



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 248 797  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: Akersveien 25 ANS  
Forretningsadresse: Akersveien 25  
0177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen B Bennetter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		871 563	807 139
Annen driftsinntekt		287 961	245 497
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 159 524</b>	<b>1 052 636</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		206 685	141 571
Lønnskostnad		194	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 696	44 587
Annen driftskostnad		114 686	435 216
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 261</b>	<b>626 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 263</b>	<b>426 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 209	813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 209</b>	<b>813</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		791 472	427 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		919 153	955 337
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		58 046	22 558
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		977 199	977 895
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		44 400	30 000
Sum fordringer		44 400	30 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 336	69 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 336	69 718
Sum omløpsmidler		76 736	99 718
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 053 935</b>	<b>1 077 613</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		806 489	1 005 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>806 489</b>	<b>1 005 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>806 489</b>	<b>1 005 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 797	5 267
Skyldige offentlige avgifter		158 941	52 858
Annen kortsiktig gjeld		69 708	14 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>247 446</b>	<b>72 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247 446</b>	<b>72 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 053 935</b>	<b>1 077 613</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 450344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 248 797  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: Akersveien 25 ANS  
Forretningsadresse: Akersveien 25  
0177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen B Bennetter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 946 248 797  
Akersveien 25 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		871 563	807 139
Annen driftsinntekt		287 961	245 497
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 159 524</b>	<b>1 052 636</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		206 685	141 571
Lønnskostnad		194	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 696	44 587
Annen driftskostnad		114 686	435 216
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 261</b>	<b>626 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 263</b>	<b>426 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 209	813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 209</b>	<b>813</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		791 472	427 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>791 472</b>	<b>427 074</b>



Organisasjonsnr: 946 248 797  
Akersveien 25 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		919 153	955 337
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		58 046	22 558
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		977 199	977 895
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		44 400	30 000
Sum fordringer		44 400	30 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 336	69 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 336	69 718
Sum omløpsmidler		76 736	99 718
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 053 935</b>	<b>1 077 613</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	806 489	1 005 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>806 489</b>	<b>1 005 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>806 489</b>	<b>1 005 017</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 797	5 267
Skyldige offentlige avgifter	158 941	52 858
Annen kortsiktig gjeld	69 708	14 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>247 446</b>	<b>72 596</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>247 446</b>	<b>72 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 053 935</b>	<b>1 077 613</b>



Organisasjonsnr: 946 248 797  
Akersveien 25 ANS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Har eiendelen en antatt levetid ikke over 3 år, fradragsføres den direkte som driftskostnad. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et eventuelt verdifall forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivningene i regnskapet tilsvarer de skattemessige maksimalsatser. De regnskapsmessige avskrivninger er således saldoavskrivninger med henholdsvis 2% for forretningsbygget, 10% for fast teknisk utstyr tilhørende forretningsbygget 4 % for lager/verkstedbygg og 20% for driftsløsøre, inventar, utstyr, og startavskrivning der dette måtte være aktuelt. Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet, dvs når de er realisert. Kostnader kostnadsføres når de påløper. I resultatregnskapet er utfakturerte fellesutgifter og andre tilleggsytelser til husleie klassifisert som «andre inntekter». Kostnader som viderefaktureres leietagere som fellesutgifter er i regnskapet klassifisert som varekostnad. Fordringer føres til pålydende da tap på fordringer ikke anses sannsynlig. Skatter Selskapet er ikke eget skattesubjekt. I regnskapet er det derfor ikke medtatt skattekostnad eller vist eventuell utsatt skatt eller skattefordel. Finansiell markedsrisiko Selskapet har ikke eiendeler eller gjeld med tilhørende finansiell markedsrisiko. Fortsatt drift. Øvrige forhold Regnskapet er utarbeidet under «fortsatt drift» forutsetningen fordi det ikke er usikkerhet knyttet til videre drift av selskapet. Styret anser at årsoppgjøret gir et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten i 2023 og av stillingen per 31.12.2023. Det er etter 31.12.2023 ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning som burde vært omtalt.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.01



Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		20848.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2933.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	23781.00

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2023 sysselsatt mindre enn 0,3 årsverk. Styret har i 2023 - som i 2022 - ikke fått utbetalt honorar. Selskapet har ikke daglig leder. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser eller andre avtaler som gir noen rett til fremtidige, ensidige ytelser fra selskapet.

Note

## Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

