



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		767 940	711 646
Sum inntekter		767 940	711 646
Kostnader			
Varekostnad	2	297 116	263 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	237 932	134 729
Sum kostnader		652 649	515 799
Driftsresultat		115 291	195 846
Annen rentekostnad		39 205	39 442
Sum finanskostnader		39 205	39 442
Netto finans		-39 205	-39 442
Ordinært resultat før skattekostnad	7	76 086	156 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 086	156 405
Årsresultat		76 086	156 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 086	156 405
Totalresultat		76 086	156 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 086	156 405
Sum overføringer og disponeringer		76 086	156 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 080 762	1 146 862
Maskiner og anlegg	1	931 617	983 117
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 012 379	2 129 979
Sum anleggsmidler		2 012 379	2 129 979
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	25 000	30 000
Fordringer			
Kundefordringer		186 385	176 975
Sum fordringer		186 385	176 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 439	3 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 439	3 721
Sum omløpsmidler		214 824	210 696
SUM EIENDELER		2 227 203	2 340 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000
Sum innskutt egenkapital		1 025 000	1 025 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		547 874	623 960
Sum opptjent egenkapital		-547 874	-623 960
Sum egenkapital	4	477 126	401 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	750 000	900 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 650 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 764	78 125
Skyldig offentlige avgifter		16 834	59 536
Annen kortsiktig gjeld		2 479	1 975
Sum kortsiktig gjeld		100 077	139 636
Sum gjeld		1 750 077	1 939 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 227 203	2 340 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642264

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		767 940	711 646
Sum inntekter		767 940	711 646
Kostnader			
Varekostnad	2	297 116	263 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	237 932	134 729
Sum kostnader		652 649	515 799
Driftsresultat		115 291	195 846
Annen rentekostnad		39 205	39 442
Sum finanskostnader		39 205	39 442
Netto finans		-39 205	-39 442
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	76 086	156 405
Årsresultat		76 086	156 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 086	156 405
Totalresultat		76 086	156 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 086	156 405
Sum overføringer og disponeringer		76 086	156 405



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 080 762	1 146 862
Maskiner og anlegg	1	931 617	983 117
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 012 379	2 129 979

Sum anleggsmidler **2 012 379** **2 129 979**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	25 000	30 000
-----------	---	--------	--------

Fordringer

Kundefordringer		186 385	176 975
Sum fordringer		186 385	176 975

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 439	3 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 439	3 721

Sum omløpsmidler **214 824** **210 696**

SUM EIENDELER **2 227 203** **2 340 676**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000
Sum innskutt egenkapital		1 025 000	1 025 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		547 874	623 960
Sum opptjent egenkapital		-547 874	-623 960

Sum egenkapital **4** **477 126** **401 040**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	750 000	900 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 650 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 650 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 764	78 125
Skyldig offentlige avgifter		16 834	59 536
Annen kortsiktig gjeld		2 479	1 975
Sum kortsiktig gjeld		100 077	139 636
Sum gjeld		1 750 077	1 939 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 227 203	2 340 676



