



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 630 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆREN LANDBRUKSPARK AS
Forretningsadresse: Forusbeen 210
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Stene Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Leieinntekt		3 170 304	3 192 798
Sum inntekter		3 220 304	3 192 798
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 016 200	1 016 200
Annen driftskostnad	8	957 227	269 165
Sum kostnader		1 973 427	1 285 365
Driftsresultat		1 246 878	1 907 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	488
Sum finansinntekter		72	488
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	386 155	654 359
Annen rentekostnad		304 486	113 454
Sum finanskostnader		690 641	767 813
Netto finans		-690 569	-767 325
Ordinært resultat før skattekostnad		556 309	1 140 108
Skattekostnad på ordinært resultat	7	122 577	258 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		433 732	881 708
Årsresultat		433 732	881 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		433 732	881 708
Totalresultat		433 732	881 708
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		725 595	1 387 905
Overført fra annen egenkapital		-291 863	-506 197



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	5	433 732	881 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	103 130	21 052
Sum immaterielle eiendeler		103 130	21 052
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	24 431 084	25 447 284
Sum varige driftsmidler		24 431 084	25 447 284
Sum anleggsmidler		24 534 214	25 468 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		135 963	92 853
Konsernfordringer	4	291 863	506 197
Sum fordringer		427 826	599 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		78 355	41 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 355	41 074
Sum omløpsmidler		506 180	640 123
SUM EIENDELER		25 040 394	26 108 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		750 000	750 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 625 000	9 875 000
Langsiktig konserngjeld	4	13 621 573	13 412 250
Sum annen langsiktig gjeld		23 246 573	23 287 250
Sum langsiktig gjeld		23 246 573	23 287 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 990	2 123
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		105 622	281 779
Kortsiktig konserngjeld	4	930 250	1 779 365
Annen kortsiktig gjeld		4 960	7 942
Sum kortsiktig gjeld		1 043 822	2 071 209
Sum gjeld		24 290 395	25 358 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 040 394	26 108 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 676328

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 630 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆREN LANDBRUKSPARK AS
Forretningsadresse: Forusbeen 210
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Stene Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 883 630 912
JÆREN LANDBRUKSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Leieinntekt		3 170 304	3 192 798
Sum inntekter		3 220 304	3 192 798
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 016 200	1 016 200
Annen driftskostnad	8	957 227	269 165
Sum kostnader		1 973 427	1 285 365
Driftsresultat		1 246 878	1 907 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	488
Sum finansinntekter		72	488
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	386 155	654 359
Annen rentekostnad		304 486	113 454
Sum finanskostnader		690 641	767 813
Netto finans		-690 569	-767 325
Ordinært resultat før skattekostnad		556 309	1 140 108
Skattekostnad på ordinært resultat	7	122 577	258 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		433 732	881 708
Årsresultat		433 732	881 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		433 732	881 708
Totalresultat		433 732	881 708
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		725 595	1 387 905
Overført fra annen egenkapital		-291 863	-506 197
Sum overføringer og disponeringer	5	433 732	881 708



Organisasjonsnr: 883 630 912
JÆREN LANDBRUKSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	103 130	21 052
Sum immaterielle eiendeler		103 130	21 052

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	24 431 084	25 447 284
Sum varige driftsmidler		24 431 084	25 447 284

Sum anleggsmidler		24 534 214	25 468 336
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		135 963	92 853
Konsernfordringer	4	291 863	506 197
Sum fordringer		427 826	599 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		78 355	41 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 355	41 074

Sum omløpsmidler		506 180	640 123
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		25 040 394	26 108 459
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		750 000	750 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 625 000	9 875 000



Langsiktig konserngjeld	4	13 621 573	13 412 250
Sum annen langsiktig gjeld		23 246 573	23 287 250
Sum langsiktig gjeld		23 246 573	23 287 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 990	2 123
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		105 622	281 779
Kortsiktig konserngjeld	4	930 250	1 779 365
Annen kortsiktig gjeld		4 960	7 942
Sum kortsiktig gjeld		1 043 822	2 071 209
Sum gjeld		24 290 395	25 358 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 040 394	26 108 459



Organisasjonsnr: 883 630 912
JÆREN LANDBRUKSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap			
Jæren Landbrukspark AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		50 000	0
Leieinntekt		3 170 304	3 192 798
Sum driftsinntekter		<u>3 220 304</u>	<u>3 192 798</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 016 200	1 016 200
Annen driftskostnad	8	957 227	269 165
Sum driftskostnader		<u>1 973 427</u>	<u>1 285 365</u>
Driftsresultat		<u>1 246 878</u>	<u>1 907 434</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		72	488
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	386 155	654 359
Rentekostnad		304 486	113 454
Resultat av finansposter		<u>-690 569</u>	<u>-767 325</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>556 309</u>	<u>1 140 108</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	122 577	258 400
Årsresultat		<u>433 732</u>	<u>881 708</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		725 595	1 387 905
Overført fra annen egenkapital		291 863	506 197
Sum overføringer	5	<u>433 732</u>	<u>881 708</u>

