Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 096 303
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOHNE BOLIG AS
Forretningsadresse:	Niels Juels gate 51 4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	13.11.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LOHNE KJARTAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 350	
Sum kostnader		**7 350**	
Driftsresultat		**-7 350**	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-7 350**	**0**
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-7 350**	**0**
Årsresultat		**-7 350**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-7 350**	
Totalresultat		**-7 350**	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 350	
Sum overføringer og disponeringer		**-7 350**	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 080	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**17 080**	**24 430**
Sum omløpsmidler		**17 080**	**24 430**
SUM EIENDELER		**17 080**	**24 430**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 350	
Sum opptjent egenkapital		**-7 350**	
Sum egenkapital		**17 080**	**24 430**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**17 080**	**24 430**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 822408

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 096 303
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOHNE BOLIG AS
Forretningsadresse:	Niels Juels gate 51 4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	13.11.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LOHNE KJARTAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 926 096 303
LOHNE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 350	
Sum kostnader		**7 350**	
Driftsresultat		**-7 350**	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-7 350**	**0**
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-7 350**	**0**
Årsresultat		**-7 350**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-7 350**	
Totalresultat		**-7 350**	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 350	
Sum overføringer og disponeringer		**-7 350**	

Organisasjonsnr: 926 096 303
LOHNE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 080	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**17 080**	**24 430**
Sum omløpsmidler		**17 080**	**24 430**
SUM EIENDELER		**17 080**	**24 430**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 350	
Sum opptjent egenkapital		**-7 350**	
Sum egenkapital		**17 080**	**24 430**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**17 080**	**24 430**

Organisasjonsnr: 926 096 303
LOHNE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Årsregnskap 2021
Lohne Bolig AS

Penneo document key: TFH7B-HNGAT-8J8TH-V3EBO-KAAMB-ZGNUU

Resultatregnskap

Lohne Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		7 350	0
Sum driftskostnader		**7 350**	**0**
Driftsresultat		**-7 350**	**0**
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-7 350**	**0**
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		**-7 350**	**0**
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		7 350	0
Sum overføringer		**-7 350**	**0**

Penneo document key: TFH7B-HNGAT-8J8TH-V3EBO-KAAMB-ZGNUU

Balanse

Lohne Bolig AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 080	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**17 080**	**24 430**
Sum omløpsmidler		**17 080**	**24 430**
Sum eiendeler		**17 080**	**24 430**

Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 350	0
Sum opptjent egenkapital		**-7 350**	**0**
Sum egenkapital		**17 080**	**24 430**
Sum egenkapital og gjeld		**17 080**	**24 430**

01.07.2022
Styret i Lohne Bolig AS

LOHNE KJARTAN
styreleder/daglig leder

Penneo document key: TFH7B-HNGAT-8J8TH-V3EBO-KAAMB-ZGNUU

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater
Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter
Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 %på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo document key: TFH7B-HNGAT-8J8TH-V3EBO-KAAMB-ZGNUU

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	**2021**	**2020**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 350	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	**-7 350**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	**2020**	**Endring**
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 350	0	7 350
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 350	0	-7 350
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo document key: TFH7B-HNGAT-8J8TH-V3EBO-KAAMB-ZGNUU

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Kjartan Lohne
Daglig leder
Serial number: 9578-5997-4-300112
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-07-04 06:53:02 UTC
bankID

Kjartan Lohne
Styreleder
Serial number: 9578-5997-4-300112
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-07-04 06:53:02 UTC
bankID

Penneo document key: TFH7B-HNGAT-8J8TH-V3EBO-KAAMB-ZGNUU

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document
This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **https://penneo.com/validate**