



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 688 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR LYKKES VEI 4 AS
Forretningsadresse: c/o Heglund Holding AS
Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		490 770	254 798
Annen driftsinntekt		5 081 525	5 040 308
Sum inntekter		5 572 295	5 295 106
Kostnader			
Varekostnad		1 591 978	1 505 797
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	444 055	555 300
Annen driftskostnad		465 859	574 186
Sum kostnader		2 501 892	2 635 283
Driftsresultat		3 070 403	2 659 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125 328	135 742
Sum finansinntekter		125 328	135 742
Annen rentekostnad		1 340 388	1 163 298
Sum finanskostnader		1 340 388	1 163 298
Netto finans		-1 215 060	-1 027 556
Resultat før skattekostnad		1 855 343	1 632 266
Skattekostnad på resultat	3	408 145	359 137
Årsresultat	4	1 447 198	1 273 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 447 198	1 273 129
Totalresultat		1 447 198	1 273 129
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 215 137	1 280 590
Avsatt til annen egenkapital		232 061	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-7 461
Sum overføringer og disponeringer		1 447 198	1 273 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	199 389	264 803
Sum immaterielle eiendeler		199 389	264 803
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 802 860	17 100 860
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 800	15 400
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 815 660	17 116 260
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		25 015 049	22 381 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		728 079	1 661 856
Andre kortsiktige fordringer		64 314	60 693
Sum fordringer		792 393	1 722 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 914 903	3 066 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 903	3 066 140
Sum omløpsmidler		2 707 295	4 788 689
SUM EIENDELER		27 722 344	27 169 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 980 000	4 980 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		4 980 000	4 980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 062	1
Sum opptjent egenkapital		232 062	1
Sum egenkapital	4	5 212 062	4 980 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945 536	355 321
Betalbar skatt	3		8 368
Skyldig offentlige avgifter			60 224
Kortsiktig konserngjeld		1 557 858	1 641 782
Annen kortsiktig gjeld		6 888	124 057
Sum kortsiktig gjeld		2 510 282	2 189 751
Sum gjeld		22 510 282	22 189 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 722 344	27 169 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714130

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 688 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR LYKKES VEI 4 AS
Forretningsadresse: c/o Heglund Holding AS
Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 998 688 973
IVAR LYKKES VEI 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		490 770	254 798
Annen driftsinntekt		5 081 525	5 040 308
Sum inntekter		5 572 295	5 295 106
Kostnader			
Varekostnad		1 591 978	1 505 797
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	444 055	555 300
Annen driftskostnad		465 859	574 186
Sum kostnader		2 501 892	2 635 283
Driftsresultat		3 070 403	2 659 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125 328	135 742
Sum finansinntekter		125 328	135 742
Annen rentekostnad		1 340 388	1 163 298
Sum finanskostnader		1 340 388	1 163 298
Netto finans		-1 215 060	-1 027 556
Resultat før skattekostnad		1 855 343	1 632 266
Skattekostnad på resultat	3	408 145	359 137
Årsresultat	4	1 447 198	1 273 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 447 198	1 273 129
Totalresultat		1 447 198	1 273 129
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 215 137	1 280 590
Avsatt til annen egenkapital		232 061	
Overført fra annen egenkapital			-7 461
Sum overføringer og disponeringer		1 447 198	1 273 129



Organisasjonsnr: 998 688 973
IVAR LYKKES VEI 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	199 389	264 803
Sum immaterielle eiendeler		199 389	264 803
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 802 860	17 100 860
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 800	15 400
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 815 660	17 116 260
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		25 015 049	22 381 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		728 079	1 661 856
Andre kortsiktige fordringer		64 314	60 693
Sum fordringer		792 393	1 722 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 914 903	3 066 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 903	3 066 140
Sum omløpsmidler		2 707 295	4 788 689
SUM EIENDELER		27 722 344	27 169 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 980 000	4 980 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		4 980 000	4 980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 062	1
Sum opptjent egenkapital		232 062	1
Sum egenkapital	4	5 212 062	4 980 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	20 000 000	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		945 536	355 321
Betalbar skatt	3		8 368
Skyldig offentlige avgifter			60 224
Kortsiktig konserngjeld		1 557 858	1 641 782
Annen kortsiktig gjeld		6 888	124 057
Sum kortsiktig gjeld		2 510 282	2 189 751
Sum gjeld		22 510 282	22 189 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 722 344	27 169 752
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 688 973
IVAR LYKKES VEI 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

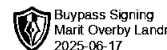
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ivar Lykkes Vei 4 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ivar Lykkes Vei 4 AS som viser et overskudd på kr 1 447 198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

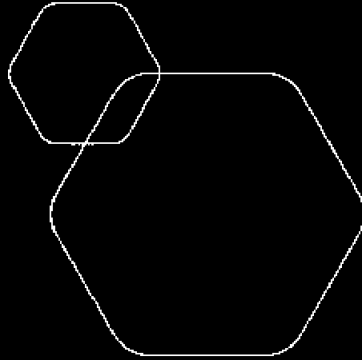
For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 17. juni 2025
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



