



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 568 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIMSHOLM EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Inглаug Brimsholm  
Lepsøy  
5216 LEPSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inглаug Brimsholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020            | 2019            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 708 375         | 896 308         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>708 375</b>  | <b>896 308</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 115 700         | 117 400         |
| Annen driftskostnad                                   | 6    | 256 397         | 310 217         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>372 097</b>  | <b>427 617</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>336 278</b>  | <b>468 690</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 30              | 59              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>30</b>       | <b>59</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 211 171         | 283 672         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 400             | 4 000           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>211 571</b>  | <b>287 672</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-211 541</b> | <b>-287 612</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>124 738</b>  | <b>181 078</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7    | 27 416          | 39 843          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 97 322          | 141 235         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 8 184 159        | 8 299 859        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 5 | <b>8 184 159</b> | <b>8 299 859</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>8 184 159</b> | <b>8 299 859</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 52 538           | 63 775           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 223 521          | 231 309          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>276 059</b>   | <b>295 084</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 120 994          | 39 727           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>120 994</b>   | <b>39 727</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>397 053</b>   | <b>334 811</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 581 212</b> | <b>8 634 670</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4    | 140 000          | 140 000          |
| Overkurs                                       |      | 37 000           | 37 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>177 000</b>   | <b>177 000</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 1 984 457        | 1 887 135        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 984 457</b> | <b>1 887 135</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3    | <b>2 161 457</b> | <b>2 064 135</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 7    | 247 013          | 247 887          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>247 013</b>   | <b>247 887</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 6 071 875        | 6 162 500        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 28 238           | 49 238           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>6 100 113</b> | <b>6 211 738</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>6 347 126</b> | <b>6 459 625</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 7 777            | 15 390           |
| Betalbar skatt                           | 7    | 28 290           | 39 169           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 7 820            | 3 699            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 28 742           | 52 651           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>72 629</b>    | <b>110 910</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 419 755</b> | <b>6 570 535</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>8 581 212</b> | <b>8 634 670</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                  |                  |
| Pantstillelser                           |      | 6 071 875        | 6 162 500        |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 758990

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 814 568 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIMSHOLM EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Inглаug Brimsholm  
Lepsøy  
5216 LEPSØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Inглаug Brimsholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 814 568 652  
BRIMSHOLM EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2020            | 2019            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 708 375         | 896 308         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>708 375</b>  | <b>896 308</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      |                 |                 |
|   | 2    | 115 700         | 117 400         |
| Annen driftskostnad                                   | 6    | 256 397         | 310 217         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>372 097</b>  | <b>427 617</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>336 278</b>  | <b>468 690</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 30              | 59              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>30</b>       | <b>59</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 211 171         | 283 672         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 400             | 4 000           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>211 571</b>  | <b>287 672</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-211 541</b> | <b>-287 612</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                 |                 |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>             | 7    | 27 416          | 39 843          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      |                 |                 |
|   |      | 97 322          | 141 235         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |



Organisasjonsnr: 814 568 652  
BRIMSHOLM EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

8 184 159 8 299 859

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr

2

Sum varige driftsmidler 2, 5

8 184 159 8 299 859

Sum anleggsmidler

8 184 159 8 299 859

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

52 538 63 775

Andre kortsiktige  
fordringer

223 521 231 309

Sum fordringer

276 059 295 084

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

120 994 39 727

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

120 994 39 727

Sum omløpsmidler

397 053 334 811

SUM EIENDELER

8 581 212 8 634 670

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

140 000 140 000

Overkurs

37 000 37 000

Sum innskutt egenkapital

177 000 177 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 984 457 1 887 135

Sum opptjent egenkapital

1 984 457 1 887 135

Sum egenkapital

3

2 161 457 2 064 135



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 7 | 247 013          | 247 887          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>247 013</b>   | <b>247 887</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til                                |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 5 | 6 071 875        | 6 162 500        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |   | 28 238           | 49 238           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>6 100 113</b> | <b>6 211 738</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>6 347 126</b> | <b>6 459 625</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 7 777            | 15 390           |
| Betalbar skatt                           | 7 | 28 290           | 39 169           |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 7 820            | 3 699            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 28 742           | 52 651           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>72 629</b>    | <b>110 910</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>6 419 755</b> | <b>6 570 535</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>8 581 212</b> | <b>8 634 670</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |   |                  |                  |
| Pantstillelser                           |   | 6 071 875        | 6 162 500        |



Organisasjonsnr: 814 568 652  
BRIMSHOLM EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Brimsholm Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 814 568 652



