



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 369 541
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROGNERUD INVEST AS
Forretningsadresse:	Korum Varteigveien 1601 1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Martin Rognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		870 324	0
Sum inntekter		870 324	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		345 753	13 906
Sum kostnader		345 753	13 906
Driftsresultat		524 571	-13 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 875	621
Sum finansinntekter		6 875	621
Annen rentekostnad		0	65
Sum finanskostnader		0	65
Netto finans		6 875	556
Resultat før skattekostnad		531 446	-13 350
Skattekostnad	1	104 978	0
Årsresultat		426 468	-13 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		426 468	-13 350
Sum overføringer og disponeringer		426 468	-13 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	440 951
Sum varige driftsmidler		0	440 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 171 421	1 021 421
Investeringer i aksjer og andeler		211 486	211 486
Andre langsiktige fordringer		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 907	1 282 907
Sum anleggsmidler		1 502 907	1 723 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 972
Konsernfordringer	3	44 324	0
Sum fordringer		44 324	4 972
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 163	3 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 163	3 766
Sum omløpsmidler		400 487	8 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		1 903 394	1 732 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	65 000	65 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 243	-10 243
Sum innskutt egenkapital		54 757	54 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 743 659	1 317 191
Sum opptjent egenkapital		1 743 659	1 317 191
Sum egenkapital		1 798 416	1 371 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	100 377	0
Sum avsetninger for forpliktelser		100 377	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		100 377	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 972
Betalbar skatt	1	4 601	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	282 607
Annen kortsiktig gjeld		0	73 069
Sum kortsiktig gjeld		4 601	360 648
Sum gjeld		104 978	360 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 903 394	1 732 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595431

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 369 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Korum
Varteigveien 1601
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Martin Rognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 369 541
ROGNERUD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		870 324	0
Sum inntekter		870 324	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		345 753	13 906
Sum kostnader		345 753	13 906
Driftsresultat		524 571	-13 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 875	621
Sum finansinntekter		6 875	621
Annen rentekostnad		0	65
Sum finanskostnader		0	65
Netto finans		6 875	556
Resultat før skattekostnad		531 446	-13 350
Skattekostnad	1	104 978	0
Årsresultat		426 468	-13 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		426 468	-13 350
Sum overføringer og disponeringer		426 468	-13 350



Organisasjonsnr: 998 369 541
ROGNERUD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	0	440 951
Sum varige driftsmidler		0	440 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	1 171 421	1 021 421
Investeringer i aksjer og andeler			
		211 486	211 486
Andre langsiktige fordringer			
		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 907	1 282 907
Sum anleggsmidler		1 502 907	1 723 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	4 972
Konsernfordringer			
	3	44 324	0
Sum fordringer		44 324	4 972
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		356 163	3 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 163	3 766
Sum omløpsmidler		400 487	8 738
SUM EIENDELER		1 903 394	1 732 596



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	65 000	65 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 243	-10 243
Sum innskutt egenkapital		54 757	54 757

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 743 659	1 317 191
Sum opptjent egenkapital		1 743 659	1 317 191

Sum egenkapital		1 798 416	1 371 948
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	100 377	0
Sum avsetninger for forpliktelse		100 377	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		100 377	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	4 972
Betalbar skatt	1	4 601	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	282 607
Annen kortsiktig gjeld		0	73 069
Sum kortsiktig gjeld		4 601	360 648

Sum gjeld		104 978	360 648
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 903 394	1 732 596
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 998 369 541
ROGNERUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



440951.00 0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1000000.00	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1440951.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44324.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1171421.00	1021421.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



0.00 282607.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring gjelder lån til JR Eiendom AS med kr 1.171.421,- hvor selskapet eier 50 % av aksjene. Dette er ikke renteberegnet i 2024. Kortsiktig konsernfordring gjelder fordring til Viken Prosjekt AS hvor selskapet eier 100 % av aksjene. Dette er ikke renteberegnet i 2024.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROGNERUD INVEST AS
998 369 541

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		870 324	0
Sum driftsinntekter		870 324	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-345 753	-13 906
Sum driftskostnader		-345 753	-13 906
Driftsresultat		524 571	-13 906
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 875	621
Sum finansinntekter		6 875	621
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-65
Sum finanskostnader		0	-65
Netto finans		6 875	556
Resultat før skattekostnad		531 446	-13 350
Skattekostnad	1	-104 978	0
Årsresultat		426 468	-13 350
Overføringer			
Annen egenkapital		426 468	-13 350
Sum overføringer		426 468	-13 350



ROGNERUD INVEST AS
998 369 541

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	440 951
Sum varige driftsmidler		0	440 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 171 421	1 021 421
Investeringer i aksjer og andeler		211 486	211 486
Andre langsiktige fordringer		70 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 907	1 282 907
Sum anleggsmidler		1 502 907	1 723 858
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	44 324	0
Andre kortsiktige fordringer		0	4 972
Sum fordringer		44 324	4 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 163	3 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 163	3 766
Sum omløpsmidler		400 487	8 738
SUM EIENDELER		1 903 394	1 732 596



ROGNERUD INVEST AS
998 369 541

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	65 000	65 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 243	-10 243
Sum innskutt egenkapital		54 757	54 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 743 659	1 317 191
Sum opptjent egenkapital		1 743 659	1 317 191
Sum egenkapital		1 798 416	1 371 948
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	100 377	0
Sum avsetning for forpliktelser		100 377	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 972
Betalbar skatt	1	4 601	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	282 607
Annen kortsiktig gjeld		0	73 069
Sum kortsiktig gjeld		4 601	360 648
Sum gjeld		104 978	360 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 903 394	1 732 596

RAKKESTAD, 26.06.2025

Ole-Martin Rognerud
styrets leder / daglig leder



ROGNERUD INVEST AS
998 369 541

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 601	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	100 377	0
Skattekostnad	104 978	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	531 446	-13 350
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-456 259	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 275	0
Skattepliktig inntekt	20 912	-13 350
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	4 601	0
Betalbar skatt i balansen	4 601	0



ROGNERUD INVEST AS
998 369 541

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	440 951
Tilgang i året	1 000 000
Avgang i året	-1 440 951
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	44 324	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 171 421	1 021 421

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	282 607

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring gjelder lån til JR Eiendom AS med kr 1.171.421,- hvor selskapet eier 50 % av aksjene. Dette er ikke renteberegnet i 2024.

Kortsiktig konsernfordring gjelder fordring til Viken Prosjekt AS hvor selskapet eier 100 % av aksjene. Dette er ikke renteberegnet i 2024.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	130	65 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole-Martin Rognerud	500	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	65 000	-10 243	1 317 191	1 371 948
Årsresultat	0	0	426 468	426 468
Egenkapital 31.12.2024	65 000	-10 243	1 743 659	1 798 416

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.