



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 802 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nettet  
8805 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 167 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	1 489 794	520 895
Annen driftskostnad	9	317 347	984 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 807 141</b>	<b>1 504 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 541</b>	<b>-1 504 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 960 000	1 960 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 226	202 641
Annen finansinntekt		3 528 593	44 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 674 819</b>	<b>2 206 741</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159 601	101 859
Annen finanskostnad		19 939	18 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 540</b>	<b>119 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 495 279</b>	<b>2 086 855</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	1 855 738	581 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 165 026	3 675 506
Investeringer i tilknyttet selskap	4	38 594 098	39 104 098
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 540 690	6 158 940
Andre fordringer		855 952	653 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 155 766</b>	<b>49 592 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 155 766</b>	<b>49 592 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		160 025	520 894
Andre fordringer	5	11 247 249	9 113 867
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 407 274</b>	<b>9 634 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>576 050</b>	<b>207 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 983 324</b>	<b>9 842 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 139 090</b>	<b>59 435 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7, 8	2 160 000	2 160 000
Overkurs	7, 8	14 620 390	14 620 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 780 390</b>	<b>16 780 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	38 061 275	36 205 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 061 275</b>	<b>36 205 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 841 665</b>	<b>52 985 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 455	45 275
Skyldige offentlige avgifter	3	127 726	96 749
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	17 138 244	6 307 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 297 425</b>	<b>6 449 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 297 425</b>	<b>6 449 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 139 090</b>	<b>59 435 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 802 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nettet  
8805 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 802 186  
SØRRA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 167 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	1 489 794	520 895
Annen driftskostnad	9	317 347	984 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 807 141</b>	<b>1 504 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-639 541</b>	<b>-1 504 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 960 000	1 960 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 226	202 641
Annen finansinntekt		3 528 593	44 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 674 819</b>	<b>2 206 741</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		159 601	101 859
Annen finanskostnad		19 939	18 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 540</b>	<b>119 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 495 279</b>	<b>2 086 855</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	1 855 738	581 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 855 738</b>	<b>581 956</b>



Organisasjonsnr: 994 802 186  
SØRRA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	11 165 026	3 675 506
Investeringer i tilknyttet selskap	4	38 594 098	39 104 098
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 540 690	6 158 940
Andre fordringer		855 952	653 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 155 766</b>	<b>49 592 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 155 766</b>	<b>49 592 519</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		160 025	520 894
Andre fordringer	5	11 247 249	9 113 867
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 407 274</b>	<b>9 634 761</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	576 050	207 848
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 983 324</b>	<b>9 842 609</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 139 090</b>	<b>59 435 128</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7, 8	2 160 000	2 160 000
Overkurs	7, 8	14 620 390	14 620 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 780 390</b>	<b>16 780 390</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8	38 061 275	36 205 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 061 275</b>	<b>36 205 538</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 841 665</b>	<b>52 985 928</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 455	45 275
Skyldige offentlige avgifter	3	127 726	96 749
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	17 138 244	6 307 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 297 425</b>	<b>6 449 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 297 425</b>	<b>6 449 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 139 090</b>	<b>59 435 128</b>



Organisasjonsnr: 994 802 186  
SØRRA HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3600.00	600.00	2160000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tofo Holding AS	1300.00	36.11%	Ordinære aksjer
Sft Holding AS	1300.00	36.11%	Ordinære aksjer
Blomsøya AS	1000.00	27.78%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3600.00	100.00%	

**Note**  
9

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1497716.00	520724.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1021.00	171.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1498737.00	520895.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	854731.00	360000.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	854731.00	360000.00	

**Note**



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14750.00	22750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14750.00	22750.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sentrumsbutikken AS	60.00%	60.00%	846469.00	1426425.00
Sørra Drift AS	100.00%	100.00%	1401.00	-49468.00
Sørra Byggsenter AS	49.00%	49.00%	30961128.00	9463058.00
Sn Gruppen AS	50.00%	50.00%		
Total-Prosjekt AS	100.00%	100.00%	1490552.00	22055.00
Hammerfall Invest AS	45.00%	45.00%	2109056.00	-280876.00
Rishatten Eiendom AS	100.00%	100.00%	4096519.00	-5578315.00
Best Woman	50.00%	50.00%		
Sandnessjøen AS				
Siva Enterprices AS	50.00%	50.00%	-713683.00	-189493.00
Søsterhjemmet Bolig AS	100.00%	100.00%	-2841739.00	57854.00
Digidok AS	50.00%	50.00%	-64445.00	-55137.00
Skin Tonic AS	100.00%	100.00%	131021.00	39091.00
Helma AS	17.00%	17.00%		
Scandinavia Eiendom AS	21.10%	21.10%		
Sentrums Næringshage AS				
Torolvstein AS				
DNE				

