



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 235 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTHOR GUPEX AS
Forretningsadresse: c/o Aud Synnøve Thoresen
Stranden 83
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		275 150	342 826
Sum inntekter		275 150	342 826
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 686	49 063
Sum kostnader		52 686	49 063
Driftsresultat		222 464	293 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	124
Sum finansinntekter		74	124
Annen rentekostnad	1	10 013	18 957
Sum finanskostnader		10 013	18 957
Netto finans		-9 939	-18 833
Ordinært resultat før skattekostnad		212 525	274 930
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 755	60 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		165 770	214 445
Årsresultat		165 770	214 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		165 770	214 445
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			79 730
Overføringer annen egenkapital		165 770	134 715
Sum overføringer og disponeringer		165 770	214 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 590 000	1 590 000
Sum varige driftsmidler		1 590 000	1 590 000
Sum anleggsmidler		1 590 000	1 590 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 049	320 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 049	320 996
Sum omløpsmidler		318 049	320 996
SUM EIENDELER		1 908 049	1 910 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	300 485	134 715
Sum opptjent egenkapital		300 485	134 715
Sum egenkapital		800 485	634 715
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	1	1 060 809	1 215 796
Sum annen langsiktig gjeld		1 060 809	1 215 796
Sum langsiktig gjeld		1 060 809	1 215 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	46 755	60 485
Sum kortsiktig gjeld		46 755	60 485
Sum gjeld		1 107 564	1 276 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 908 049	1 910 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 120249

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 235 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTHOR GUPEX AS
Forretningsadresse: c/o Aud Synnøve Thoresen
Stranden 83
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 235 529
ROTHOR GUPEX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		275 150	342 826
Sum inntekter		275 150	342 826
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 686	49 063
Sum kostnader		52 686	49 063
Driftsresultat		222 464	293 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	124
Sum finansinntekter		74	124
Annen rentekostnad	1	10 013	18 957
Sum finanskostnader		10 013	18 957
Netto finans		-9 939	-18 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 755	60 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		165 770	214 445
Årsresultat		165 770	214 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		165 770	214 445
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			79 730
Overføringer annen egenkapital		165 770	134 715
Sum overføringer og disponeringer		165 770	214 445



Betalbar skatt	2	46 755	60 485
Sum kortsiktig gjeld		46 755	60 485
Sum gjeld		1 107 564	1 276 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 908 049	1 910 996



Organisasjonnr: 935 235 529
ROTHOR GUPEX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Truls Thoresen	1500.00	30.00%	Ordinære aksjer
Lars Roar Thoresen	1500.00	30.00%	Ordinære aksjer
Erik Andreas Thoresen	1500.00	30.00%	Ordinære aksjer
Aud Synnøve Thoresen	500.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
ROTHOR GUPEX AS**



ROTHOR GUPEX AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Husleieinntekt		275 150	342 826
Sum driftsinntekter		275 150	342 826
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		52 686	49 063
Sum driftskostnader		52 686	49 063
DRIFTSRESULTAT		222 464	293 763
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74	124
Sum finansinntekter		74	124
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	10 013	18 957
Sum finanskostnader		10 013	18 957
NETTO FINANSPOSTER		-9 939	-18 833
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		212 525	274 930
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 755	60 485
ÅRSRESULTAT		165 770	214 445
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		165 770	134 715
Dekning av udekket tap		0	79 730
SUM OVERFØRINGER		165 770	214 445



ROTHOR GUPEX AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 590 000	1 590 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 590 000	1 590 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 049	320 996
Sum omløpsmidler		318 049	320 996
SUM EIENDELER		1 908 049	1 910 996
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	300 485	134 715
Sum opptjent egenkapital		300 485	134 715
Sum egenkapital		800 485	634 715
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	1	1 060 809	1 215 796
Sum annen langsiktig gjeld		1 060 809	1 215 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	46 755	60 485
Sum kortsiktig gjeld		46 755	60 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 908 049	1 910 996

Oslo, den 6. januar 2021

Aud Synnøve Thoresen
Styrets leder



ROTHOR GUPEX AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke medtatt i balansen, men redegjort for i note.

Note 1 - Langsiktig gjeld

Gjelder lån fra aksjonær med kr 1 060 809 pr 31.12. Pr 1.1. var lånet kr 1 215 796. Det er kostnadsført kr 10 013 i rente på lånet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	212 525
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	212 525

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	46 755
= Sum betalbar skatt	46 755
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	46 755
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for ROTHOR GUPEX AS

Organisasjonsnr. 935235529



ROTHOR GUPEX AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	46 755
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	46 755

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-250 000	-250 000
= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	250 000	250 000
Ikke bokført utsatt skattefordel	55 000	55 000

Note 3 - Varige driftsmidler

Tomter og bygninger

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 880 333
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 880 333
Akk. av/nedskr. pr 1/1	290 333
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	290 333
Bokført verdi pr. 31/12	1 590 000
Prosentstøtte for ord.avskr	0
Avskrivningstype	lineær

Bygningen avskrives ikke da man anser at bygningens reelle verdi er betydelig høyere enn den bokførte verdi.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Aud Synnøve Thoresen	500	10,00 %
Erik Andreas Thoresen	1 500	30,00 %
Lars Roar Thoresen	1 500	30,00 %
Truls Thoresen	1 500	30,00 %

Note 5 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	134 715	634 715
Årets resultat		165 770	165 770
Pr 31.12.	500 000	300 485	800 485