



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 368 158
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GULDHAUGSLETTA AS
Forretningsadresse:	Østre Aker vei 215 0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus Wendelbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		795 830	3 069 250
Annen driftsinntekt		243 823	123 558
Sum inntekter		1 039 653	3 192 808
Kostnader			
Varekostnad		1 899	13 268
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	541 717	426 600
Annen driftskostnad	2	683 373	474 629
Sum kostnader		1 226 989	914 497
Driftsresultat		-187 336	2 278 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	303 758	
Annen renteinntekt		67 461	2 705
Annen finansinntekt	4	536 189	165 377
Sum finansinntekter		907 409	168 082
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	173 518	
Annen rentekostnad		841 282	559 842
Annen finanskostnad	4	1 214 579	100 238
Sum finanskostnader		2 229 379	660 079
Netto finans		-1 321 970	-491 997
Resultat før skattekostnad		-1 509 307	1 786 315
Skattekostnad på resultat	5	-34 120	268 445
Årsresultat	6	-1 475 187	1 517 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 475 187	1 517 870
Totalresultat		-1 475 187	1 517 870



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			82 000
Avsatt til annen egenkapital			1 435 870
Overført fra annen egenkapital		-1 475 187	
Sum overføringer og disponeringer		-1 475 187	1 517 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 886 948	5 778 998
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 112 212	1 370 856
Sum varige driftsmidler	1	10 999 160	7 149 854
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	3 908 002	3 750 525
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	7		131 414
Andre langsiktige fordringer		720 438	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 628 440	3 916 939
Sum anleggsmidler		15 627 600	11 066 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 755	11 250
Andre kortsiktige fordringer	8	137 542	
Konsernfordringer	3	303 758	
Sum fordringer		450 054	11 250
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	1 976 790	1 153 441
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		1 976 790	1 153 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 187	1 524 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 187	1 524 060
Sum omløpsmidler		2 585 031	2 688 751
SUM EIENDELER		18 212 632	13 755 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	2 652 906	4 128 092
Sum opptjent egenkapital		2 652 906	4 128 092

Sum egenkapital	6	2 682 906	4 158 092
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		34 120
Sum avsetninger for forpliktelser			34 120

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	11		
Obligasjonslån	11		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	12 235 972	7 948 020
Langsiktig konserngjeld	3, 11		
Sum annen langsiktig gjeld		12 235 972	7 948 020

Sum langsiktig gjeld		12 235 972	7 982 140
-----------------------------	--	-------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		611 927	
Leverandørgjeld		44 301	39 431
Betalbar skatt	5		234 325
Skyldig offentlige avgifter			566 557
Kortsiktig konserngjeld	3	2 168 518	775 000
Annen kortsiktig gjeld		469 007	
Sum kortsiktig gjeld		3 293 753	1 615 313
Sum gjeld		15 529 726	9 597 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 212 632	13 755 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692951

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 368 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULDHAUGSLETTA AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 215
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Wendelbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 368 158
GULDHAUGSLETTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		795 830	3 069 250
Annen driftsinntekt		243 823	123 558
Sum inntekter		1 039 653	3 192 808
Kostnader			
Varekostnad		1 899	13 268
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	541 717	426 600
Annen driftskostnad	2	683 373	474 629
Sum kostnader		1 226 989	914 497
Driftsresultat		-187 336	2 278 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	303 758	
Annen renteinntekt		67 461	2 705
Annen finansinntekt	4	536 189	165 377
Sum finansinntekter		907 409	168 082
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	173 518	
Annen rentekostnad		841 282	559 842
Annen finanskostnad	4	1 214 579	100 238
Sum finanskostnader		2 229 379	660 079
Netto finans		-1 321 970	-491 997
Resultat før skattekostnad		-1 509 307	1 786 315
Skattekostnad på resultat	5	-34 120	268 445
Årsresultat	6	-1 475 187	1 517 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 475 187	1 517 870
Totalresultat		-1 475 187	1 517 870
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			82 000
Avsatt til annen egenkapital			1 435 870
Overført fra annen egenkapital		-1 475 187	



