



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 202 367
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLEHAVN INVEST AS
Forretningsadresse:	Høllegata 5B 4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	60 454	55 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 454</b>	<b>55 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 454</b>	<b>-55 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 098	7 551
Annen finansinntekt		7 206 291	8 600 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 243 389</b>	<b>8 607 665</b>
Annen rentekostnad		125	
Annen finanskostnad		4 534 427	5 053 249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 534 552</b>	<b>5 053 249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 708 837</b>	<b>3 554 415</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 648 383</b>	<b>3 498 708</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 357	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 594 026	3 498 708
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		330 100	300 100
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 370 750	1 871 651
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	2 583 660	411 683
Andre langsiktige fordringer	4	4 335 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 619 510</b>	<b>2 583 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 619 510</b>	<b>2 583 434</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 873	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 873</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			6 661 512
<b>Sum investeringer</b>			<b>6 661 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 502	1 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 502</b>	<b>1 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 374</b>	<b>6 663 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 632 885</b>	<b>9 246 750</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 695 636	7 081 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 695 636</b>	<b>7 081 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 145 636</b>	<b>7 531 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		1 400 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 400 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 400 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 138
Betalbar skatt	2	54 482	
Annen kortsiktig gjeld	5	432 767	313 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 249</b>	<b>314 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>487 249</b>	<b>1 715 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 632 885</b>	<b>9 246 750</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507037

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAVN INVEST AS  
Forretningsadresse: Høllegata 5B  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 202 367  
LILLEHAVN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	60 454	55 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 454</b>	<b>55 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 454</b>	<b>-55 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 098	7 551
Annen finansinntekt		7 206 291	8 600 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 243 389</b>	<b>8 607 665</b>
Annen rentekostnad		125	
Annen finanskostnad		4 534 427	5 053 249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 534 552</b>	<b>5 053 249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 708 837</b>	<b>3 554 415</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 648 383</b>	<b>3 498 708</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 357	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 594 026	3 498 708
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>



Organisasjonsnr: 989 202 367  
LILLEHAVN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		330 100	300 100
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 370 750	1 871 651
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	2 583 660	411 683
Andre langsiktige fordringer	4	4 335 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 619 510</b>	<b>2 583 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 619 510</b>	<b>2 583 434</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 873	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 873</b>	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			6 661 512
<b>Sum investeringer</b>			<b>6 661 512</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 502	1 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 502</b>	<b>1 804</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 374</b>	<b>6 663 316</b>
-------------------------	--	---------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 632 885</b>	<b>9 246 750</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 695 636	7 081 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 695 636</b>	<b>7 081 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 145 636</b>	<b>7 531 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		1 400 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 400 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 400 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 138
Betalbar skatt	2	54 482	
Annen kortsiktig gjeld	5	432 767	313 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 249</b>	<b>314 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>487 249</b>	<b>1 715 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 632 885</b>	<b>9 246 750</b>



Organisasjonsnr: 989 202 367  
LILLEHAVN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Lillehavn Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJEA-2LUE7-EYKZ7-K7OEB



## Resultatregnskap

### Lillehavn Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	60 454	55 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 454</b>	<b>55 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 454</b>	<b>-55 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 098	7 551
Annen finansinntekt		7 206 291	8 600 113
Annen rentekostnad		125	0
Annen finanskostnad		4 534 427	5 053 249
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 708 837</b>	<b>3 554 415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 648 383</b>	<b>3 498 708</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 357	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 594 026	3 498 708
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 594 026</b>	<b>3 498 708</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJEA-2LUE7-EYKZ7-K7OEB



### Balanse Lillehavn Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		330 100	300 100
Investeringer i tilknyttet selskap		1 370 750	1 871 651
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	2 583 660	411 683
Andre langsiktige fordringer	4	4 335 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 619 510</b>	<b>2 583 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 619 510</b>	<b>2 583 434</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 873	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 873</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	6 661 512
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>6 661 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 502	1 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 502</b>	<b>1 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 374</b>	<b>6 663 316</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 632 885</b>	<b>9 246 750</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJA-2LUE7-EYKZ7-K7OE8



**Balanse**  
Lillehavn Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	6	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	3	7 695 636	7 081 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 695 636</b>	<b>7 081 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 145 636</b>	<b>7 531 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	1 400 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 400 484</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		0	1 138
Betalbar skatt	2	54 482	0
Annen kortsiktig gjeld	5	432 767	313 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 249</b>	<b>314 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>487 249</b>	<b>1 715 140</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 632 885</b>	<b>9 246 750</b>

Søgne, 15.06.2023  
Styret i Lillehavn Invest AS

Trond Gabrielsen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJA-2LUE7-EYKZ7-K7OE8



---

## Noter til regnskapet 2022

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-IS4N-7KJA-2LUE7-EYKZ7-K7OEB



### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 357	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>54 357</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 648 383	3 498 708
Permanente forskjeller	-2 671 739	-3 546 864
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-23 356</b>	<b>-48 156</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 482	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>54 482</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 356	0	23 356
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 356	1 574 491	1 551 135
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1 574 491</b>	<b>1 574 491</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>346 388</b>	<b>346 388</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



---

**Noter til regnskapet 2022**

---

**Note 3 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2021	450 000	7 081 610	7 531 610
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>450 000</b>	<b>7 081 610</b>	<b>7 531 610</b>
Årets overskudd		2 594 026	2 594 026
Tilleggsutbytte		-1 980 000	-1 980 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>450 000</b>	<b>7 695 636</b>	<b>8 145 636</b>

**Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år**

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	2 583 660	386 683
Andre fordringer (anleggsmidler)	4 335 000	25 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>6 918 660</b>	<b>411 683</b>

Selskapet har ikke pantsatt noen av sine eiendeler.

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	386 683
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>386 683</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 400 484
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	28 506
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 428 989</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJA-2LUE7-EYKZ7-K7OEB



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillehavn Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500	100,0	450 000
<b>Sum</b>	<b>4 500</b>		<b>450 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trond Gabrielsen	4 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Gabrielsen	Styrets leder	4 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 500</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJEA-2LUE7-EYKZ7-K7OEB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Gabrielsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1237410

IP: 213.188.xxx.xxx

2023-06-19 11:37:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XJ6XA-ISJ4N-7KJA-2LUE7-EYK27-K7OE8

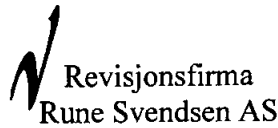
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Lillehavn Invest AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Lillehavn Invest AS som viser et overskudd på kr 2 594 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

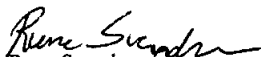
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 15. juni 2023  
Revisjonsfirma Rune Svendsen AS

  
Rune Svendsen  
Statsautorisert revisor

Revisornummer 818 393 482

Mobil 917 17097  
E-post [revisor.rune@online.no](mailto:revisor.rune@online.no)

Ægirsvei 10  
PB 1617 Lundsiden  
4688 KRISTIANSAND