



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 620 990
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LWP AS
Forretningsadresse:	c/o Kine How Waage Harstadrøet 141 2034 HOLTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn S. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 195 852	2 033 380
Annen driftsinntekt		297 101	88 052
Sum inntekter		1 492 953	2 121 433
Kostnader			
Varekostnad		135 950	566 472
Lønnskostnad		-835	581 362
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 306	327 078
Annen driftskostnad		1 242 279	1 750 978
Sum kostnader		1 461 700	3 225 890
Driftsresultat		31 254	-1 104 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 972	2 262
Annen finansinntekt		11 441	14 018
Sum finansinntekter		49 413	16 280
Annen rentekostnad		69 835	116 652
Annen finanskostnad		0	10 918
Sum finanskostnader		69 835	127 570
Netto finans		-20 422	-111 290
Resultat før skattekostnad		10 832	-1 215 747
Årsresultat		10 832	-1 215 747
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		350 000	0
Annen egenkapital		-339 168	-1 215 747
Sum overføringer og disponeringer		10 832	-1 215 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	378 402	1 976 018
Sum varige driftsmidler		378 402	1 976 018
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 000	14 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	14 000
Sum anleggsmidler		386 402	1 990 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		142 495	174 429
Andre kortsiktige fordringer		51 093	9 570
Sum fordringer		193 588	183 999
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348 252	895 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 252	895 383
Sum omløpsmidler		541 841	1 079 382
SUM EIENDELER		928 243	3 069 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 504	863 677
Sum opptjent egenkapital		524 504	863 677
Sum egenkapital		554 504	893 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	211 367	1 706 235
Sum annen langsiktig gjeld		211 367	1 706 235
Sum langsiktig gjeld		211 367	1 706 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 498	279 297
Skyldige offentlige avgifter		261	133 808
Annen kortsiktig gjeld		19 613	56 382
Sum kortsiktig gjeld		162 372	469 487
Sum gjeld		373 739	2 175 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		928 243	3 069 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648986

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 620 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAS UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Kine How Waage
Harstadrøet 141
2034 HOLTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn S. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 620 990
WAS UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 195 852	2 033 380
Annen driftsinntekt		297 101	88 052
Sum inntekter		1 492 953	2 121 433
Kostnader			
Varekostnad		135 950	566 472
Lønnskostnad		-835	581 362
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 306	327 078
Annen driftskostnad		1 242 279	1 750 978
Sum kostnader		1 461 700	3 225 890
Driftsresultat		31 254	-1 104 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 972	2 262
Annen finansinntekt		11 441	14 018
Sum finansinntekter		49 413	16 280
Annen rentekostnad		69 835	116 652
Annen finanskostnad		0	10 918
Sum finanskostnader		69 835	127 570
Netto finans		-20 422	-111 290
Resultat før skattekostnad		10 832	-1 215 747
Årsresultat		10 832	-1 215 747
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		350 000	0
Annen egenkapital		-339 168	-1 215 747
Sum overføringer og disponeringer		10 832	-1 215 747



Organisasjonsnr: 918 620 990
WAS UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	378 402	1 976 018
Sum varige driftsmidler		378 402	1 976 018

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 000	14 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	14 000

Sum anleggsmidler		386 402	1 990 018
-------------------	--	---------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		142 495	174 429
Andre kortsiktige fordringer		51 093	9 570
Sum fordringer		193 588	183 999

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348 252	895 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 252	895 383

Sum omløpsmidler		541 841	1 079 382
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		928 243	3 069 399
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	524 504	863 677
Sum opptjent egenkapital	524 504	863 677
Sum egenkapital	554 504	893 677
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	211 367	1 706 235
Sum annen langsiktig gjeld	211 367	1 706 235
Sum langsiktig gjeld	211 367	1 706 235
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	142 498	279 297
Skyldige offentlige avgifter	261	133 808
Annen kortsiktig gjeld	19 613	56 382
Sum kortsiktig gjeld	162 372	469 487
Sum gjeld	373 739	2 175 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	928 243	3 069 399



Organisasjonsnr: 918 620 990
WAS UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3228124.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2103292.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1174832.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	796429.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	378403.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	347218.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



WAS UMLEIE AS
918 620 990

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 195 852	2 033 380
Annen driftsinntekt		297 101	88 052
Sum driftsinntekter		1 492 953	2 121 433
Driftskostnader			
Varekostnad		-135 950	-566 472
Lønnskostnad		835	-581 362
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-84 306	-327 078
Annen driftskostnad		-1 242 279	-1 750 978
Sum driftskostnader		-1 461 700	-3 225 890
Driftsresultat		31 254	-1 104 457
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37 972	2 262
Annen finansinntekt		11 441	14 018
Sum finansinntekter		49 413	16 280
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 835	-116 652
Annen finanskostnad		0	-10 918
Sum finanskostnader		-69 835	-127 570
Netto finans		-20 422	-111 290
Resultat før skattekostnad		10 832	-1 215 747
Årsresultat		10 832	-1 215 747
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		350 000	0
Annen egenkapital		-339 168	-1 215 747
Sum overføringer		10 832	-1 215 747



WAS UMLEIE AS
918 620 990

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	378 402	1 976 018
Sum varige driftsmidler		378 402	1 976 018
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		8 000	14 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 000	14 000
Sum anleggsmidler		386 402	1 990 018
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		142 495	174 429
Andre kortsiktige fordringer		51 093	9 570
Sum fordringer		193 588	183 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		348 252	895 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 252	895 383
Sum omløpsmidler		541 841	1 079 382
SUM EIENDELER		928 243	3 069 399



WAS UMLEIE AS
918 620 990

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 504	863 677
Sum opptjent egenkapital		524 504	863 677
Sum egenkapital		554 504	893 677
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	211 367	1 706 235
Sum annen langsiktig gjeld		211 367	1 706 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 498	279 297
Skyldige offentlige avgifter		261	133 808
Annen kortsiktig gjeld		19 613	56 382
Sum kortsiktig gjeld		162 372	469 487
Sum gjeld		373 739	2 175 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		928 243	3 069 399

Nannestad, 16.07.2024

Krister Five Waage
styrets leder / daglig leder



WAS UMLEIE AS
918 620 990

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 228 124
Tilgang i året	50 000
Avgang i året	-2 103 292
Anskaffelseskost 31.12.	1 174 832
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-796 429
Balanseført verdi per 31.12.	378 403
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	347 218

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.