Sum overføringer og
disponeringer

-1 475 187

1 517 870



Organisasjonsnr: 915 368 158
GULDHAUGSLETTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	9 886 948	5 778 998
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	1 112 212	1 370 856
Sum varige driftsmidler	1	10 999 160	7 149 854
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	3 908 002	3 750 525
Investering i annet			
foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Investeringer i aksjer og			
andeler	7		131 414
Andre langsiktige			
fordringer		720 438	35 000
Sum finansielle		4 628 440	3 916 939
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 627 600	11 066 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 755	11 250
Andre kortsiktige			
fordringer	8	137 542	
Konsernfordringer	3	303 758	
Sum fordringer		450 054	11 250
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	1 976 790	1 153 441
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 976 790	1 153 441



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		158 187	1 524 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 187	1 524 060
Sum omløpsmidler		2 585 031	2 688 751
SUM EIENDELER		18 212 632	13 755 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 652 906	4 128 092
Sum opptjent egenkapital		2 652 906	4 128 092
Sum egenkapital	6	2 682 906	4 158 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		34 120
Sum avsetninger for forpliktelseser			34 120
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	11		
Obligasjonslån	11		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	12 235 972	7 948 020
Langsiktig konserngjeld	3, 11		
Sum annen langsiktig gjeld		12 235 972	7 948 020
Sum langsiktig gjeld		12 235 972	7 982 140
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		611 927	
Leverandørgjeld		44 301	39 431
Betalbar skatt	5		234 325
Skyldig offentlige avgifter			566 557
Kortsiktig konserngjeld	3	2 168 518	775 000
Annen kortsiktig gjeld		469 007	
Sum kortsiktig gjeld		3 293 753	1 615 313
Sum gjeld		15 529 726	9 597 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 212 632	13 755 545



Organisasjonsnr: 915 368 158
GULDHAUGSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Guldhaugsletta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Guldhaugsletta AS som viser et underskudd på kr 1 475 187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån til aksjeeier med kr 123.280. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Trondheim, 14. juli 2025

Pergus AS


Torgeir Gagnat
Statsautorisert revisor

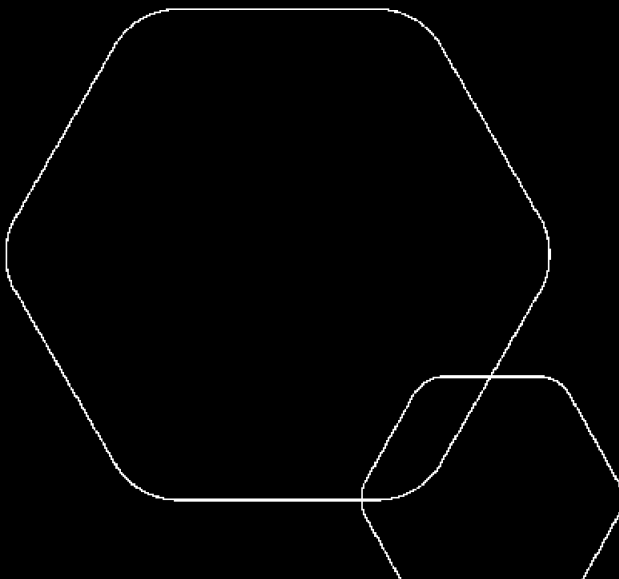


BankID Signing
Magnus Wendelbo
2025-07-18



Årsregnskap 2024 Guldhaugsletta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



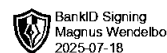
Org.nr.: 915 368 158



RESULTATREGNSKAP

GULDHAUGSLETTA AS

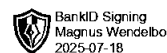
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		795 830	3 069 250
Annen driftsinntekt		243 823	123 558
Sum driftsinntekter		1 039 653	3 192 808
Varekostnad		1 899	13 268
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	541 717	426 600
Annen driftskostnad	2	683 373	474 629
Sum driftskostnader		1 226 989	914 497
Driftsresultat		-187 336	2 278 312
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	303 758	0
Annen renteinntekt		67 461	2 705
Annen finansinntekt	4	536 189	165 377
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	173 518	0
Annen rentekostnad		841 282	559 842
Annen finanskostnad	4	1 214 579	100 238
Resultat av finansposter		-1 321 970	-491 997
Resultat før skattekostnad		-1 509 307	1 786 315
Skattekostnad på resultat	5	-34 120	268 445
Årsresultat	6	-1 475 187	1 517 870
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	82 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 435 870
Overført fra annen egenkapital		1 475 187	0
Sum overføringer		-1 475 187	1 517 870