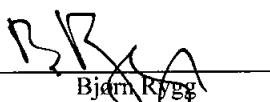


Balanse			
Jæren Landbrukspark AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	103 130	21 052
Sum immaterielle eiendeler		103 130	21 052
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	24 431 084	25 447 284
Sum varige driftsmidler		24 431 084	25 447 284
Sum anleggsmidler		24 534 214	25 468 336
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		135 963	92 853
Fordring på konsernselskap	4	291 863	506 197
Sum fordringer		427 826	599 049
Bankinnskudd og kontanter		78 355	41 074
Sum omløpsmidler		506 180	640 123
SUM EIENDELER		25 040 394	26 108 459



Balanse			
Jæren Landbrukspark AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Sum egenkapital		750 000	750 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 625 000	9 875 000
Gjeld til konsernselskap	4	13 621 573	13 412 250
Sum annen langsiktig gjeld		23 246 573	23 287 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 990	2 123
Skyldig offentlige avgifter		105 622	281 779
Gjeld til konsernselskap	4	930 250	1 779 365
Annen kortsiktig gjeld		4 960	7 942
Sum kortsiktig gjeld		1 043 822	2 071 209
Sum gjeld		24 290 395	25 358 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 040 394	26 108 459

Sandnes, 24.06.2021
Styret i Jæren Landbrukspark AS


Bjørn Rygg
Styrets leder / Daglig leder

Jæren Landbrukspark AS, orgnr. 883 630 912 Side 2



Jæren Landbrukspark AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Jæren Landbrukspark AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert på Forus. Selskapet er en del av BRI Eiendom Sørvest AS og BRI Eiendom AS konsernet med BR Industrier AS som konsernspiss. Konsernregnskapet kan fås utlevert på BR Industrier AS sitt hovedkontor. Adressen er Forusbeen 210, 4313 Sandnes.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valg adgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være at leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Finansielle instrumenter

Selskapet er eksponert for renterisiko gjennom sine finansieringsaktiviteter. Den rentebærende gjelden har flytende rentebetingelser som innebærer at selskapet er påvirket av endringer i rentenivået. Ved inngåelse av rentebytteavtaler for sikringsformål har selskapet valgt å ikke balanseføre eiendelene/forpliktelsene knyttet til avtalene.

Skatt

Skatt kostnadsføres når det påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Jæren Landbrukspark AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	36 965 817	36 965 817
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	36 965 817	36 965 817
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	12 534 734	12 534 734
Balansført verdi 31.12.	24 431 084	24 431 084
Årets avskrivninger	1 016 200	1 016 200
Forventet økonomisk levetid	2-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 625 000	9 875 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	24 431 084	25 447 284

I tillegg hefter selskapets eiendom for BRI Eiendom AS' gjeld til Sparebank 1 SR-Bank pr. 31.12.20

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld til BRI Eiendom AS	0	13 412 250	0	1 779 365
Gjeld til BRI Eiendom Sørvest AS	13 621 573	0	930 250	0
Sum	13 913 436	13 412 250	930 250	1 779 365

	Kortsiktig fordring	
	2020	2019
Fordring på BRI Eiendom AS	0	506 197
Fordring på BRI Eiendom Sørvest AS	291 863	0
Sum	291 863	506 197

Gjeld til BRI Eiendom Sørvest AS renteberegnes årlig med 3 %. Renter kostnadsført i 2020 er på 386 155 kr. Det er ikke avtalt avdragsplan.



Jæren Landbrukspark AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	750 000	0	750 000
Årets resultat	0	433 732	433 732
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	-725 595	-725 595
Mottatt konsernbidrag (før skatt)	0	930 250	930 250
Egenkapital 31.12.	750 000	638 387	1 388 387

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 750 000 består av 75 aksjer à kr 1 000.

Oversikt over aksjonærene 31.12:

	Antall	Eierandel
BRI Eiendom Sørvest AS	75	100 %

Daglig leder/styrets leder Bjørn Rygg eier 90,1 % av aksjene i BRI Eiendom Sørvest AS gjennom BRI Eiendom AS og BR Industrier AS.

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Værlige driftsmidler	-8 399 425	-8 772 507
Netto midlertidige forskjeller	-8 399 425	-8 772 507
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/fordel	8 868 198	8 868 198
Grunnlag for utsatt skatt /-fordel	468 773	95 691
Utsatt skattefordel i balansen	103 130	21 052
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	556 309	1 140 108
Permanente forskjeller	860	1 101
Grunnlag for årets skattekostnad	557 169	1 141 209
Endring i midlertidige resultatforskjeller	373 082	-8 502 732
Merverdi v/fusjon	0	8 868 198
Skattemessig resultat innfusjonert selskap	0	272 689
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	930 250	1 779 364
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-930 250	-1 779 364
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0



Jæren Landbrukspark AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	204 655	391 460
Endring i utsatt skattefordel på midlertidige resultatforskjeller	-82 077	-80 402
Betalbar skatt ifm. Fusjon	0	-52 658
Skattekostnad	122 577	258 400

	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	204 655	391 460
Skattevirkning av konsernbidrag	-204 655	-391 460
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet og det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)	2020	2019
Lovpålagt revisjon	21 000	10 000
Teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer	14 775	8 000
Juridisk bistand i forbindelse med mor-datterfusjon	0	16 140
Sum godtgjørelse til revisor	35 775	34 140



Til generalforsamlingen i Jæren Landbrukspark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jæren Landbrukspark AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Jæren Landbrukspark AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 24. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Arne Birkeland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Birkeland, Arne	BANKID_MOBILE	2021-06-25 12:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.