



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 851 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEGA AS
Forretningsadresse: Wattnegata 11
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Roger Lascombe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 627	181 235
Andre driftsinntekter	2	597 285	
Sum inntekter		611 912	181 235
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Driftskostnader	3	181 033	1 077 680
Sum kostnader		181 033	1 077 680
Driftsresultat		430 879	-896 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	49 990	44 215
Sum finansinntekter		49 990	44 215
Netto finans		49 990	44 215
Ordinært resultat før skattekostnad		480 869	-852 230
Skattekostnad	5	108 153	3 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 716	-855 955
Årsresultat		372 716	-855 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 716	-855 955
Totalresultat		372 716	-855 955
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	372 716	
Overført fra annen egenkapital	6		-855 955
Sum overføringer og disponeringer		372 716	-855 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	2 912 905	5 327 504
Sum varige driftsmidler		2 912 905	5 327 504
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer	4	2 866 829	2 987 636
Sum finansielle anleggsmidler		2 866 829	2 987 636
Sum anleggsmidler		5 779 734	8 315 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		1 099 448
Andre kortsiktige fordringer	4	54 150	
Sum fordringer		54 150	1 099 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 887 989	250 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 887 989	250 807
Sum omløpsmidler		3 942 139	1 350 255
SUM EIENDELER		9 721 874	9 665 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 487 111	9 114 395
Udekket tap	6		
Udisponert resultat	6		
Sum opptjent egenkapital		9 487 111	9 114 395
Sum egenkapital		9 587 111	9 214 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	97 389	
Sum avsetninger for forpliktelser		97 389	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		97 389	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 764	3 725
Skyldig utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	26 609	447 275
Sum kortsiktig gjeld		37 373	451 000
Sum gjeld		134 762	451 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 721 874	9 665 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433116

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 851 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEGA AS
Forretningsadresse: Wattnegata 11
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Roger Lascombe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 988 851 108
CEGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 627	181 235
Andre driftsinntekter	2	597 285	
Sum inntekter		611 912	181 235
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Driftskostnader	3	181 033	1 077 680
Sum kostnader		181 033	1 077 680
Driftsresultat		430 879	-896 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	49 990	44 215
Sum finansinntekter		49 990	44 215
Netto finans		49 990	44 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	108 153	3 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		372 716	-855 955
Årsresultat		372 716	-855 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		372 716	-855 955
Totalresultat		372 716	-855 955
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	372 716	
Overført fra annen egenkapital	6		-855 955
Sum overføringer og disponeringer		372 716	-855 955



Organisasjonsnr: 988 851 108
CEGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendommer 2 2 912 905 5 327 504
Sum varige driftsmidler 2 912 905 5 327 504

Finansielle anleggsmidler

Langsiktige fordringer 4 2 866 829 2 987 636
Sum finansielle
anleggsmidler 2 866 829 2 987 636

Sum anleggsmidler 5 779 734 8 315 140

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 1 099 448
Andre kortsiktige
fordringer 4 54 150
Sum fordringer 54 150 1 099 448

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 3 887 989 250 807
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 887 989 250 807

Sum omløpsmidler 3 942 139 1 350 255

SUM EIENDELER 9 721 874 9 665 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000) 6, 7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 9 487 111 9 114 395
Udekket tap 6
Udisponert resultat 6
Sum opptjent egenkapital 9 487 111 9 114 395



Sum egenkapital		9 587 111	9 214 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	97 389	
Sum avsetninger for forpliktelser		97 389	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		97 389	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 764	3 725
Skyldig utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	26 609	447 275
Sum kortsiktig gjeld		37 373	451 000
Sum gjeld		134 762	451 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 721 874	9 665 395



Organisasjonsnr: 988 851 108
CEGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Cega AS