BALANSE

GULDHAUGSLETTA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 886 948	5 778 998
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 112 212	1 370 856
Sum varige driftsmidler	1	10 999 160	7 149 854
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	3 908 002	3 750 525
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	131 414
Andre langsiktige fordringer		720 438	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 628 440	3 916 939
Sum anleggsmidler		15 627 600	11 066 793
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 755	11 250
Andre kortsiktige fordringer	8	137 542	0
Konsernfordringer	3	303 758	0
Sum fordringer		450 054	11 250
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	1 976 790	1 153 441
Sum investeringer		1 976 790	1 153 441
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 187	1 524 060
Sum omløpsmidler		2 585 031	2 688 751
Sum eiendeler		18 212 632	13 755 545



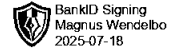
BALANSE

GULDHAUGSLETTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	2 652 906	4 128 092
Sum opptjent egenkapital		2 652 906	4 128 092
Sum egenkapital	6	2 682 906	4 158 092
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	0	34 120
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	12 235 972	7 948 020
Sum annen langsiktig gjeld		12 235 972	7 948 020
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		611 927	0
Leverandørgjeld		44 301	39 431
Betalbar skatt	5	0	234 325
Skyldig offentlige avgifter		0	566 557
Konserngjeld	3	2 168 518	775 000
Annen kortsiktig gjeld		469 007	0
Sum kortsiktig gjeld		3 293 753	1 615 313
Sum gjeld		15 529 726	9 597 452
Sum egenkapital og gjeld		18 212 632	13 755 545

14.07.2025
Styret i Guldhaugsletta AS

Magnus Wendelbo
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

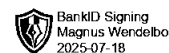
AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 853 999	2 224 250	7 078 249
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 507 250	487 173	3 994 423
- Avgang i året		680 000	680 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 361 249	2 031 423	10 392 672
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	579 246	919 211	1 498 457
= Bokført verdi 31.12.24	7 782 003	1 112 212	8 894 215
Årets ordinære avskrivninger	249 300	292 417	541 717
Avskrivningsplan	saldo 2-4%	saldo 20-33%	

Tomter er aktivert med kr 2 104 945.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

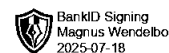
Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	685 438	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	303 758	0
Sum	989 196	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 168 518	775 000
Sum	2 168 518	775 000

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Brattset Eiendom AS på kr 303 758.

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet. Det skal nedbetales etter nærmere avtale.



Note 4 Markedsaksjer

Det er i 2024 endret fra laveste verdis prinsipp til å benytte hovedregelen i regnskapsloven § 5-8 vedrørende verdsettelse av markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Ikke bokført urealisert verdi pr 01.01.2024 var kr 132 775.

Virkelig verdi pr 31.12.2024 kr 1 976 790.

Resultatført endring i året er kr -145 632.

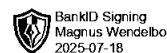
Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	234 325
Endring i utsatt skatt	-34 120	34 120
Skattekostnad ordinært resultat	-34 120	268 445
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 509 307	1 786 315
Permanente forskjeller	-272 202	-57 653
Endring i midlertidige forskjeller	-58 255	-29 690
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-633 858
Skattepliktig inntekt	-1 839 764	1 065 114
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-66 827	234 325
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 827	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	234 325

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	213 348	155 093	-58 255
Sum	213 348	155 093	-58 255
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 839 764	0	1 839 764
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 626 416	0	-1 626 416
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	155 093	155 093
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	34 120	34 120

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	4 128 092	4 158 092
Pr. 01.01.2024	30 000	4 128 092	4 158 092
Årets underskudd		-1 475 187	-1 475 187
Pr. 31.12.2024	30 000	2 652 906	2 682 906

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Brattset Eiendom AS	ORKLAND	100,0%	100,0%	3 776 588	1 347 073	212 599
Guldhaugsletta Innredning AS	OSLO	100,0%	100,0%	101 414	1 314 064	-314 669
Guldhaugsletta Prosjekt AS	OSLO	100,0%	100,0%	30 000	530 646	-233 174
Sum				3 908 002	3 191 783	-335 244

Note 8 Andre kortsiktige fordringer

Det er gitt et ulovlig lån til aksjonær på kr 123 280, da det ikke er stilt sikkerhet for beløpet.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GULDHAUGSLETTA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

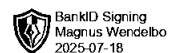
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magnus Wendelbo	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Magnus Wendelbo	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000



Note 10 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 11 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 235 972	7 948 020
Sum	12 235 972	7 948 020

Det er salgspant i utleiehytte, næringslokale og firmabiler med reg.nr. PR53183 og DR69880