



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 932 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALANSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Mureveien 6  
3152 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Lian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 129	453 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 129</b>	<b>453 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	34 230	22 820
Annen driftskostnad		120 857	72 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 087</b>	<b>95 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 958</b>	<b>358 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 221	28 091
Annen finansinntekt		3 432 708	1 550 320
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		187 851	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 760 780</b>	<b>1 578 411</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 442	0
Annen finanskostnad		903	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 345</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 758 434</b>	<b>1 578 411</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		2 217 476	1 936 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		175 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 000	175 000
Sum anleggsmidler		175 000	175 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	29 640
Andre kortsiktige fordringer		2 028 000	0
Sum fordringer		2 028 000	29 640
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		945 080	622 180
Sum investeringer		945 080	622 180
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 187 324	4 249 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 187 324	4 249 521
Sum omløpsmidler		7 160 404	4 901 341
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 335 404</b>	<b>5 076 341</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 059 947	4 842 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 059 947</b>	<b>4 842 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 161 947</b>	<b>4 944 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 633	197
Skyldige offentlige avgifter		0	10 420
Annen kortsiktig gjeld		79 824	121 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 456</b>	<b>131 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 456</b>	<b>131 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 335 404</b>	<b>5 076 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 445438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 932 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALANSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Mureveien 6  
3152 TOLVSRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Lian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 932 813  
BALANSE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 129	453 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 129</b>	<b>453 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	34 230	22 820
Annen driftskostnad		120 857	72 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 087</b>	<b>95 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 958</b>	<b>358 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140 221	28 091
Annen finansinntekt		3 432 708	1 550 320
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		187 851	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 760 780</b>	<b>1 578 411</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 442	0
Annen finanskostnad		903	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 345</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 758 434</b>	<b>1 578 411</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		2 217 476	1 936 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>



Organisasjonsnr: 992 932 813  
BALANSE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		175 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 000	175 000
Sum anleggsmidler		175 000	175 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	29 640
Andre kortsiktige fordringer		2 028 000	0
Sum fordringer		2 028 000	29 640
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		945 080	622 180
Sum investeringer		945 080	622 180
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 187 324	4 249 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 187 324	4 249 521
Sum omløpsmidler		7 160 404	4 901 341
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 335 404</b>	<b>5 076 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 059 947	4 842 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 059 947</b>	<b>4 842 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 161 947</b>	<b>4 944 471</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 633	197
Skyldige offentlige avgifter		0	10 420
Annen kortsiktig gjeld		79 824	121 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 456</b>	<b>131 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 456</b>	<b>131 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 335 404</b>	<b>5 076 341</b>



Organisasjonsnr: 992 932 813  
BALANSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	17180.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	5640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34230.00	22820.00

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BALANSE INVEST AS**  
992932813  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BALANSE INVEST AS  
992 932 813

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 129	453 490
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 129</b>	<b>453 490</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-34 230	-22 820
Annen driftskostnad		-120 857	-72 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-155 087</b>	<b>-95 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 958</b>	<b>358 311</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		140 221	28 091
Annen finansinntekt		3 432 708	1 550 320
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		187 851	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 760 780</b>	<b>1 578 411</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 442	0
Annen finanskostnad		-903	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 345</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 758 434</b>	<b>1 578 411</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		2 217 476	1 936 722
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 617 476</b>	<b>1 936 722</b>



BALANSE INVEST AS  
992 932 813

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	29 640
Andre kortsiktige fordringer		2 028 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 028 000</b>	<b>29 640</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		945 080	622 180
<b>Sum investeringer</b>		<b>945 080</b>	<b>622 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 187 324	4 249 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 187 324</b>	<b>4 249 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 160 404</b>	<b>4 901 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 335 404</b>	<b>5 076 341</b>



BALANSE INVEST AS  
992 932 813

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 059 947	4 842 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 059 947</b>	<b>4 842 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 161 947</b>	<b>4 944 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 633	197
Skyldige offentlige avgifter		0	10 420
Annen kortsiktig gjeld		79 824	121 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>173 456</b>	<b>131 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>173 456</b>	<b>131 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 335 404</b>	<b>5 076 341</b>

Tønsberg, 25.05.2024

Ellen Marine Lian  
styrets leder / daglig leder

Roger Lian Bakke  
styremedlem

Morten Lian Bakke  
styremedlem



BALANSE INVEST AS  
992 932 813

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	30 000	17 180
Arbeidsgiveravgift	4 230	5 640
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>34 230</b>	<b>22 820</b>

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ELLEN MARINE LIAN	50	50,00	Ordinære
MORTEN LIAN BAKKE	25	25,00	Ordinære
ROGER LIAN BAKKE	25	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



**BALANSE INVEST AS**  
992 932 813

**Note 4 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 000	4 842 471	4 944 471
Årsresultat	0	0	3 617 476	3 617 476
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 400 000	-1 400 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>7 059 947</b>	<b>7 161 947</b>

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.