Org.nr.: 988 851 108



Cega AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		14 627	181 235
Andre driftsinntekter	2	597 285	0
Sum driftsinntekter		611 912	181 235
Driftskostnader	3	181 033	1 077 680
Sum driftskostnader		181 033	1 077 680
Driftsresultat		430 879	-896 445
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter	4	49 990	44 215
Resultat av finansposter		49 990	44 215
Ordinært resultat før skattekostnad		480 869	-852 230
Skattekostnad	5	108 153	3 725
Årets resultat		372 716	-855 955
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	372 716	0
Overført fra annen egenkapital	6	0	855 955
Sum overføringer		372 716	-855 955



Cega AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	2 912 905	5 327 504
Sum varige driftsmidler		2 912 905	5 327 504
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer	4	2 866 829	2 987 636
Sum finansielle anleggsmidler		2 866 829	2 987 636
Sum anleggsmidler		5 779 734	8 315 140
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	1 099 448
Andre kortsiktige fordringer	4	54 150	0
Sum fordring		54 150	1 099 448
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		3 887 989	250 807
Sum bankinnskudd, kontanter		3 887 989	250 807
Sum omløpsmidler		3 942 139	1 350 255
SUM EIENDELER		9 721 874	9 665 395




Cega AS

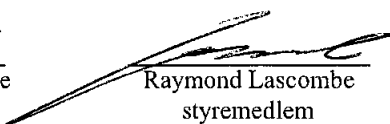
Balanse pr. 31.12.

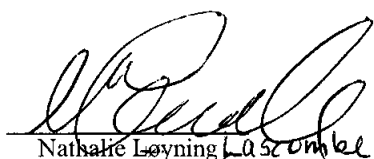
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 487 111	9 114 395
Sum opptjent egenkapital		9 487 111	9 114 395
Sum egenkapital		9 587 111	9 214 395
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	97 389	0
Sum avsetning for forpliktelser		97 389	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	10 764	3 725
Annen kortsiktig gjeld	4	26 609	447 275
Sum kortsiktig gjeld		37 373	451 000
Sum gjeld		134 762	451 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 721 874	9 665 395

For Michel

Mandal, 28.04.2023
Styret i Cega AS


Michel Roger Lascombe
styreleder/daglig leder


Raymond Lascombe
styremedlem


Nathalie Løyning
styremedlem



Cega AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelse og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Leiligheter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 327 504	5 327 504
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-2 414 599	-2 414 599
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 912 905	2 912 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2022	0	0
Bokført verdi 31.12.2022	2 912 905	2 912 905

Driftsmidlene avskrives ikke.

Selskapet har solgt 1 leilighet i Stavanger med en gevinst på kr. 597 285.



Cega AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Selskapet har derfor ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Mellomværende med nærstående mv.

	Kortsiktige fordringer		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Mellomværende aksjonærer	54 150	0	26 609	445 850
Sum	54 150	0	26 609	445 850

Selskapet har også gitt et langsiktig lån til Raymond Lascombe på kr 2 866 829. Lånet er renteberegnet og det er stilt tilstrekkelig sikkerhet for lånet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	10 764	3 725
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	-970
Endring i utsatt skatt	97 389	0
Sum skattekostnad	108 153	2 755

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	480 869	-852 230
Permanente forskjeller	5 382 979	1 895 348
Endring i midlertidige forskjeller	-5 814 918	-1 026 184
Årets skattegrunnlag	48 930	16 934

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Fordringer	0	-5 328 303
Frømførbart skattemessig underskudd	0	0
Gevinst- og tapskonto	442 676	-43 939
Sum	442 676	-5 372 242

Ikke balanseført utsatt skattefordel		1 181 893
Utsatt skatteforpliktelse	97 389	

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	9 114 395	9 214 395
Årets resultat	0	372 716	372 716
Pr 31.12.2022	100 000	9 487 111	9 587 111



Cega AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cega AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Michel Roger Lascombe	2	2%	2%
Raymond Lascombe	49	49%	49%
Nathalie Lascombe	49	49%	49%
Totalt antall aksjer	100	100%	100%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Michel Roger Lascombe	styreleder/daglig leder	2
Raymond Lascombe	styremedlem	49
Nathalie Lascombe	styremedlem	49
Totalt antall aksjer		100