 496
Sum egenkapital		30 000	25 666 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	67 581	16 125
Kortsiktig konserngjeld	6	25 452 681	27 000 000
Sum kortsiktig gjeld		25 520 262	27 016 125
Sum gjeld		25 520 262	27 016 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 550 262	52 682 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617714

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 588 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: C/O R Svendsen Holding AS
Kokstadflaten 23
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 588 006
R SVENDSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	73 252
Annen driftskostnad	2, 3	185 145	164 869
Sum kostnader		185 145	238 121
Driftsresultat		-185 145	-238 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 330	376 353
Sum finansinntekter		1 330	376 353
Annen rentekostnad		0	2 417
Sum finanskostnader		0	2 417
Netto finans		1 330	373 936
Resultat før skattekostnad		-183 815	135 815
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-183 815	135 815
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-27 000 000
Avgitt konsernbidrag		25 452 681	27 000 000
Annen egenkapital		-25 636 496	135 815
Sum overføringer og disponeringer		-183 815	135 815



Organisasjonsnr: 998 588 006
R SVENDSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	25 548 906	52 569 206
Sum fordringer		25 548 906	52 569 206
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356	113 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356	113 415
Sum omløpsmidler		25 550 262	52 682 621
SUM EIENDELER		25 550 262	52 682 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	25 000 000
Overkurs	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	25 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	666 496
Sum opptjent egenkapital		0	666 496



Sum egenkapital		30 000	25 666 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	67 581	16 125
Kortsiktig konserngjeld	6	25 452 681	27 000 000
Sum kortsiktig gjeld		25 520 262	27 016 125
Sum gjeld		25 520 262	27 016 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 550 262	52 682 621



Organisasjonsnr: 998 588 006
R SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
R SVENDSEN INVEST AS

998588006

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



R SVENDSEN INVEST AS
998 588 006

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	73 252
Annen driftskostnad	2, 3	185 145	164 869
Sum driftskostnader		185 145	238 121
Driftsresultat		-185 145	-238 121
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 330	376 353
Sum finansinntekter		1 330	376 353
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2 417
Sum finanskostnader		0	2 417
Netto finans		1 330	373 936
Resultat før skattekostnad		-183 815	135 815
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-183 815	135 815
Overføringer			
Overkurs		0	-27 000 000
Avgitt konsernbidrag		25 452 681	27 000 000
Annen egenkapital		-25 636 496	135 815
Sum overføringer		-183 815	135 815



R SVENDSEN INVEST AS
998 588 006

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	25 548 906	52 569 206
Sum fordringer		25 548 906	52 569 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356	113 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356	113 415
Sum omløpsmidler		25 550 262	52 682 621
SUM EIENDELER		25 550 262	52 682 621



R SVENDSEN INVEST AS
998 588 006

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	25 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	25 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	666 496
Sum opptjent egenkapital		0	666 496
Sum egenkapital		30 000	25 666 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	67 581	16 125
Kortsiktig konserngjeld	6	25 452 681	27 000 000
Sum kortsiktig gjeld		25 520 262	27 016 125
Sum gjeld		25 520 262	27 016 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 550 262	52 682 621

Bergen, 30. juni 2025


Rune Svendsen
styrets leder



R SVENDSEN INVEST AS
998 588 006

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



R SVENDSEN INVEST AS
998 588 006

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Transaksjoner med konsernselskap

Selskapet har kostnadsført leie til konsernselskap på kr 67 581.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-183 815	135 815
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-135 815
Skattepliktig inntekt	-183 815	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-112 891	-296 706	183 815
Netto forskjeller	-112 891	-296 706	183 815
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	112 891	296 706	-183 815
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Mellomværende konsern

Konserngjeld motregnes konsernfordring i 2025.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	150	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Svensden Kinnisvare OU	140	70,00	Ordinære
R Svendsen Holding AS	60	30,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	



R SVENDSEN INVEST AS
998 588 006

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	25 000 000	666 496	25 666 496
Årsresultat	0	-183 815	-183 815
- Avgitt konsernbidrag	0	-25 452 681	-25 452 681
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-24 970 000	0	-24 970 000
Andre endringer	0	24 970 000	24 970 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	30 000

Mer om egenkapital

Andre endringer består av kapitalnedsettelse med overføring til annen egenkapital.



Til generalforsamlingen i
R Svendsen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert R Svendsen Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 183 815. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
R Svendsen Invest AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 30. juni 2025


REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor