



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 283 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Eikringen 3  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Oseberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 421 322	2 328 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 421 322</b>	<b>2 328 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		15 000	15 000
Avskrivning	1	210 934	175 614
Annen driftskostnad		339 075	323 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>565 009</b>	<b>513 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 856 313</b>	<b>1 814 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 551	54 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 551</b>	<b>54 396</b>
Annen rentekostnad		821	513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>821</b>	<b>513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 730</b>	<b>53 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 920 043</b>	<b>1 868 251</b>
Skattekostnad på resultat	2	422 590	410 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført til/fra til annen egenkapital		1 497 453	-42 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 257 932	6 468 866
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 257 932</b>	<b>6 468 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 932</b>	<b>6 468 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		70 558	
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 558</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 286 581	2 291 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 286 581</b>	<b>2 291 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 357 139</b>	<b>2 291 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 615 071</b>	<b>8 760 812</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	3	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 370 000</b>	<b>1 370 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 609 864	5 112 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 609 864</b>	<b>5 112 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 979 864</b>	<b>6 482 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	65 374	82 286
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 374</b>	<b>82 286</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 374</b>	<b>82 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 405	229 607
Betalbar skatt	2	439 502	417 480
Skyldige offentlige avgifter		104 927	39 029
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		15 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>569 833</b>	<b>2 196 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>635 207</b>	<b>2 278 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 615 071</b>	<b>8 760 812</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335549

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 283 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Eikringen 3  
3036 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Oseberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 283 550  
OSEBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 421 322	2 328 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 421 322</b>	<b>2 328 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		15 000	15 000
Avskrivning	1	210 934	175 614
Annen driftskostnad		339 075	323 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>565 009</b>	<b>513 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 856 313</b>	<b>1 814 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 551	54 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 551</b>	<b>54 396</b>
Annen rentekostnad		821	513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>821</b>	<b>513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 730</b>	<b>53 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 920 043</b>	<b>1 868 251</b>
Skattekostnad på resultat	2	422 590	410 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført til/fra til annen egenkapital		1 497 453	-42 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>



Organisasjonsnr: 980 283 550  
OSEBERG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 257 932	6 468 866
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 257 932</b>	<b>6 468 866</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 257 932</b>	<b>6 468 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		70 558	
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 558</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 286 581	2 291 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 286 581</b>	<b>2 291 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 357 139</b>	<b>2 291 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 615 071</b>	<b>8 760 812</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	3	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 370 000</b>	<b>1 370 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 609 864	5 112 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 609 864</b>	<b>5 112 411</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 979 864</b>	<b>6 482 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		65 374	82 286
Sum avsetninger for forpliktelser	2	65 374	82 286
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 374</b>	<b>82 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 405	229 607
Betalbar skatt	2	439 502	417 480
Skyldige offentlige avgifter		104 927	39 029
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		15 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>569 833</b>	<b>2 196 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>635 207</b>	<b>2 278 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 615 071</b>	<b>8 760 812</b>



Organisasjonsnr: 980 283 550  
OSEBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Oseberg Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Leieinntekt		2 421 322	2 328 310
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>2 421 322</b>	<b>2 328 310</b>
Lønnskostnad		15 000	15 000
Avskrivning	1	210 934	175 614
Annen driftskostnad		339 075	323 329
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>565 009</b>	<b>513 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 856 313</b>	<b>1 814 368</b>
Annen renteinntekt		64 551	54 396
Annen rentekostnad		-821	-513
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 920 043</b>	<b>1 868 251</b>
Skattekostnad på resultat	2	422 590	410 678
<b>Resultat</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt utbytte		0	1 500 000
Overført til/fra til annen egenkapital		1 497 453	-42 427
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>1 497 453</b>	<b>1 457 573</b>



**Oseberg Invest AS**

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	<u>6 257 932</u>	<u>6 468 866</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>6 257 932</u>	<u>6 468 866</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>6 257 932</u>	<u>6 468 866</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>70 558</u>	<u>0</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>70 558</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 286 581</u>	<u>2 291 947</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 357 139</u>	<u>2 291 947</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>8 615 071</u>	<u>8 760 812</u>

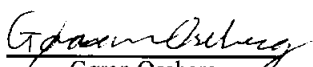


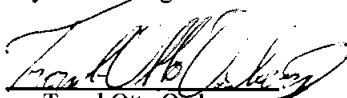
## Oseberg Invest AS

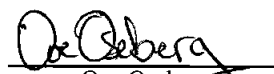
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	3	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 370 000</b>	<b>1 370 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 609 864	5 112 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 609 864</b>	<b>5 112 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 979 864</b>	<b>6 482 411</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	65 374	82 286
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 374</b>	<b>82 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 405	229 607
Betalbar skatt	2	439 502	417 480
Skyldige offentlige avgifter		104 927	39 029
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		15 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>569 833</b>	<b>2 196 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>635 207</b>	<b>2 278 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 615 071</b>	<b>8 760 812</b>

Drammen, 13.03.2025  
Styret i Oseberg Invest AS

  
Gøran Oseberg  
Styreformann

  
Trond-Otto Oseberg  
Styremedlem

  
Ove Oseberg  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Oseberg Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Tekniske Installasjoner	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 484 180	7 024 571	176 597	992 706	10 678 054
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 484 180	7 024 571	176 597	992 706	10 678 054
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	-3 392 097	-35 319	-992 706	-4 420 122
<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>	<b>2 484 180</b>	<b>3 632 474</b>	<b>141 278</b>	<b>0</b>	<b>6 257 932</b>
Årets avskrivninger	0	175 615	35 319	0	<b>210 934</b>
		2,50 %	20,00 %	20,00 %	

### Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	269 420	339 360
Gevinst- og tapskonto	27 733	34 666
Netto midlertidige forskjeller	297 153	374 026
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>297 153</b>	<b>374 026</b>
Utsatt skatt	65 374	82 286
Herav ikke balansført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>65 374</b>	<b>82 286</b>
<b>Beregning av betalbar skatt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	1 920 043	1 868 251
Permanente forskjeller	821	-1 529
Endring i midlertidige forskjeller	76 873	30 913
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 997 737</b>	<b>1 897 635</b>
Avgitt konsemdrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>1 997 737</b>	<b>1 897 635</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	439 502	417 480
Endring i utsatt skatt	-16 912	-6 802
<b>Skattekostnad</b>	<b>422 590</b>	<b>410 678</b>



## Oseberg Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 240.000 består av 1.200 aksjer à kr. 200.

Alle aksjer er eid av morselskapet Buskerud Blikk Holding AS, med forretningsadresse Eikringen 3 3036 Drammen.

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annøn egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	240 000	1 130 000	5 112 411	6 482 411
Årets resultat	0	0	1 497 453	1 497 453
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>240 000</b>	<b>1 130 000</b>	<b>6 609 864</b>	<b>7 979 864</b>

### Note 5 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.