



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 767 355
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CORTECH HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Tommy Tveit Haugland Skipavika 23 5397 BEKKJARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tommy Tveit Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 229	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 229</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 229</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		30 013	
Annen finansinntekt		131	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 988	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 132</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		17 212	
Annen finanskostnad		7 680	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 893</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>20 239</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 010</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 010</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 010	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 010</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 082 963	527 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3	<b>1 082 963</b>	<b>527 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 082 963</b>	<b>527 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			199 743
<b>Sum fordringer</b>			<b>199 743</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	4	73 402	26 376
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>	4	<b>73 402</b>	<b>26 376</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 572	621 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>222 572</b>	<b>621 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>295 974</b>	<b>847 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 378 937</b>	<b>1 374 927</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 348 685	1 344 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 348 685</b>	<b>1 344 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 378 685</b>	<b>1 374 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		252	252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252</b>	<b>252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252</b>	<b>252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 378 937</b>	<b>1 374 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 767 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORTECH HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tommy Tveit Haugland  
Skipavika 23  
5397 BEKKJARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tveit Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 923 767 355  
CORTECH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 229	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 229</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 229</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		30 013	
Annen finansinntekt		131	
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 988	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 132</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		17 212	
Annen finanskostnad		7 680	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 893</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>20 239</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 010</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 010</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 010	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 010</b>	



Organisasjonsnr: 923 767 355  
CORTECH HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 082 963	527 040
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 082 963	527 040
Sum anleggsmidler		1 082 963	527 040

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer			199 743
Sum fordringer			199 743

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	4	73 402	26 376
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer	4	73 402	26 376

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 572	621 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 572	621 768

Sum omløpsmidler 295 974 847 887

SUM EIENDELER 1 378 937 1 374 927

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 348 685	1 344 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 348 685</b>	<b>1 344 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 378 685</b>	<b>1 374 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	252	252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>252</b>	<b>252</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>252</b>	<b>252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 378 937</b>	<b>1 374 927</b>



Organisasjonsnr: 923 767 355  
CORTECH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2023  
**Cortech Holding AS**  
Orgnr: 923767355

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7
Note 4: Kortsiktige aksjeinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	16 229
<b>Driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>16 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-16 229</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		0	30 013
Annen finansinntekt		0	131
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	14 988
<b>Finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>45 132</b>
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	17 212
Annen finanskostnad		0	7 680
<b>Finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>24 893</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>0</b>	<b>20 239</b>

### Årsresultat

	Note	2022	2023
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-16 229</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>0</b>	<b>20 239</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>4 010</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>4 010</b>

### Overføringer

	2022	2023
Avsatt til annen egenkapital	0	4 010
<b>Sum overføringer</b>	<b>0</b>	<b>4 010</b>

Conta Årsoppgjør, Cortech Holding AS

- 3 -



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	527 040	1 082 963
Finansielle anleggsmidler	3	527 040	1 082 963
<b>Anleggsmidler</b>		<b>527 040</b>	<b>1 082 963</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Andre fordringer		199 743	0
<b>Fordringer</b>		<b>199 743</b>	<b>0</b>
Markedsbaserte aksjer	4	26 376	73 402
Investeringer	4	26 376	73 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende		621 768	222 572
<b>Omløpsmidler</b>		<b>847 887</b>	<b>295 974</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
<b>Anleggsmidler</b>		<b>527 040</b>	<b>1 082 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>847 887</b>	<b>295 974</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>1 374 927</b>	<b>1 378 937</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital		1 344 675	1 348 685
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>1 344 675</b>	<b>1 348 685</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>1 374 675</b>	<b>1 378 685</b>

### Gjeld

Conta Årsoppgjør, Cortech Holding AS

- 4 -



	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Leverandørgjeld		252	252
Kortsiktig gjeld		252	252
Gjeld		252	252

### *Egenkapital og gjeld*

	Note	2022	2023
Egenkapital		1 374 675	1 378 685
Gjeld		252	252
Egenkapital og gjeld		1 374 927	1 378 937

Bekkjarvik, 2024-05-27  
Styret i Cortech Holding AS

---

Tommy Tveit Haugland  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
HUDDLESTOCK FINTEC, Nekkar ASA	75 519	73 402	0
INSEANERGY AS	249 930	249 930	0
GREENSTAT ASA	106 250	106 250	0
ECOSUBSEA AS	726 783	726 783	0

## Note 4: Kortsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
AUSTEVOLL SEAFOOD, Bouvet ASA, MPC CONTAINER SHIP, NORSKE SKOG, OKEA, PGS, REC SILICON, SCANA ASA, SPIR GROUP ASA	73 402	0