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Sørra Holding AS	Neset 8805 SANDNESSJØEN 1820 Alstahaug

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i Sørø Holding AS

## **Uavhengig revisors beretning**

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Sørø Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 855 738. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 31.08.2021

Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund

Statsautorisert revisor



## Sørø Holding AS

Org.nr: 994 802 186

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Sørø Holding AS

Org.nr: 994 802 186

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 600	600	2 160 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tofo Holding AS	1 300	36,11 %	36,11 %
Sft Holding AS	1 300	36,11 %	36,11 %
Blomsøya AS	1 000	27,78 %	27,78 %
Sum	3 600	100,00 %	100,00 %

#### NOTE 3 - BANKINNSKUDD

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	83 884

#### NOTE 4 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sentrumsbutikken AS	Alstahaug	60 %	60 %	1 426 425	846 469	240 000
Sørø Drift AS	Alstahaug	100 %	100 %	-49 468	1 401	1
Sørø Byggsenter AS	Alstahaug	49 %	49 %	9 463 058	30 961 128	501 598
Sn Gruppen AS	Alstahaug	50 %	50 %	0	0	37 094 000
Total-Prosjekt AS	Alstahaug	100 %	100 %	22 055	1 490 552	378 005
Hammerfall Invest AS	Alstahaug	45 %	45 %	-280 876	2 109 056	763 500
Rishatten Eiendom AS	Alstahaug	100 %	100 %	-5 578 315	4 096 519	10 447 020
Best Woman						
Sandnessjøen AS	Alstahaug	50 %	50 %	0	0	205 000
Siva Enterprices AS	Alstahaug	50 %	50 %	-189 493	-713 683	15 000
Søsterhjemmet Bolig AS	Alstahaug	100 %	100 %	57 854	-2 841 739	15 000
Digidok AS	Alstahaug	50 %	50 %	-55 137	-64 445	3 381 750
Skin Tonic AS	Alstahaug	100 %	100 %	39 091	131 021	100 000
Sum				4 855 194	36 016 279	53 140 874

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12
Helma AS	Rana	17 %	17 %	5 397 500
Scandinavia Eiendom AS	Alstahaug	21 %	21 %	401 340
Sentrums Næringshage AS	Alstahaug	0 %	0 %	49 500

Side 2



## Sørø Holding AS

Org.nr: 994 802 186

### Noter til regnskapet for 2020

Torolvstein AS	Alstahaug	0 %	0 %	310 600
		0 %	0 %	0
Sum				6 158 940

### NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til foretak i samme konsern	11 600	95 207
Andre fordringer tilknyttede selskap	11 234 871	9 113 867
Sum	11 246 471	9 209 074

  

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån fra foretak i samme konsern	5 842 694	4 062 161

### NOTE 6 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 855 738	581 956
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	88 800	58 800
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 960 000	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-3 381 750	0
Endring i midlertidige forskjeller	-330 000	-360 000
Årets skattegrunnlag	-727 212	280 756
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	61 766

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-1 800 000	-2 130 000
Sum	-1 800 000	-2 130 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 347 006	-5 619 794
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-8 147 006	-7 749 794
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-8 147 006	-7 749 794
Sum	0	0



## Sørø Holding AS

Org.nr: 994 802 186

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 160 000	14 620 390	36 205 538	52 985 928
Årsresultat	0	0	5 855 738	5 855 738
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2020	2 160 000	14 620 390	38 061 276	54 841 666

#### NOTE 8 - FORTSATT DRIFT

I regnskapsåret har Korona-pandemien sammen med tilhørende tiltak fra myndigheter medført endring i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere tiltak som er nødvendig for å sikre en forsvarlig drift av selskapet, Slik situasjonen er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det knytter seg usikkerhet til fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet om fortsatt drift. Ytterligere nedstegning, strenge smitteverntiltak og avstandsregler vil kunne gi inntektsbortfall som kan endre selskapets situasjon og styrets vurdering

#### NOTE 9 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 497 716	520 724
Arbeidsgiveravgift	1 021	171
Sum	1 498 737	520 895

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	854 731	360 000	

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	14 750	22 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



**Sørra Holding AS**

Org.nr: 994 802 186

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**NOTE 10 - PENSJONER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har imidlertid foretatt avsetning på tilsammen kroner 2.130.000,- til dekning av pensjonsrettigheter for to av aksjonærene i selskapet. Pensjonsordningen utbetales fra oppnådd pensjonsalder

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til dekning pensjon	<u>1 800 000</u>	<u>2 130 000</u>
Netto pensjonskostnad	<u>1 800 000</u>	<u>2 130 000</u>