



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 094 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANKEN PØBB OG SPISERI AS  
Forretningsadresse: Bolleveien 213  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigurd Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 688 133	151 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 688 133</b>	<b>151 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		490 447	31 361
Lønnskostnad	3, 4	1 200 019	110 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	10 900	
Annen driftskostnad	3	657 356	83 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 358 721</b>	<b>224 912</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 412</b>	<b>-73 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		168	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>168</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad		13 682	3 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 682</b>	<b>3 646</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 514</b>	<b>-3 624</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>315 898</b>	<b>-76 656</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 923	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 975</b>	<b>-76 656</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 975</b>	<b>-76 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 974</b>	<b>-76 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	3, 7	201 069	
Udekket tap	7		-29 376
Avsatt til annen egenkapital	7	48 905	
Overført fra annen egenkapital	7		-47 280



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Sum overføringer og disponeringer		249 975	-76 656



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	159 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>159 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>159 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		959 788	759 037
Andre kortsiktige fordringer	9	7 535	
<b>Sum fordringer</b>		<b>967 323</b>	<b>759 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	135 395	5 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 395</b>	<b>5 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 102 718</b>	<b>764 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 261 718</b>	<b>764 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 785	-10 785
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 215</b>	<b>19 215</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Annen egenkapital	7	419 043	
Udekket tap	7		-29 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 043</b>	<b>-29 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>438 258</b>	<b>-10 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 232	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 232</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	165 902	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>165 902</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>172 134</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		205 111	531 552
Betalbar skatt	2	59 691	
Skyldig offentlige avgifter		215 936	27 971
Annen kortsiktig gjeld	3	170 589	215 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>651 326</b>	<b>774 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>823 460</b>	<b>774 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 261 718</b>	<b>764 747</b>



# Årsregnskap

## 2014

# Vaktmester Bygg AS

Org.nr: 998 094 879

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utbildet av:  
Adwice Vest-Lofoten  
**Adwice**



Org.nr. 998 094 879

**Vaktmestern Bygg AS**

**Årsberetning for 2014**

**1. Virksomhetens art**

Selskapets hovedvirksomhet er vaktmester- og byggtjenester samt kjøp, salg, utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert til Leknes i Vestvågøy kommune og driver sin virksomhet i Lofoten.

**2. Utvikling i resultat og stilling**

Styret er av den oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir fullstendig informasjon om selskapets resultat og stilling, og herunder gir et rettviseende bilde av virksomheten. Det har ikke inntrådt forhold etter balansedagen som har negativ effekt på regnskapet.

Selskapet har ikke hatt FoU-aktiviteter i 2014.

**3. Fortsatt drift**

Styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift kan legges til grunn, og årsregnskapet for 2014 er satt opp under denne forutsetning.

**4. Arbeidsmiljøet**

Det er ikke iverksatt spesielle tiltak når det gjelder arbeidsmiljøet. Det har ikke vært ulykker på arbeidsstedet som har forårsaket personskader.

**5. Likestilling**

Fordeling av kvinner og menn på ansatte og styremedlemmer er som følger.

	Kvinner	Menn
Ansatte	0	7
Styret	0	1

**6. Ytre miljø**

Selskapets virksomhet medfører en ubetydelig påvirkning av det ytre miljø. Alt av avfall blir behandlet i henhold til offentlige miljøforskrifter.

Leknes, 20.8.2015

I styret for Vaktmestern Bygg AS

Lars Sigurd Hansen  
Daglig leder / styreleder



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vaktmestern Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Salgsinntekt		2 688 133	151 880
Sum driftsinntekter		<u>2 688 133</u>	<u>151 880</u>
Varekostnad		490 447	31 361
Lønnskostnad	3, 4	1 200 019	110 068
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	10 900	0
Annen driftskostnad	3	657 356	83 483
Sum driftskostnader		<u>2 358 721</u>	<u>224 912</u>
Driftsresultat		<u>329 412</u>	<u>-73 032</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		168	22
Annen rentekostnad		13 682	3 646
Resultat av finansposter		<u>-13 514</u>	<u>-3 624</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		315 898	-76 656
Skattekostnad på ordinært resultat	2	65 923	0
Ordinært resultat		<u>249 975</u>	<u>-76 656</u>
Årsresultat		<u>249 975</u>	<u>-76 656</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3, 7	201 069	0
Avsatt til annen egenkapital	7	48 905	0
Overført til udekket tap	7	0	29 376
Overført fra annen egenkapital	7	0	47 280
Sum overføringer		<u>249 975</u>	<u>-76 656</u>




