



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 882 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNESUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen 597
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Harald Sandholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 712	51 087
Sum kostnader		33 712	51 087
Driftsresultat		-33 712	-51 087
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 712	-51 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 712	-51 087
Årsresultat		-33 712	-51 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 712	-51 087
Sum overføringer og disponeringer		-33 712	-51 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 201	159 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 201	159 996
Sum omløpsmidler		115 201	159 996
SUM EIENDELER		1 115 201	1 159 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (126 aksjer à kr 300,00)	2, 3	37 800	37 800
Overkurs	2	1 162 200	1 162 200
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	84 799	51 087
Sum opptjent egenkapital		-84 799	-51 087
Sum egenkapital		1 115 201	1 148 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 083
Sum kortsiktig gjeld			11 083
Sum gjeld		0	11 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 115 201	1 159 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655902

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 882 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNESUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen 597
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Harald Sandholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 882 104
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 712	51 087
Sum kostnader		33 712	51 087
Driftsresultat		-33 712	-51 087
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 712	-51 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 712	-51 087
Årsresultat		-33 712	-51 087
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 712	-51 087
Sum overføringer og disponeringer		-33 712	-51 087



Organisasjonsnr: 926 882 104
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 000 000

1 000 000

Sum varige driftsmidler

1 000 000

1 000 000

Sum anleggsmidler

1 000 000

1 000 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

115 201

159 996

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

115 201

159 996

Sum omløpsmidler

115 201

159 996

SUM EIENDELER

1 115 201

1 159 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (126 aksjer
à kr 300,00)

2, 3

37 800

37 800

Overkurs

2

1 162 200

1 162 200

Sum innskutt egenkapital

1 200 000

1 200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2

84 799

51 087

Sum opptjent egenkapital

-84 799

-51 087

Sum egenkapital

1 115 201

1 148 914

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

11 083

Sum kortsiktig gjeld

11 083

Sum gjeld

0

11 083



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 115 201

1 159 996



Organisasjonsnr: 926 882 104
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1000000.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1000000.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1000000.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

MINNESUND NÆRINGS-PARK AS
2092 MINNESUND

Pemso Dokumentnøkkel: LXL3V-8A0J5-3F3EN-7K11B-03LMM-A7CDG

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(33 712)	(51 087)
Sum driftskostnader		<u>(33 712)</u>	<u>(51 087)</u>
Driftsresultat		<u>(33 712)</u>	<u>(51 087)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>(33 712)</u>	<u>(51 087)</u>
Årsresultat		<u>(33 712)</u>	<u>(51 087)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(33 712)	(51 087)
Sum		<u>(33 712)</u>	<u>(51 087)</u>

Pemso Dokumentnøkkel: LXL3V-8A0J5-3F3EN-7K11B-03LMM-A7CDG



Balanse pr. 31. desember 2022 MINNESUND NÆRINGSPARK AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 201	159 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 201	159 996
Sum omløpsmidler		115 201	159 996
Sum eiendeler		1 115 201	1 159 996

Penneo Dokumentnøkkel: LXL3V-8A0J5-3F3EN-7K11B-03LMM-A7CDG



Balanse pr. 31. desember 2022 MINNESUND NÆRINGSPARK AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (126 aksjer à kr 300,00)	2, 3	37 800	37 800
Overkurs	2	1 162 200	1 162 200
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(84 799)	(51 087)
Sum opptjent egenkapital		(84 799)	(51 087)
Sum egenkapital		1 115 201	1 148 914
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 083
Sum kortsiktig gjeld		0	11 083
Sum gjeld		0	11 083
Sum egenkapital og gjeld		1 115 201	1 159 996

MINNESUND 30.06.2023
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

Amund Harald Sandholt
Styrets leder

Ole Andre Røttereng
Styremedlem

Erik Salbu Aasland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LXL3V-8A0J5-3F3EN-7K11B-03LMM-A7CDG



Noter 2022

MINNESUND NÆRINGSPARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 000 000

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022

Balanseført verdi 31.12.2022	1 000 000
-------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	37 800	1 162 200	(51 087)	1 148 914
Årets resultat			(33 712)	(33 712)
Egenkapital 31.12.2022	37 800	1 162 200	(84 799)	1 115 201

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	126	300,00	37 800,00
Sum	126		37 800,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MINNE UTVIKLING AS	100	79,37%	Ordinære aksjer
3BR CONSULTING AS	13	10,32%	Ordinære aksjer
HEISTAD UTVIKLING AS	13	10,32%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	126	100,00%	

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Andre Røttereng

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1164825

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-07-24 11:54:56 UTC



Erik Salbu Aasland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1844021

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-24 13:01:05 UTC



Amund Harald Sandholt

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1767375

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-07-24 13:34:38 UTC



Amund Harald Sandholt

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1767375

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-07-24 13:34:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LXL3V-8A0J5-3F3EN-7KT1B-03LMM-A7CDG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>