



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 768 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORDALAND HUS AS  
Forretningsadresse: Øvre Tveit 32  
5310 HAUGLANDSHELLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2019



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 531 233	2 932 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 531 233</b>	<b>2 932 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 373 543	1 218 787
Lønnskostnad	3	816 131	1 228 445
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 870	16 578
Annen driftskostnad	3	256 076	419 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 462 621</b>	<b>2 882 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 612</b>	<b>49 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	94
Annen finansinntekt		1 903	5 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>6 041</b>
Annen rentekostnad		3 539	3 670
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 539</b>	<b>3 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 539</b>	<b>2 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 074</b>	<b>51 610</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 322	17 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 752	34 541



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum overføringer og disponeringer		43 752	34 541



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	50 372	73 694
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 372</b>	<b>73 694</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	44 400	11 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>44 400</b>	<b>11 270</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		21 124	21 124
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 124</b>	<b>21 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 896</b>	<b>106 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 703	179 110
Andre fordringer		24 863	3 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 565</b>	<b>182 836</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 192	99 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 192</b>	<b>99 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>124 758</b>	<b>282 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>240 653</b>	<b>388 735</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		95 790	139 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 790</b>	<b>-139 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-65 790</b>	<b>-109 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 768	216 392
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		35 424	125 343
Annen kortsiktig gjeld		215 252	156 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>306 443</b>	<b>498 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>306 443</b>	<b>498 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>240 653</b>	<b>388 735</b>



# ÅRSREGNSKAP

2017

## Hordaland Hus AS

Organisasjonsnummer: 998 768 845



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hordaland Hus AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt		2 531 233	2 932 220
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 531 233</b>	<b>2 932 220</b>
Varekostnad		1 373 543	1 218 787
Lønnskostnad	3	816 131	1 228 445
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 870	16 578
Annen driftskostnad	3	256 076	419 171
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 462 621</b>	<b>2 882 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 612</b>	<b>49 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	94
Annen finansinntekt		1 903	5 947
Annen rentekostnad		3 539	3 670
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 539</b>	<b>2 371</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		67 074	51 610
Skattekostnad på ordinært resultat	5	23 322	17 069
<b>Ordinært resultat</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		43 752	34 541
<b>Sum overføringer</b>		<b>43 752</b>	<b>34 541</b>
<b>Hordaland Hus AS</b>		<b>Side 2</b>	





<b>Balanse</b>			
<b>Hordaland Hus AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	50 372	73 694
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 372</b>	<b>73 694</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	44 400	11 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>44 400</b>	<b>11 270</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		21 124	21 124
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 124</b>	<b>21 124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 896</b>	<b>106 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		87 703	179 110
Andre kortsiktige fordringer		24 863	3 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 565</b>	<b>182 836</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 192	99 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>124 758</b>	<b>282 647</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>240 653</b>	<b>388 735</b>
<b>Hordaland Hus AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hordaland Hus AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-95 790	-139 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 790</b>	<b>-139 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-65 790</b>	<b>-109 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 768	216 392
Skyldig offentlige avgifter		35 424	125 343
Annen kortsiktig gjeld		215 252	156 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>306 443</b>	<b>498 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>306 443</b>	<b>498 277</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>240 653</b>	<b>388 735</b>

30.06.2018  
Styret i Hordaland Hus AS

 Egil Monsen styreleder/daglig leder	 Stig-Andre Solheim nestleder
---	---

Hordaland Hus AS Side 4



## Hordaland Hus AS 998 768 845 Noter til årsregnskapet 2017

---

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Anleggskontrakter**

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Garantier, servicearbeid og reklamasjoner**

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Hordaland Hus AS 998 768 845 Noter til årsregnskapet 2017

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hordaland Hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egil Monsen	15	50,0	50,0
Stig-Andre Solheim	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stig-Andre Solheim	nestleder	15
Egil Monsen	styreleder/daglig leder	15

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	55 000	55 000
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	50 000	50 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.17</b>	<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	60 600	60 600
= <b>Bokført verdi 31.12.17</b>	<b>44 400</b>	<b>44 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	16 870	16 870
Økonomisk levetid	5 år	



## Hordaland Hus AS 998 768 845 Noter til årsregnskapet 2017

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	694 112	1 025 199
Arbeidsgiveravgift	97 429	161 745
Pensjonskostnader	19 171	15 844
Andre ytelser	5 419	25 657
<b>Sum</b>	<b>816 131</b>	<b>1 228 445</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 2.

#### Ytelser til daglig leder og styret

Lønn og andre ytelser til daglig leder er utbetalt med kr 244 714. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret utover ordinær lønn.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har følgelig ingen kostnader i tilknytning til dette.

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2016	30 000	0	-139 542	-109 542
Endring egenkapital				0
Årets resultat			43 752	43 752
<b>Egenkapital pr 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-95 790</b>	<b>-65 790</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er finansiert gjennom lån fra aksjonær, og forutsetningen om fortsatt drift vurderes å være tilstede.



Hordaland Hus AS 998 768 845  
Noter til årsregnskapet 2017

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	23 322	17 069
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 322</b>	<b>17 069</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	67 074	51 610
Permanente forskjeller	20 980	4 380
Endring i midlertidige forskjeller	1 610	11 098
Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 664	-67 088
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-12 258	-10 648	1 610
<b>Sum</b>	<b>-12 258</b>	<b>-10 648</b>	<b>1 610</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-206 750	-296 414	-89 664
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-219 008</b>	<b>-307 062</b>	<b>-88 054</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>-50 372</b>	<b>-73 695</b>	<b>-23 323</b>