



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 520 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEN AS
Forretningsadresse: Nærbøgata 12A
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Rimestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 465	651 132
Sum inntekter		531 465	651 132
Kostnader			
Avskrivinger	2	160 000	160 000
Annen driftskostnad		103 289	248 725
Sum kostnader		263 289	408 725
Driftsresultat		268 176	242 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	10
Annen finansinntekt		6 661	5 701
Sum finansinntekter		6 672	5 711
Annen rentekostnad		415 957	436 018
Sum finanskostnader		415 957	436 018
Netto finans		-409 285	-430 307
Resultat før skattekostnad	3	-141 109	-187 900
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-141 109	-187 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 109	-187 900
Totalresultat		-141 109	-187 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 109	-187 900
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-141 109	-187 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 602 020	7 762 020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 602 020	7 762 020
Sum anleggsmidler		7 602 020	7 762 020
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 611	1 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 611	1 595
Sum omløpsmidler		18 611	1 595
SUM EIENDELER		7 620 631	7 763 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		729 369	588 260
Sum opptjent egenkapital		-729 369	-588 260
Sum egenkapital	5	-629 369	-488 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 400 000	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	6 400 000
Sum langsiktig gjeld		6 400 000	6 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 850 000	1 850 000
Sum kortsiktig gjeld		1 850 000	1 851 875
Sum gjeld		8 250 000	8 251 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 620 631	7 763 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347987

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 520 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEN AS
Forretningsadresse: Nærbøgata 12A
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Rimestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 929 520 483
GAUTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 465	651 132
Sum inntekter		531 465	651 132
Kostnader			
Avskrivinger	2	160 000	160 000
Annen driftskostnad		103 289	248 725
Sum kostnader		263 289	408 725
Driftsresultat		268 176	242 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	10
Annen finansinntekt		6 661	5 701
Sum finansinntekter		6 672	5 711
Annen rentekostnad		415 957	436 018
Sum finanskostnader		415 957	436 018
Netto finans		-409 285	-430 307
Resultat før skattekostnad	3	-141 109	-187 900
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-141 109	-187 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 109	-187 900
Totalresultat		-141 109	-187 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 109	-187 900
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-141 109	-187 900



Organisasjonsnr: 929 520 483
GAUTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 602 020	7 762 020
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 602 020	7 762 020
Sum anleggsmidler		7 602 020	7 762 020

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 611	1 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 611	1 595
Sum omløpsmidler		18 611	1 595

SUM EIENDELER **7 620 631** **7 763 615**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		729 369	588 260
Sum opptjent egenkapital		-729 369	-588 260

Sum egenkapital **5** **-629 369** **-488 260**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 400 000	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	6 400 000



Sum langsiktig gjeld		6 400 000	6 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	1 850 000	1 850 000
Sum kortsiktig gjeld		1 850 000	1 851 875
Sum gjeld		8 250 000	8 251 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 620 631	7 763 615



Organisasjonsnr: 929 520 483
GAUTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Gauten AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Gauten AS er et eiendomsselskap som er lokalisert i Hå kommune.

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsmidler

Inntektesføres ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret er klar over at egenkapitalen er negativ, men mye av selskapets gjeld er lån til eierne (totalt kr 1 850 000). Styret mener derfor egenkapitalen er forsvarlig. Selskapets drift består i utleie av Jadarvegen 10 i Hå Kommune. Markedsverdi på eiendommen er sannsynligvis en del høyere enn bokført verdi på kr 7 602 020,-. Reell egenkapital vil dermed være høyere enn bokført egenkapital.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Næringslokale	Teknisk inst.	Bolighus
Anskaffelseskost 01.01	2 000 000	4 012 995	1 480 000	708 175
Årets tilgang				
Årets avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.01	2 000 000	4 012 995	1 480 000	708 175
Akk. ordinær avskrivning 01.01	0	187 100	271 300	0
Årets avskrivninger	0	80 200	74 000	0
Bokført verdi 31.12	2 000 000	3 745 695	1 134 700	708 175
Avskrivningsplan	Ingen avskr	Linær	Linær	Ingen avskr
Økonomisk levetid		50år	20år	



NOTE 3 - SKATT

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>
Betalbar skatt på året	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-141 108
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidige forskjeller	-23 432
Skattepliktig inntekt	-164 541
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat 22%	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til usatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	197 926	221 358	-23 432
Fordringer	-119 032	-119 032	0
Sum midlertidige forskjeller	78 894	102 326	-23 432
Fremførbart underskudd	-667 154	-831 695	-164 541
Grunnlag utsatt skatt	-588 260	-729 369	-187 973
Utsatt skattefordel (bøkføres ikke)	-129 417	-160 461	-31 044

NOTE 4 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

<u>Selskapets aksjonær</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>
Rimestad Eiendom AS v/Stig Rimestad (DL/styremedlem)	500	50 %
TTT Invest AS v/Per morten Ikdahl (styreleder)	500	50 %

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr 01.01.2025	100 000	-588 260	-488 260
Årets resultat		-141 109	-141 109
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-729 369	-629 369

NOTE 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjelder gjeld til Jæren Sparebank.
Hele lånet forfaller om mer enn 5 år. Innfrielsesdato 16.08.2047

NOTE 7 - Annen kortsiktig gjeld

Gjelder lån til eieme. Lånene er ikke renteberegnet iht avtale

TTT Invest AS	Kr 925 000
Rimetad Eiendom AS	Kr 925 000





Driftsløpere	Sum
29 250	8 230 420
	0
0	0
29 250	8 230 420
10 000	468 400
5 800	160 000
13 450	7 602 020

Lineær
5år







Årsregnskap

2025

Gauten AS

Org.nr.:929 520 483



Resultatregnskap			
Gauten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		531 465	651 132
Sum driftsinntekter		531 465	651 132
Avskrivinger	2	160 000	160 000
Annen driftskostnad		103 289	248 725
Sum driftskostnader		263 289	408 725
Driftsresultat		268 176	242 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	10
Annen finansinntekt		6 661	5 701
Annen rentekostnad		415 957	436 018
Resultat av finansposter		-409 285	-430 307
Resultat før skattekostnad	3	-141 109	-187 900
Årsresultat		-141 109	-187 900
Overføringer			
Overført til udekket tap		141 109	187 900
Sum overføringer		-141 109	-187 900
Gauten AS		Side 2	



Balanse			
Gauten AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 602 020	7 762 020
Sum varige driftsmidler		<u>7 602 020</u>	<u>7 762 020</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>7 602 020</u>	<u>7 762 020</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 611	1 595
Sum omløpsmidler		<u>18 611</u>	<u>1 595</u>
Sum eiendeler		<u>7 620 631</u>	<u>7 763 615</u>



Balanse			
Gauten AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-729 369	-588 260
Sum opptjent egenkapital		-729 369	-588 260
Sum egenkapital	5	-629 369	-488 260
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 400 000	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	6 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 875
Annen kortsiktig gjeld	7	1 850 000	1 850 000
Sum kortsiktig gjeld		1 850 000	1 851 875
Sum gjeld		8 250 000	8 251 875
Sum egenkapital og gjeld		7 620 631	7 763 615
18.03.2026 Styret i Gauten AS			
_____ Per Morten Ikdahl styreleder		_____ Stig Rimestad styremedlem/daglig leder	
Gauten AS		Side 4	