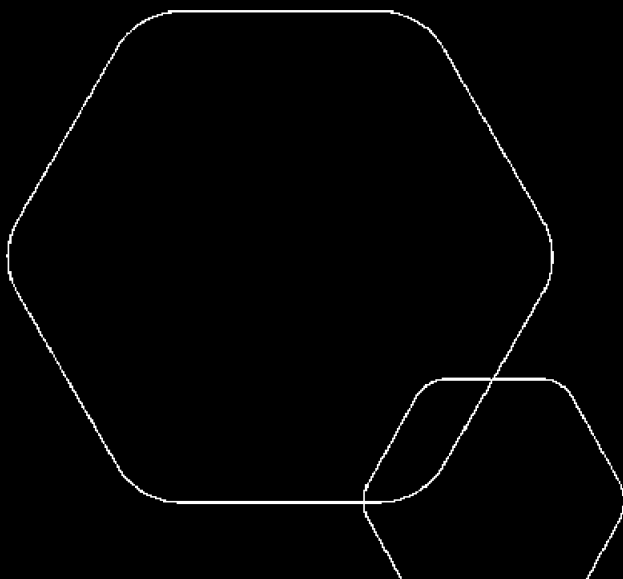
BankID Signing
Jan Gunnar Heglund
2025-06-17



Årsregnskap 2024

Ivar Lykkes Vei 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 688 973



RESULTATREGNSKAP

IVAR LYKKES VEI 4 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		490 770	254 798
Annen driftsinntekt		5 081 525	5 040 308
Sum driftsinntekter		5 572 295	5 295 106
Varekostnad		1 591 978	1 505 797
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	444 055	555 300
Annen driftskostnad		465 859	574 186
Sum driftskostnader		2 501 892	2 635 283
Driftsresultat		3 070 403	2 659 822
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		125 328	135 742
Annen rentekostnad		1 340 388	1 163 298
Resultat av finansposter		-1 215 060	-1 027 556
Resultat før skattekostnad		1 855 343	1 632 266
Skattekostnad på resultat	3	408 145	359 137
Årsresultat	4	1 447 198	1 273 129
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 215 137	1 280 590
Avsatt til annen egenkapital		232 061	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 461
Sum overføringer		1 447 198	1 273 129



BALANSE

IVAR LYKKES VEI 4 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	199 389	264 803
Sum immaterielle eiendeler		199 389	264 803
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 802 860	17 100 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 800	15 400
Sum varige driftsmidler	2, 5	19 815 660	17 116 260
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		25 015 049	22 381 063
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		728 079	1 661 856
Andre kortsiktige fordringer		64 314	60 693
Sum fordringer		792 393	1 722 549
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 914 903	3 066 140
Sum omløpsmidler		2 707 295	4 788 689
Sum eiendeler		27 722 344	27 169 752



BALANSE

IVAR LYKKES VEI 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	4 980 000	4 980 000
Sum innskutt egenkapital		4 980 000	4 980 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		232 062	1
Sum opptjent egenkapital		232 062	1
Sum egenkapital	4	5 212 062	4 980 001
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		945 536	355 321
Betalbar skatt	3	0	8 368
Skyldig offentlige avgifter		0	60 224
Konserngjeld		1 557 858	1 641 782
Annen kortsiktig gjeld		6 888	124 057
Sum kortsiktig gjeld		2 510 282	2 189 751
Sum gjeld		22 510 282	22 189 751
Sum egenkapital og gjeld		27 722 344	27 169 752

Trondheim, 16.06.2025
Styret i Ivar Lykkes Vei 4 AS

Jan Gunnar Heglund
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ivar Lykkes Vei 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	28 667 906	20 800	28 688 706
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 143 455		3 143 455
= Anskaffelseskost 31.12.24	31 811 362	20 800	31 832 162
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 008 502	8 000	12 016 502
= Bokført verdi 31.12.24	19 802 860	12 800	19 815 660
Årets ordinære avskrivninger	441 455	2 600	444 055
Økonomisk levetid	4-100 år	8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	342 731	369 560
Endring i utsatt skattefordel	65 414	-10 423
Skattekostnad ordinært resultat	408 145	359 137
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 855 343	1 632 266
Permanente forskjeller	-137	176
Endring i midlertidige forskjeller	-297 337	47 378
Avgitt konsernbidrag	-1 557 868	-1 641 782
Skattepliktig inntekt	1	38 038
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	342 731	8 368
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-342 731	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 368

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-906 315	-1 103 652	-197 337
Fordringer	0	-100 000	-100 000
Sum	-906 315	-1 203 652	-297 337
Grunnlag for utsatt skattefordel	-906 315	-1 203 652	-297 337
Utsatt skattefordel (22 %)	-199 389	-264 803	-65 414



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 980 000	0	0	1	4 980 001
Årets resultat				1 447 198	1 447 198
Konsernbidrag avgitt				-1 215 137	-1 215 137
Pr 31.12.2024	4 980 000	0	0	232 062	5 212 062

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-20 000 000	0
Sum	-20 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	19 802 860	17 100 860
Sum	19 802 860	17 100 860

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	5 000 000	5 000 000
Sum	0	0	5 000 000	5 000 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IVAR LYKKES VEI 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	41 500,0	4 980 000
Sum	120		4 980 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HEGLUND HOLDING AS	120	100,0	100,0



Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 000 000	20 000 000
Sum	20 000 000	20 000 000