<b>Balanse</b>			
<b>Vaktmestern Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	<u>159 000</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler		<u>159 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>159 000</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		959 788	759 037
Andre kortsiktige fordringer	9	<u>7 535</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>967 323</u>	<u>759 037</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	135 395	5 709
Sum omløpsmidler		<u>1 102 718</u>	<u>764 747</u>
Sum eiendeler		<u>1 261 718</u>	<u>764 747</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Vaktmestern Bygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 785	-10 785
Sum innskutt egenkapital		<u>19 215</u>	<u>19 215</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	419 043	0
Udekket tap	7	0	-29 376
Sum opptjent egenkapital		<u>419 043</u>	<u>-29 376</u>
Sum egenkapital		<u>438 258</u>	<u>-10 161</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 232	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 232</u>	<u>0</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	165 902	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>165 902</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		205 111	531 552
Betalbar skatt	2	59 691	0
Skyldig offentlige avgifter		215 936	27 971
Annen kortsiktig gjeld	3	170 589	215 385
Sum kortsiktig gjeld		<u>651 326</u>	<u>774 908</u>
Sum gjeld		<u>823 460</u>	<u>774 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 261 718</u>	<u>764 747</u>

Leknes, 20.08.2015  
Styret i Vaktmestern Bygg AS

  
Lars Sigurd Hansen  
Daglig leder / styreleder

Vaktmestern Bygg AS Side 3



Vaktmestern Bygg AS  
Org.nr. 998 094 879

## Noter til årsregnskapet

### Note 1. Regnskapsprinsipper

Selskapet følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og NRS 8 God regnskaps-skikk for små foretak.

Selskapet følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring. Det innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

### Note 2 Skatter

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	<b>2014</b>
Årets skattekostnad:	
Betalbar skatt	59 691
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	<u>6 232</u>
Skattekostnad ordinært resultat	<u>65 923</u>
Ordinært resultat før skattekostnader	315 898
Permanente forskjeller	4 815
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-23 080</u>
Alminnelig inntekt	<u>297 633</u>
Fremførbart underskudd	<u>-76 556</u>
Sum skattbar inntekt	<u>221 077</u>
Betalbar skatt	<u>59 691</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>59 691</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>	Endring
Varige driftsmidler	23 080	0	-23 080
Fordringer	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum midlertidige forskjeller som påvirker alminnelig inntekt	23 080	0	-23 080
Skattemessig fremførbart underskudd		<u>-76 556</u>	<u>-76 556</u>
Netto midlertidige forskjeller	<u>23 080</u>	<u>-76 556</u>	<u>-99 636</u>
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt (+)	<u>6 232</u>	<u>-20 670</u>	<u>-14 439</u>

Utsatt skattefordel vises ikke i balansen.



Vaktmestern Bygg AS  
Org.nr. 998 094 879

## Noter til årsregnskapet

### Note 3 Ytelser til ledende personer m.v.

	Daglig leder	Styre	
Lønn	499 494		0
Pensjonsforpliktelser	0		0
Annen godtgjørelse	750		0
Sum	<u>500 244</u>		<u>0</u>

Selskapet har fravalgt revisjon.

Avsatt til utbytte er bokført mot kortsiktig gjeld daglig leder/eier slik at saldo er null

Utbyttet kommer til beskatning på eier i 2015.

### Note 4 Lønnskostnader

	2014
Lønninger	1 111 945
Folketrygdavgift	56 842
Pensjonspremier	0
Annen godtgjørelse	31 232
Sum lønnskostnad	<u>1 200 019</u>

Sysselsatte årsverk i året 2,2

Foretaket har plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning og har dette under opprettelse.

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. er:

	Eierandel i antall aksjer	
Lars Sigurd Hansen	<u>30</u>	Daglig leder / styreleder
Sum antall aksjer	<u>30</u>	

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr 1.000,-. Til sammen utgjør aksjekapitalen kr 30.000,-. Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet. Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene.

### Note 6 Bundne bankinnskudd

	2014
Bankinnskudd bundet for skattetrekk	0



Vaktmestern Bygg AS  
Org.nr. 998 094 879

## Noter til årsregnskapet

### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 1.1	30 000	-10 785	0	-29 376	-10 161
Gjeldsettergivelse			370 137	29 376	399 513
Avsatt utbytte			-201 069		-201 069
Årets resultat			249 975		249 975
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 785</b>	<b>419 043</b>	<b>0</b>	<b>438 258</b>

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

	2014	2013
Gjeld som er sikret med pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	165 902	0
<b>Sum gjeld som er sikret med pant</b>	<b>165 902</b>	<b>0</b>

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for den pantsikrede gjelden er:

Driftsløsøre	159 000	0
<b>Sum balanseført verdi av eiendeler</b>	<b>159 000</b>	<b>0</b>

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret:

	2014	2013
Gjeld til kredittinstitusjoner	165 902	0

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter inntektsåret.

### Note 9 Varige driftsmidler

	Transport- midler	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	169 900	169 900
Avgang driftsmidler		0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	169 900	169 900
Akk av- og nedskrivninger pr. 01.01	0	0
Årets avskrivning	10 900	10 900
Avskrivning på driftsmidler i avgang		0
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	10 900	10 900
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>159 000</b>	<b>159 000</b>
Økonomisk levetid	8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
Endring i avskrivningsplan	Nei	