



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 494 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGØYSUND PANORAMA AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		67 500	168 259
Sum inntekter		67 500	168 259
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-1 444 796
Annen driftskostnad	3	302 451	1 220 858
Sum kostnader		302 451	-223 938
Driftsresultat		-234 951	392 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 574	2 966
Annen finansinntekt		2 193	362
Sum finansinntekter		4 767	3 328
Annen rentekostnad			120
Sum finanskostnader			120
Netto finans		4 767	3 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 184	395 405
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 184	395 405
Årsresultat		-230 184	395 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-230 184	395 405
Totalresultat		-230 184	395 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 386 605	2 736 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 386 605	2 736 605
Sum anleggsmidler		1 386 605	2 736 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 990	1 915
Sum fordringer		6 990	1 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 083	4 057 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 083	4 057 442
Sum omløpsmidler		699 073	4 059 357
SUM EIENDELER		2 085 678	6 795 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	99 990	5 400 000
Annen innskutt egenkapital		43 990	411 225
Sum innskutt egenkapital		143 980	5 811 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			962 949
Sum opptjent egenkapital			962 949
Sum egenkapital	5	143 980	6 774 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 688	6 421
Skyldig offentlige avgifter		2 400	
Utbytte		1 100 000	
Kortsiktig konserngjeld		800 010	
Annen kortsiktig gjeld		14 600	15 367
Sum kortsiktig gjeld		1 941 698	21 788
Sum gjeld		1 941 698	21 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 085 678	6 795 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323849

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 494 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGØYSUND PANORAMA AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 494 392
HELGØYSUND PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		67 500	168 259
Sum inntekter		67 500	168 259
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-1 444 796
Annen driftskostnad	3	302 451	1 220 858
Sum kostnader		302 451	-223 938
Driftsresultat		-234 951	392 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 574	2 966
Annen finansinntekt		2 193	362
Sum finansinntekter		4 767	3 328
Annen rentekostnad			120
Sum finanskostnader			120
Netto finans		4 767	3 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 184	395 405
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 184	395 405
Årsresultat		-230 184	395 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-230 184	395 405
Totalresultat		-230 184	395 405



Organisasjonsnr: 896 494 392
HELGØYSUND PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 386 605	2 736 605
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 386 605	2 736 605
Sum anleggsmidler		1 386 605	2 736 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 990	1 915
Sum fordringer		6 990	1 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		692 083	4 057 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 083	4 057 442
Sum omløpsmidler		699 073	4 059 357
SUM EIENDELER		2 085 678	6 795 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	99 990	5 400 000
Annen innskutt egenkapital		43 990	411 225
Sum innskutt egenkapital		143 980	5 811 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			962 949
Sum opptjent egenkapital			962 949
Sum egenkapital	5	143 980	6 774 174



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 688	6 421
Skyldig offentlige avgifter	2 400	
Utbytte	1 100 000	
Kortsiktig konserngjeld	800 010	
Annen kortsiktig gjeld	14 600	15 367
Sum kortsiktig gjeld	1 941 698	21 788
Sum gjeld	1 941 698	21 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 085 678	6 795 962



Organisasjonsnr: 896 494 392
HELGØYSUND PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Helgøysund Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 896 494 392



RESULTATREGNSKAP

HELGØYSUND PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		67 500	168 259
Sum driftsinntekter		67 500	168 259
Nedskrivning av driftsmidler		0	-1 444 796
Annen driftskostnad	3	302 451	1 220 858
Sum driftskostnader		302 451	-223 938
Driftsresultat		-234 951	392 197
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 574	2 966
Annen finansinntekt		2 193	362
Annen rentekostnad		0	120
Resultat av finansposter		4 767	3 208
Resultat før skattekostnad		-230 184	395 405
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-230 184	395 405



BALANSE

HELGØYSUND PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 386 605	2 736 605
Sum varige driftsmidler		1 386 605	2 736 605
Sum anleggsmidler		1 386 605	2 736 605
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 990	1 915
Sum fordringer		6 990	1 915
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 083	4 057 442
Sum omløpsmidler		699 073	4 059 357
Sum eiendeler		2 085 678	6 795 962



BALANSE

HELGØYSUND PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	99 990	5 400 000
Annen innskutt egenkapital		43 990	411 225
Sum innskutt egenkapital		143 980	5 811 225
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	962 949
Sum opptjent egenkapital		0	962 949
Sum egenkapital	5	143 980	6 774 174
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 688	6 421
Skyldig offentlige avgifter		2 400	0
Utbytte		1 100 000	0
Konserngjeld		800 010	0
Annen kortsiktig gjeld		14 600	15 367
Sum kortsiktig gjeld		1 941 698	21 788
Sum gjeld		1 941 698	21 788
Sum egenkapital og gjeld		2 085 678	6 795 962

Stavanger, 28.02.2025
Styret i Helgøysund Panorama AS

Thor Steinar Sandvik
Styrets leder / daglig leder



HELGØYSUND PANORAMA AS

896 494 392

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de tjenest opp.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til T S Holding AS, som utarbeider konsernregnskap. Morselskap har forretningskontor i Stavanger kommune.

HELGØYSUND PANORAMA AS

SIDE 5



HELGØYSUND PANORAMA AS

896 494 392

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 736 605	192 621	2 929 225
- Avgang i året	1 350 000		1 350 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 386 605	192 621	1 579 225
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		192 621	192 621
= Bokført verdi 31.12.24	1 386 605	0	1 386 604
Økonomisk levetid		5 år	

Tidligere nedskrivning ble tilbakeført/reversert i år 2023 da det var antatt at bokført verdi/kostpris på usolgte leiligheter var intakt.

Solgte leiligheter i 2023 ble solgt med tap på kr 774 304, klassifisert som annen driftskostnad.

HELGØYSUND PANORAMA AS

SIDE 6



HELGØYSUND PANORAMA AS

896 494 392

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-230 184	395 405
Permanente forskjeller	-146	82
Endring i midlertidige forskjeller	-587 533	-2 121 890
Skattepliktig inntekt	-817 863	-1 726 403
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 386 605	799 072	-587 533
Sum	1 386 605	799 072	-587 533
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 544 267	-1 726 404	817 863
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 157 662	927 332	-230 330
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	5 400 000	411 225	962 949	6 774 174
Årets resultat			-230 184	-230 184
Kapitalnedsettelse*	-5 300 010			-5 300 010
Avsatt utbytte		0	-1 100 000	-1 100 000
Intern EK-føring		-367 235	367 235	0
Pr 31.12.2024	99 990	43 990	0	143 980

*Kapitalnedsettelsen registrert i Brønnøysund den 14.11.2024.

HELGØYSUND PANORAMA AS

SIDE 7



HELGØYSUND PANORAMA AS

896 494 392

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELGØYSUND PANORAMA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500	22,2	99 990
Sum	4 500		99 990

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T S Holding AS	4 500	100,0	100,0

HELGØYSUND PANORAMA AS

SIDE 8