



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAUGANE AS
Forretningsadresse: Enden 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flaget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		41 007	53 002
Sum kostnader		41 007	53 002
Driftsresultat		-41 007	-53 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 684	34 775
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		276 876	189 679
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans	3	-229 192	-154 904
Resultat før skattekostnad		-270 199	-207 906
Årsresultat		-270 199	-207 906
Totalresultat		-270 199	-207 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-270 199	-207 906
Sum overføringer og disponeringer		-270 199	-207 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	3 645 320	3 439 898
Sum varer		3 645 320	3 439 898
Fordringer			
Andre fordringer		774 492	735 847
Sum fordringer		774 492	735 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 328 243	1 712 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 328 243	1 712 487
Sum omløpsmidler		5 748 055	5 888 231
SUM EIENDELER		5 748 055	5 888 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-549 493	-279 294
Sum opptjent egenkapital		-549 493	-279 294
Sum egenkapital	6	444 937	715 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	
Leverandørgjeld		192 112	1 114 124
Annen kortsiktig gjeld		1 111 006	58 972
Sum kortsiktig gjeld		5 303 118	1 173 096
Sum gjeld	3	5 303 118	5 173 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 748 055	5 888 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707118

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAUGANE AS
Forretningsadresse: Enden 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flaget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 927 608 561
HESTEHAUGANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		41 007	53 002
Sum kostnader		41 007	53 002
Driftsresultat		-41 007	-53 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 684	34 775
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		276 876	189 679
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans	3	-229 192	-154 904
Resultat før skattekostnad		-270 199	-207 906
Årsresultat		-270 199	-207 906
Totalresultat		-270 199	-207 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-270 199	-207 906
Sum overføringer og disponeringer		-270 199	-207 906



Organisasjonsnr: 927 608 561
HESTEHAUGANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	3 645 320	3 439 898
Sum varer		3 645 320	3 439 898
Fordringer			
Andre fordringer		774 492	735 847
Sum fordringer		774 492	735 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 328 243	1 712 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 328 243	1 712 487
Sum omløpsmidler		5 748 055	5 888 231
SUM EIENDELER		5 748 055	5 888 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-549 493	-279 294



Sum opptjent egenkapital		-549 493	-279 294
Sum egenkapital	6	444 937	715 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	
Leverandørgjeld		192 112	1 114 124
Annen kortsiktig gjeld		1 111 006	58 972
Sum kortsiktig gjeld		5 303 118	1 173 096
Sum gjeld	3	5 303 118	5 173 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 748 055	5 888 231



Organisasjonsnr: 927 608 561
HESTEHAUGANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Prinsippanvendelse: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke skjedd endringer i anvendelsen av regnskapsprinsipper, og følgende er brukt; Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld; Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som bokføres til nominell verdi. Fordringer; Det foretas sjablonmessig avsetning for tap basert på en individuell vurdering av fordringer. Tilsvarende forrige år er det ikke avsatt til tap i regnskapet. Det eksisterer ingen fordringer med forfallstid utover et år etter balansedagen. Skatt: Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende eller skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter og kostnader; Inntekter resultatføres i takt med opptjening; Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Eventuelt salg av tjenester inntektsføres i takt med opparbeidelse av krav på vederlag. Salg av fast eiendom (varelager) inntektsføres iht. kjøpekontrakt i praksis når risiko og kontroll er overført til kjøper. Byggeprosjekter i egen regi resultatføres etter fullført kontrakts metode. Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når de har påløpt. Hendelser etter balansedagen; Utover det som framgår av årsregnskapet har det etter styrets mening ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ØKOSERVICE

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Hestehaugane AS
Enden 7
3550 Gol

Økoservice AS
Gjensidigebygget
Sentrumsvegen 60, 3550 Gol
Tlf; 90 57 33 70
morten@okoservice.as
Foretaksregisteret;
Org.nr. 993 021 814 MVA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hestehaugane AS som viser et underskudd på kr 270 199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter* ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS-AUTORISERT REVISOR
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ØKOSERVICE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 31. juli 2024.

Økoservice AS

Morten Flaget
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4VZWS-OZTQ8-2UINL-SOCIU-5CZ08-G1E3B

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS AUTORISERT REVISOR
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Flaget, Morten

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1714418

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-07-31 10:35:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4VZWS-OZTQ8-2UINL-SOCIU-5CZ08-G1E3B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Regnskapsprinsipper

Prinsippanvendelse:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke skjedd endringer i anvendelsen av regnskapsprinsipper, og følgende er brukt;

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld;

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler.

Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som bokføres til nominell verdi.

Fordringer;

Det foretas sjablonmessig avsetning for tap basert på en individuell vurdering av fordringer.

Tilsvarende forrige år er det ikke avsatt til tap i regnskapet.

Det eksisterer ingen fordringer med forfallstid utover et år etter balansedagen.

Skatt:

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende eller skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter og kostnader;

Inntekter resultatføres i takt med opptjening; Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet.

Eventuelt salg av tjenester inntektsføres i takt med opparbeidelse av krav på vederlag.

Salg av fast eiendom (varelager) inntektsføres iht. kjøpekontrakt – i praksis når risiko og kontroll er overført til kjøper.

Byggeprosjekter i egen regi resultatføres etter fullført kontrakts metode.

Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når de har påløpt.

Hendelser etter balansedagen;

Utover det som framgår av årsregnskapet har det etter styrets mening ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

Note 1 Varekostnad og varelager

Varelageret består av innkjøpte tomtearealer og øvrige aktiverte kostnader henført varelageret.

Etter styrets vurdering foreligger det ikke behov for å foreta nedskrivninger for ukurans.

Selskapet kjøpte og overtok i 2021 alle rettigheter og forpliktelser fra Høgebakken AS knyttet til et tomteprosjekt. Høgebakken AS er et selskap heleid av styreleder Erik Hansegård. Det er ikke foretatt hjemmelsoverføring fra opprinnelig selgere/ grunneiere. Hestehaugane AS har av den grunn ikke rettsvern for eiendommen/ tomtearealet ved eventuell pågang fra selgers kreditorer.

Jfr. note 3. Det er tinglyst pantobligasjoner pålydende 50 MNOK på selskapets tomter til sikkerhet for selskapets bankforbindelse.

Note 2 Lønn

I regnskapsåret har ikke selskapet hatt ansatte. Det er utført 0 årsverk.



Note 3 Renter, gjeld og sikkerhetsstillelser

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Det er tinglyst pant i selskapets varelager. Se note 1.

Note 4 Skatt

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	-270 198	-207 905
Årets skattegrunnlag	-270 198	-207 905
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Fremførbart underskudd	-555 063	-284 864	-270 199
Sum	-555 063	-284 864	-270 199
Utsatt skatt	-122 113	-62 670	-59 444
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Fortsatt grunnlag velges utsatt skattefordel ikke balanseført, jfr. unntaksregelen for små foretak.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Siv Ing. Aandahl AS	500	50%	50%
Høgebakken AS	500	50%	50%
Totalt antall aksjer	1 000	100%	100%

Note 6 Egenkapital

Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-5 570	-279 294	715 136
Årets resultat	0	0	-270 199	-270 199
Egenkapital 31.12.	1 000 000	-5 570	-549 493	444 937