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Råde Fjernvarme AS

Org.nr.: 989 790 560



Resultatregnskap			
Råde Fjernvarme AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		767 940	711 646
Sum driftsinntekter		<u>767 940</u>	<u>711 646</u>
Varekostnad	2	297 116	263 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	237 932	134 729
Sum driftskostnader		<u>652 649</u>	<u>515 799</u>
Driftsresultat		<u>115 291</u>	<u>195 846</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		39 205	39 442
Resultat av finansposter		<u>-39 205</u>	<u>-39 442</u>
Resultat før skattekostnad	7	76 086	156 405
Resultat		<u>76 086</u>	<u>156 405</u>
Årsresultat		<u>76 086</u>	<u>156 405</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		76 086	156 405
Sum overføringer		<u>76 086</u>	<u>156 405</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 080 762	1 146 862
Maskiner og anlegg	1	931 617	983 117
Sum varige driftsmidler	1	<u>2 012 379</u>	<u>2 129 979</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 012 379</u>	<u>2 129 979</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	25 000	30 000
Kundefordringer		186 385	176 975
Sum fordringer		<u>186 385</u>	<u>176 975</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 439	3 721
Sum omløpsmidler		<u>214 824</u>	<u>210 696</u>
Sum eiendeler		<u>2 227 203</u>	<u>2 340 676</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 025 000</u>	<u>1 025 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-547 874	-623 960
Sum opptjent egenkapital		<u>-547 874</u>	<u>-623 960</u>
Sum egenkapital	4	<u>477 126</u>	<u>401 040</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	750 000	900 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 650 000</u>	<u>1 800 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 764	78 125
Skyldig offentlige avgifter		16 834	59 536
Annen kortsiktig gjeld		2 479	1 975
Sum kortsiktig gjeld		<u>100 077</u>	<u>139 636</u>
Sum gjeld		<u>1 750 077</u>	<u>1 939 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 227 203</u>	<u>2 340 676</u>
Råde , 26.06.2023 Styret i Råde Fjernvarme AS			
_____ Hans Christian Kihl Styrets leder			
_____ Jon Arne Hersleth Styremedlem/daglig leder			
_____ Arnold Johnsen Styremedlem			
_____ Trond Olav Aker Styremedlem			
_____ Harald Sverre Lundeby Styremedlem			
Råde Fjernvarme AS			
			Side 5



Råde Fjernvarme AS, noter til regnskapet 2022.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres etter anskaffelseskost, og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 653 862	1 803 611	3 457 473
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 653 862	1 803 611	3 457 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	573 100	446 200	1 019 300
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22		425 794	425 794
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	573 100	871 994	1 445 094
= Bokført verdi 31.12.22	1 080 762	931 617	2 012 379
Årets ordinære avskrivninger	66 100	51 500	117 600
Økonomisk levetid	25 år	20-50 år	



Note 2 Varer

	2022	2021
Råmaterialer	25 000	30 000
Varer i arbeid	0	0
Ferdigvarer	0	0
Ukurans	0	0
Nedskrivinger	0	0
Sum netto varelager	25 000	30 000
Varekostnad totalt i perioden	297 116	263 470
	0	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Råde Fjernvarme AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	8 200,0	1 025 000
Sum	125		1 025 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnold Johnsen	25	20,0	20,0
Hans Christian Kihl	25	20,0	20,0
Harald Sverre Lundeby	25	20,0	20,0
Jon Arne Hersleth	25	20,0	20,0
Trond Olav Aker	25	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christian Kihl	Styrets leder	25
Jon Arne Hersleth	Styremedlem/daglig leder	25
Arnold Johnsen	Styremedlem	25
Trond Olav Aker	Styremedlem	25
Harald Sverre Lundeby	Styremedlem	25
Totalt antall aksjer		125



Note 4 Egenkapital

Selskapet har en bokført egenkapital pr. 31.12 på kr 477 126. Styret forventer en positiv løpende drift, og på sikt økte leveranser og bedret inntjening. Selskapet vurderes å ha merverdier i anleggsmidler utover bokført. Selskapet har ikke nevneverdig kortsiktig gjeld. Selskapets finansiering og likviditet vurderes som tilfredstillende. Styret legger fortsatt drift til grunn og regnskapet bygger på denne forutsetning.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	750 000	900 000
Øvrig langsiktig gjeld	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 650 000	1 800 000

Gjelde til kredittinstitusjoner er gjeld til Innovasjon Norge. Av gjelden forfaller kr 0 senere enn 5 år. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 086	156 405
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 217	-1 835
Anvendelse av fremførbart underskudd	-88 303	-154 570
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 027 732	1 039 949	12 217
Sum	1 027 732	1 039 949	12 217
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 595 157	-1 683 460	-88 303
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	567 425	643 511	76 086
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.