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                 |                 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>                           |             |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 708 375         | 896 308         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>708 375</b>  | <b>896 308</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 115 700         | 117 400         |
| Annen driftskostnad                                   | 6           | 256 397         | 310 217         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>372 097</b>  | <b>427 617</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>336 278</b>  | <b>468 690</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |             | 30              | 59              |
| Annen rentekostnad                                    |             | 211 171         | 283 672         |
| Annen finanskostnad                                   |             | 400             | 4 000           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>-211 541</b> | <b>-287 612</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |             | 124 738         | 181 078         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7           | 27 416          | 39 843          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |             | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b>    | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 97 322          | 141 235         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>97 322</b>   | <b>141 235</b>  |
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>                           |             | <b>Side 2</b>   |                 |



| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>         |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |             | 8 184 159        | 8 299 859        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2, 5</b> | <b>8 184 159</b> | <b>8 299 859</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>8 184 159</b> | <b>8 299 859</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 52 538           | 63 775           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 223 521          | 231 309          |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>276 059</b>   | <b>295 084</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 120 994          | 39 727           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>397 053</b>   | <b>334 811</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>8 581 212</b> | <b>8 634 670</b> |
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>         |             | <b>Side 3</b>    |                  |



| <b>Balanse</b>                             |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>                |          |                  |                  |
|  | Note     | 2020             | 2019             |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| Aksjekapital                               | 4        | 140 000          | 140 000          |
| Overkurs                                   |          | 37 000           | 37 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>177 000</b>   | <b>177 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                          |          | 1 984 457        | 1 887 135        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>1 984 457</b> | <b>1 887 135</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>3</b> | <b>2 161 457</b> | <b>2 064 135</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>         |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 7        | 247 013          | 247 887          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>     |          | <b>247 013</b>   | <b>247 887</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 5        | 6 071 875        | 6 162 500        |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |          | 28 238           | 49 238           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>6 100 113</b> | <b>6 211 738</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |          | 7 777            | 15 390           |
| Betalbar skatt                             | 7        | 28 290           | 39 169           |
| Skyldig offentlige avgifter                |          | 7 820            | 3 699            |
| Annen kortsiktig gjeld                     |          | 28 742           | 52 651           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>72 629</b>    | <b>110 910</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>6 419 755</b> | <b>6 570 535</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>            |          | <b>8 581 212</b> | <b>8 634 670</b> |
| Pantstillelser                             |          | 6 071 875        | 6 162 500        |
| Vedholmen<br>Styret i Brimsholm Eigedom AS |          |                  |                  |
| _____<br>Ingaug Brimsholm<br>styreleder    |          |                  |                  |
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>                |          | <b>Side 4</b>    |                  |



## Noter til årsregnskapet

### Brimsholm Eigedom AS

#### Note nr 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

#### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20      | 8 957 465           | 60 300                     | 9 017 765        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>   | <b>8 957 465</b>    | <b>60 300</b>              | <b>9 017 765</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 773 306             | 60 300                     | 833 606          |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20 | 773 306             | 60 300                     | 833 606          |
| <b>Bokført verdi 31.12.20</b>      | <b>8 184 159</b>    | <b>0</b>                   | <b>8 184 159</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 115 700             |                            | 115 700          |
| Økonomisk levetid                  | 100 år              | 5 år                       |                  |
| Avskrivningsplan                   | saldo 2%            |                            |                  |

#### Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkursfond  | Fond for vurd.forskjeller | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|----------------|---------------|---------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2019       | 140 000        | 37 000        | 0                         | 1 887 135         | 2 064 135        |
| <b>Pr 01.01.2020</b> | <b>140 000</b> | <b>37 000</b> | <b>0</b>                  | <b>1 887 135</b>  | <b>2 064 135</b> |
| Årets resultat       |                |               |                           | 97 322            | 97 322           |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>140 000</b> | <b>37 000</b> | <b>0</b>                  | <b>1 984 457</b>  | <b>2 161 457</b> |

Brimsholm Eigedom AS



## Noter til årsregnskapet

### Brimsholm Eigedom AS

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brimsholm Eigedom AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 200        | 700,0     | 140 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>200</b> |           | <b>140 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Anne Brimsholm              | 50         | 25,0         | 25,0         |
| Bjørn Anders Brimsholm      | 50         | 25,0         | 25,0         |
| Inglaug Brimsholm           | 50         | 25,0         | 25,0         |
| Johannes Brimsholm          | 50         | 25,0         | 25,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>200</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv       | Ordinære  |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Inglaug Brimsholm           | styreleder | 50        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>50</b> |

#### Note nr 5 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr 6 071 875 pantesikret.

Av selskapets gjeld forfaller ca kr 4 712 000,- mer enn 5 år etter balansedagen.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden er:

Eiendom og driftsmidler med bokført verdi kr 8 184 159,-.

#### Note 6 Lønnskostnader

Brimsholm Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Kostnad til revisjon er ført med kr 11 875,- og i tillegg kommer honorar for bistand med kr 10 000,-.

Brimsholm Eigedom AS



|                                |
|--------------------------------|
| <b>Noter til årsregnskapet</b> |
| <b>Brimsholm Eigedom AS</b>    |

## Note 7 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 28 290         | 39 169         |
| Endring i utsatt skatt                   | -874           | 674            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>27 416</b>  | <b>39 843</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 124 738        | 181 078        |
| Permanente forskjeller                   | -114           | 25             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 3 970          | -3 062         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>128 593</b> | <b>178 041</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 28 290         | 39 169         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>28 290</b>  | <b>39 169</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 1 122 788        | 1 126 758        | 3 970          |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 122 788</b> | <b>1 126 758</b> | <b>3 970</b>   |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>1 122 788</b> | <b>1 126 758</b> | <b>3 970</b>   |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>247 013</b>   | <b>247 887</b>   | <b>873</b>     |

|                      |
|----------------------|
| Brimsholm Eigedom AS |
|----------------------|



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brimsholm Eigedom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Brimsholm Eigedom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 97.322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Brimsholm Eigedom AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bergen, den 24. mars 2021  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor