



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 163 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRLEGGERMESTER SVEIN OLSEN & SØNNER AS  
Forretningsadresse: v/Beitostølen Handelshus  
Øvrevegen 4  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valdresrevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 787 377	34 390 766
Annen driftsinntekt	1	155 999	27 499
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 943 376</b>	<b>34 418 266</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 588 934	15 173 452
Lønnskostnad	2	7 450 484	7 118 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	86 930	75 565
Annen driftskostnad	2	3 863 447	3 705 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 989 795</b>	<b>26 072 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 953 581</b>	<b>8 345 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 167	49 448
Annen renteinntekt		68 975	54 632
Annen finansinntekt		89 983	30 599
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		4 014	1 695
Annen finanskostnad		638	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>190 473</b>	<b>132 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 144 054</b>	<b>8 478 729</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 659 548	1 866 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		8 000 000	
Konsernbidrag		272 326	44 927
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 212 180	6 567 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>11</b>	<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	272 138	267 992
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>272 138</b>	<b>267 992</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3	3
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	229 506	242 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>229 509</b>	<b>242 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	13	4 984 789	5 185 133
Investeringer i tilknyttet selskap	12	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	401 280	401 280
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 702 029	1 702 029
Andre fordringer		297 463	70 791
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 435 561</b>	<b>7 409 233</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 937 208</b>	<b>7 919 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6, 8	1 731 146	1 353 867
<b>Sum varer</b>		<b>1 731 146</b>	<b>1 353 867</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	6 593 488	4 238 589
Andre fordringer		770 019	864 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 363 507</b>	<b>5 103 520</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 625 459	9 970 126



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 625 459	9 970 126
Sum omløpsmidler		20 720 113	16 427 513
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 657 321</b>	<b>24 346 749</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	11	194 600	194 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 600</b>	<b>294 600</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	10 100 075	14 887 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 100 075</b>	<b>14 887 895</b>

#### Sum egenkapital

**10 394 675**      **15 182 495**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	13	112 625	382 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 625</b>	<b>382 840</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**0**      **0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 734 799	2 932 744
Betalbar skatt	3	2 586 884	1 881 103
Skyldige offentlige avgifter		2 225 897	1 445 713
Utbytte		8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 602 442	2 521 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 150 021</b>	<b>8 781 414</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		18 262 646	9 164 254
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 657 321</b>	<b>24 346 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 163 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRLEGGERMESTER SVEIN OLSEN & SØNNER AS  
Forretningsadresse: v/Beitostølen Handelshus  
Øvrevegen 4  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valdresrevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 163 706  
RØRLEGGERMESTER SVEIN OLSEN &  
SØNNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 787 377	34 390 766
Annen driftsinntekt	1	155 999	27 499
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 943 376</b>	<b>34 418 266</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 588 934	15 173 452
Lønnskostnad	2	7 450 484	7 118 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	86 930	75 565
Annen driftskostnad	2	3 863 447	3 705 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 989 795</b>	<b>26 072 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 953 581</b>	<b>8 345 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 167	49 448
Annen renteinntekt		68 975	54 632
Annen finansinntekt		89 983	30 599
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		4 014	1 695
Annen finanskostnad		638	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>190 473</b>	<b>132 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 144 054</b>	<b>8 478 729</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 659 548	1 866 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 484 506</b>	<b>6 612 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 000 000	
Konsernbidrag		272 326	44 927
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 212 180	6 567 523



Sum overføringer og disponeringer	11	9 484 506	6 612 450
--------------------------------------	----	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 982 163 706  
RØRLEGGERMESTER SVEIN OLSEN &  
SØNNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	272 138	267 992
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>272 138</b>	<b>267 992</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3	3
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	229 506	242 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>229 509</b>	<b>242 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	13	4 984 789	5 185 133
Investeringer i tilknyttet selskap	12	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	401 280	401 280
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 702 029	1 702 029
Andre fordringer		297 463	70 791
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 435 561</b>	<b>7 409 233</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 937 208</b>	<b>7 919 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6, 8	1 731 146	1 353 867
<b>Sum varer</b>		<b>1 731 146</b>	<b>1 353 867</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	6 593 488	4 238 589
Andre fordringer		770 019	864 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 363 507</b>	<b>5 103 520</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 625 459	9 970 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 625 459</b>	<b>9 970 126</b>



Sum omløpsmidler		20 720 113	16 427 513
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 657 321</b>	<b>24 346 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	11	194 600	194 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 600</b>	<b>294 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	10 100 075	14 887 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 100 075</b>	<b>14 887 895</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 394 675</b>	<b>15 182 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	13	112 625	382 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>112 625</b>	<b>382 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 734 799	2 932 744
Betalbar skatt	3	2 586 884	1 881 103
Skyldige offentlige avgifter		2 225 897	1 445 713
Utbytte		8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 602 442	2 521 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 150 021</b>	<b>8 781 414</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 262 646</b>	<b>9 164 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 657 321</b>	<b>24 346 749</b>



Organisasjonsnr: 982 163 706  
RØRLEGGERMESTER SVEIN OLSEN &  
SØNNER AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

### Regnskapsprinsipper

Se vedlegg

### Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

### Note

4

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
S Olsen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

### Note

2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6664385.00	6275711.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	394614.00	418820.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	244455.00	290554.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147030.00	133052.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7450484.00	7118137.00

### Note



2

## Ytelser til ledende personer

## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	892784.00	17856.00	8511.00

## Note

2

## Ytelser til andre ledende personer

## Note

2

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42450.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11550.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54000.00	

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

## Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

12.00

## Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

2

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note



12

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Stemmeandel

0.00%				
Beito Bolig AS	50.00%	50.00%	-27354.00	-7193.00

Se vedlegg

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



# ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

Til generalforsamlingen i Rørleggermester Svein Olsen & Sønner AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

#### Konklusjon

Vi har revidert Rørleggermester Svein Olsen & Sønner AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 484 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 12. mai 2021

**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie

Statsautorisert revisor



## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2019.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returser, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteskende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Rørleggermester Svein Olsen & Sønner AS		Noter til årsregnskapet 2020	
<b>2</b>	<b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>			
Lønninger		6 664 385	6 275 711
Arbeidsgiveravgift		394 614	418 820
Pensjonskostnad		244 455	290 554
Andre lønnskostnader		147 030	133 052
<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>7 450 484</b>	<b>7 118 138</b>
Årsverk		12	12
<b>Offentlig tjenestepensjonsordning</b>			
Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.			
<b>Godtgjørelser</b>			
	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>	<b>Revisor</b>
Lønn	892 784		
Annen godtgjørelse	8 511		
Pensjonskostnader	17 856		
Revisjonshonorar			42 450
Revisors honorar for andre tjenester			11 550
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>901 295</b>	<b>0</b>	<b>54 000</b>
<b>3</b>	<b>Skatter</b>	<b>2020</b>	
<b>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</b>			
Resultat før skattekostnad			12 144 054
Permanente forskjeller			-55 200
Endring i midlertidige forskjeller			18 848
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>			<b>12 107 702</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			2 663 694
Skatt av ytt konsernbidrag			-76 809
Betalbar skatt			2 586 885
Endring utsatt skatt			-4 147
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>			<b>2 659 549</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</b>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	77 058	156 401	-79 343
Kundefordringer	-300 000	-300 000	0
Gevinst og tapskonto	360 296	288 237	72 059
Regnskapsmessige avsetninger	-1 355 502	-1 381 634	26 132
Sum midlertidige forskjeller	-1 218 148	-1 236 996	
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-267 993</b>	<b>-272 139</b>	<b>4 147</b>
Ved beregning av betalbar skatt benyttes 22% og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22% for 2020 og 22% for 2019.			
<b>4</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>		
Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.			
<b>Selskapets aksjonærer er:</b>		<b>Eierandel:</b>	
S OLSEN HOLDING AS		100%	



Rørleggermester Svein Olsen & Sønner AS		Noter til årsregnskapet 2020			
<b>5</b>	<b>Varige driftsmidler</b>				
		<b>Maskiner og utstyr</b>	<b>Transportmidler</b>	<b>Bygg på leid eiendom</b>	<b>SUM</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2019	718 109	263 385	4 300	<b>985 794</b>
	Årets tilgang	19 785	54 645	0	<b>74 430</b>
	Årets avgang	84 000	0	0	<b>84 000</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2020	653 894	318 030	4 300	<b>976 224</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2019	595 103	144 384	4 297	<b>743 784</b>
	Avskrivning i 2020	33 785	53 145	0	<b>86 930</b>
	Tilbakeført avskrivning i 2020	83 999	0	0	<b>83 999</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	544 889	197 529	4 297	<b>746 715</b>
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2020</b>	<b>109 005</b>	<b>120 501</b>	<b>3</b>	<b>229 509</b>
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	20 %	20 %	20 %	
<b>6</b>	<b>Pantstillelser</b>				
	Gjeld sikret ved pant				<b>0</b>
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>				
	Inventar og utstyr				109 005
	Varelager				1 353 867
	<b>SUM</b>				<b>1 462 872</b>
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:				<b>0</b>
	Selskapet har et garantiansvar på kr 2 037 948.				
<b>7</b>	<b>Kundefordringer</b>				
	Kundefordringer er vurdert til pålydende.				
<b>8</b>	<b>Varebeholdning</b>				
	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.				
<b>9</b>	<b>Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.2020</b>				
		<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Verdi i balansen</b>	
	<b>Aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>				
	VVS Norge AS	49 025			1 566 279
	Raudalen Alpin AS	312 035			125 750
	Stiftelsen Idrettens hus på Beitostølen	1			10 000
	<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>				<b>1 702 029</b>
	Aksjene er vurdert til kostpris				
<b>10</b>	<b>Bundne midler</b>				
	Av innestående i bank er kr 430 761 bundet til ansattes skattetrekkmidler.				
<b>11</b>	<b>Egenkapital</b>				
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>194 600</b>	<b>14 887 895</b>	<b>15 182 495</b>
	Årsresultat			9 484 506	9 484 506
	Ytt tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
	Ytt utbytte			-8 000 000	-8 000 000
	Konsenbidrag			-272 326	-272 326
	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>194 600</b>	<b>10 100 075</b>	<b>10 394 675</b>



<b>Rørleggermester Svein Olsen &amp; Sønner AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
--	-------------------------------------

**12 Aksjer og andeler i datterselskaper og felleskontrollert virksomhet pr. 31.12.2020**

	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Verdi i balansen</b>	<b>Eierandel / Stemmeandel</b>	<b>Sum EK</b>	<b>Resultat</b>
<b>Foretaksnavn</b>					
Beito Bolig AS	Beitostølen	50 000	50%		
<b>Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:</b>		<b>50 000</b>			

**13 Mellomværende med andre konsernselskaper**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring Olsen Eiendom AS	904 617	904 617
Fordring Olsen Holding AS	2 601 658	2 838 169
Fordring Stølsie Eiendom AS	1 478 515	1 442 347
Gjeld Kongsvegen 64 AS	-112 625	-382 840
<b>Netto mellomværende med andre konsernselskaper</b>	<b>4 872 163</b>	<b>4 802 293</b>