



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 302 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBYVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Losbyveien 1
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abc Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	270 400
Annen driftsinntekt		450 092	134 400
Sum inntekter		450 092	404 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		151 893	76 556
Sum kostnader		151 893	76 556
Driftsresultat		298 199	328 244
Annen rentekostnad		0	90 130
Sum finanskostnader		0	90 130
Netto finans		0	-90 130
Ordinært resultat før skattekostnad		298 199	238 114
Skattekostnad på ordinært resultat		961 890	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-663 691	238 114
Årsresultat		-663 691	238 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-663 691	238 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-425 576	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-238 114	238 114
Sum overføringer og disponeringer		-663 691	238 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 986 750	3 986 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		55 278	55 278
Sum varige driftsmidler		4 042 028	4 042 028
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		256 750	256 750
Sum finansielle anleggsmidler		256 750	256 750
Sum anleggsmidler		4 298 778	4 298 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		594 619	32 000
Sum fordringer		594 619	32 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-421	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-421	0
Sum omløpsmidler		594 198	32 000
SUM EIENDELER		4 892 976	4 330 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	238 114
Udekket tap		662 780	237 203
Sum opptjent egenkapital		-662 780	911
Sum egenkapital		-632 780	30 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		889 246	0
Sum avsetninger for forpliktelser		889 246	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		181 773	163 000
Sum annen langsiktig gjeld		181 773	163 000
Sum langsiktig gjeld		1 071 019	163 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 227	0
Betalbar skatt		72 644	0
Skyldige offentlige avgifter		60 221	223
Kortsiktig konserngjeld		4 092 966	4 092 966
Annen kortsiktig gjeld		43 678	43 678
Sum kortsiktig gjeld		4 454 736	4 136 867
Sum gjeld		5 525 755	4 299 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 892 976	4 330 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675433

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 302 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBYVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Losbyveien 1
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abc Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 922 302 847
LOSBYVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	270 400
Annen driftsinntekt		450 092	134 400
Sum inntekter		450 092	404 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		151 893	76 556
Sum kostnader		151 893	76 556
Driftsresultat		298 199	328 244
Annen rentekostnad		0	90 130
Sum finanskostnader		0	90 130
Netto finans		0	-90 130
Ordinært resultat før skattekostnad		298 199	238 114
Skattekostnad på ordinært resultat		961 890	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-663 691	238 114
Årsresultat		-663 691	238 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-663 691	238 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-425 576	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-238 114	238 114
Sum overføringer og disponeringer		-663 691	238 114



Organisasjonsnr: 922 302 847
LOSBYVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 986 750	3 986 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	55 278	55 278
Sum varige driftsmidler	4 042 028	4 042 028

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	256 750	256 750
Sum finansielle anleggsmidler	256 750	256 750
Sum anleggsmidler	4 298 778	4 298 778

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	594 619	32 000
Sum fordringer	594 619	32 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	-421	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	-421	0

Sum omløpsmidler	594 198	32 000
------------------	---------	--------

SUM EIENDELER	4 892 976	4 330 778
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	238 114
Udekket tap	662 780	237 203



Sum opptjent egenkapital	-662 780	911
Sum egenkapital	-632 780	30 911
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	889 246	0
Sum avsetninger for forpliktelses	889 246	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	181 773	163 000
Sum annen langsiktig gjeld	181 773	163 000
Sum langsiktig gjeld	1 071 019	163 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	185 227	0
Betalbar skatt	72 644	0
Skyldige offentlige avgifter	60 221	223
Kortsiktig konserngjeld	4 092 966	4 092 966
Annen kortsiktig gjeld	43 678	43 678
Sum kortsiktig gjeld	4 454 736	4 136 867
Sum gjeld	5 525 755	4 299 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 892 976	4 330 778



Organisasjonsnr: 922 302 847
LOSBYVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

