



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 441 341  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63  
Forretningsadresse: Bestumveien 63  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Cock  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	305 421	290 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>305 421</b>	<b>290 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	362 745	320 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 745</b>	<b>320 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4		51
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51</b>
<b>Netto finans</b>			<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	10	-57 324	-29 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	28 513 002	28 513 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 513 002</b>	<b>28 513 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 513 002</b>	<b>28 513 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	73 306	63 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 306</b>	<b>63 164</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	126 431	215 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 431</b>	<b>215 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 737</b>	<b>278 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 712 739</b>	<b>28 791 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	26 198 312	26 255 636
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 198 312</b>	<b>26 255 636</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 228 312</b>	<b>26 285 636</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	11	2 470 002	2 470 002
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 470 002</b>	<b>2 470 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 470 002</b>	<b>2 470 002</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	12	14 425	36 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 425</b>	<b>36 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 484 427</b>	<b>2 506 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 712 739</b>	<b>28 791 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 742258

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 441 341  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63  
Forretningsadresse: Bestumveien 63  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Cock  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 988 441 341  
BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	305 421	290 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>305 421</b>	<b>290 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	362 745	320 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 745</b>	<b>320 082</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4		51
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51</b>
<b>Netto finans</b>			<b>51</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	10	-57 324	-29 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 324</b>	<b>-29 731</b>



Organisasjonsnr: 988 441 341  
BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 6  
**Sum varige driftsmidler**

28 513 002  
28 513 002  
28 513 002

**Sum anleggsmidler**

28 513 002

#### Omløpsmidler Varer

**Fordringer**  
Andre fordringer 7  
**Sum fordringer**

73 306  
73 306

63 164  
63 164

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 8  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

126 431  
126 431

215 598  
215 598

**Sum omløpsmidler**

199 737

278 761

**SUM EIENDELER**

28 712 739

28 791 763

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

**Innskutt egenkapital**  
Annen innskutt egenkapital 9  
**Sum innskutt egenkapital**

30 000  
30 000

30 000  
30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 10  
**Sum opptjent egenkapital**

26 198 312  
26 198 312

26 255 636  
26 255 636

**Sum egenkapital**

26 228 312

26 285 636

#### Gjeld

**Langsiktig gjeld**  
**Annen langsiktig gjeld**  
Borettsinnskudd 11  
**Sum annen langsiktig gjeld**

2 470 002  
2 470 002

2 470 002  
2 470 002



Sum langsiktig gjeld		2 470 002	2 470 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	14 425	36 125
Sum kortsiktig gjeld		14 425	36 125
Sum gjeld		2 484 427	2 506 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 712 739	28 791 763



Organisasjonsnr: 988 441 341  
BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.

BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63  
0283 OSLO

Vedlegg

INNTEKTER	NOTE	REGNSKAP 2021	REGNSKAP 2020	BUDSJETT 2021	BUDSJETT 2022
Felleskostnader	2.1	226 800,00	216 000,00	216 000,00	237 600,00
Eiendomsskatt	2.2	78 621,00	74 300,00	80 000,00	80 000,00
Andre innbetalinger		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>2</b>	<b>305 421,00</b>	<b>290 300,00</b>	<b>296 000,00</b>	<b>317 600,00</b>
<b>UTGIFTER</b>					
Styrehonorar		0,00	0,00	0,00	0,00
Arbeidsgiveravgift		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Sum personalkostnader</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Kommunale avgifter	3.1	81 348,86	80 381,14	81 000,00	84 000,00
Eiendomsskatt	3.2	78 621,00	74 300,00	80 000,00	80 000,00
Elektrisk kraft	3.3	29 487,25	17 258,12	20 000,00	50 000,00
Vedlikehold/drift	3.4	57 431,30	45 444,00	50 000,00	50 000,00
Revisjonshonorar	3.5	22 937,00	15 000,00	16 000,00	17 000,00
Andre honorarer	3.6	21 300,00	20 625,00	21 300,00	22 000,00
Andre driftskostnader	3.7	0,00	0,00	500,00	500,00
Forsikringer	3.8	40 510,00	36 484,00	40 000,00	42 000,00
Drift antenneanlegg	3.9	31 109,76	30 589,92	33 000,00	34 000,00
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>3</b>	<b>362 745,17</b>	<b>320 082,18</b>	<b>341 800,00</b>	<b>379 500,00</b>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>362 745,17</b>	<b>320 082,18</b>	<b>341 800,00</b>	<b>379 500,00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-57 324,17</b>	<b>-29 782,18</b>	<b>-45 800,00</b>	<b>-61 900,00</b>
<b>FINANSIELLE INN- OG UTbetalinger</b>					
Renteinntekter	4	0,00	51,32	200,00	100,00
Rentekostnader	5	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>0,00</b>	<b>51,32</b>	<b>200,00</b>	<b>100,00</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>10</b>	<b>-57 324,17</b>	<b>-29 730,86</b>	<b>-45 600,00</b>	<b>-61 800,00</b>
<b>ENDRING DISPONIBLE MIDLER</b>					
Disponible midler pr. 01.01		242 636,36	272 367,22	242 636,36	185 312,19
Årets resultat		-57 324,17	-29 730,86	-45 600,00	-61 800,00
Endring disponible midler		-57 324,17	-29 730,86	-45 600,00	-61 800,00
<b>Disponible midler pr. 31.12</b>	<b>10</b>	<b>185 312,19</b>	<b>242 636,36</b>	<b>197 036,36</b>	<b>123 512,19</b>
Omløpsmidler pr. 31.12		199 737,19	278 761,36		
Kortsiktig gjeld pr. 31.12		14 425,00	36 125,00		
<b>Disponible midler pr. 31.12</b>	<b>10</b>	<b>185 312,19</b>	<b>242 636,36</b>		



## BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021.

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

<b>Note 2 - Felleskostnader</b>		<b>305 421,00</b>
2.1 Felleskostnader 2021	226 800,00	
2.2 Eiendomsskatt 2021	78 621,00	
<b>NOTE 3 - Annen driftskostnad</b>		<b>362 745,17</b>
3.1 Posten inneholder kommunale avgifter til Oslo kommune for 2021.	81 348,86	
3.2 Eiendomsskatt 2021	78 621,00	
3.3 Elektrisk kraft	29 487,25	
3.4 TT-Teknikk	21 000,00	
Elektro-Sivert	35 323,10	
Diverse Mester Grønn	1 108,20	
3.5 Revisjon 2020	22 937,00	
3.6 Forvaltningshonorar for 2021	21 300,00	
3.7 Premie til bygningskasko hos Gjensidige (lagets eiendommer) for 2021	40 510,00	
3.8 Drift antenneanlegg	31 109,76	
<b>NOTE 4 - Annen finansinntekt</b>		<b>0,00</b>
Ingen renteinntekter.		
<b>NOTE 5 - Annen finanskostnad</b>		<b>0,00</b>
Ingen rentekostnader.		
<b>NOTE 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>28 513 002,00</b>
Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene og øvrige anlegg og at virkelig verdi av bygningene og øvrige anlegg er høyere enn den verdien som er oppført i regnskapet.		
<b>NOTE 7 - Forskuddsbetalte kostnader og fordringer</b>		<b>73 305,76</b>
Forsikringer gjeldende 2022- betalt i 2021	31 590,00	
Avgift TELIA/GET 2022	32 207,76	
Felleskostnader	9 508,00	



## BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63

**NOTE 8 - Bankinnskudd, kontanter og lignende 126 431,43**

Innestående på driftskonto i DNB

**NOTE 9 - Andelskapital 30 000,00**

Posten inneholder 6 andeler a kr. 5.000,00.

**NOTE 10 - Annen egenkapital 26 198 312,19**

Ved overgang til nye regnskapsprinsipper skal balansen settes opp på samme måte som i selskaper for øvrig. Dette medfører at forskjellen mellom eiendeler og gjeld fremkommer som egenkapital i regnskapet.

Etter gammelt regnskapsprinsipp skulle ikke egenkapitalen vises.

Egenkapital 01.01	26 255 636,36
Årets resultat	-57 324,17
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>26 198 312,19</b>

Egenkapitalen må ikke forveksles med disponible midler (arbeidskapitalen).

Beregning av disponible midler skal behandles og vises som før.

Beregningen fremkommer i vedlegget.

**NOTE 11 - Borettsinnskudd 2 470 002,00**

Posten inneholder opprinnelig innbetalt innskudd.

Innskudd pr. andel 411 667,00

**NOTE 12 - Leverandører 14 425,00**

Varder Revisjon AS - betalt 1-2022 5 625,00

B. Kristiansen - betalt 01-2022 8 800,00

--- o o o ---



## BORETTSLAGET BESTUMVEIEN 63

Styrets årsberetning for virksomheten i 2021.

Borettslagets virksomhet har som hovedmål å gi andelseierne bruksrett til egen bolig i borettslagets eiendom (boret). I tillegg organiserer og forvalter borettslaget andre tiltak som har sammenheng med andelseiernes boret.

Borettslaget ligger i Oslo kommune.

Styret har i perioden hatt følgende sammensetning:

Vegard Cock	styreleder
Magne Haukaas	styremedlem
Tor Egil Faksvaag Molden	styremedlem
Jan Kåre Arnesen	styremedlem
Ekaterina Orlova	styremedlem
Kristian Neuberth	styremedlem
Thonje Agnethe Cock	varamedlem
Cecilie Dahl	varamedlem
Christine Tronstad	varamedlem
Marte Helene Sølvsberg	varamedlem
Catrina Storrødvann Neuberth	varamedlem
Maxim Salnikov	varamedlem

Forretningsfører: Bjørne Kristiansen, Kløfta.  
Revisjon: HCA Revisjon & Rådgivning AS, Oslo  
Skiftet navn til Revisjonsselskapet <varder AS.

Lagets eiendommer består av 6 boliger.

### Møtevirksomhet

Det er avholdt styremøter samt en rekke møter og befaringer i perioden.

### Oppsummering av de viktigste sakene og tiltakene styret har behandlet:

Det er gjennom året gjennomført nødvendig vedlikehold.

Fortsatt drift<sup>20</sup> er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Vi mener at årsregnskap og årsberetningen gir en rettvise oversikt over borettslagets stilling og utvikling. Det er ikke identifisert forhold som kan svekke borettslagets stilling og utvikling.

I henhold til regnskapet er borettslagets disponible midler kr. 185.312,19.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i borettslaget er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021. Det har ikke vært sykefravær.

### Ytre miljø

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø i vesentlig grad utover det som må ansees normalt for et boligselskap.

### Likestilling

Borettslaget har ingen fast ansatte. Styrets medlemmer og varamedlemmer består av 6 menn og 6 kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Oslo, den 24. januar 2022  
for styret i  
Borettslaget Bestumveien 63

Vegard Cock  
styreleder

Kristian Neuberth

Magne Haukaas

Tor Egil Faksvaag Molden

Ekaterina Orlova

Jan Kåre Arnesen



# VARDER

Til generalforsamlingen i Borettslaget Bestumveien 63

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Bestumveien 63 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 57 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## VARDER

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29.05.2022

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)