



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 442 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 40
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 117 819	4 513 927
Annen driftsinntekt			212 404
Sum inntekter		5 117 819	4 726 331
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			20 437
Varekostnad		2 078 963	1 590 626
Lønnskostnad	2	1 865 740	1 727 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 376	127 291
Annen driftskostnad		739 996	879 432
Sum kostnader		4 822 075	4 344 872
Driftsresultat		295 744	381 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 802	3 456
Annen finansinntekt		7 609	
Sum finansinntekter		10 411	3 456
Annen rentekostnad		34 075	30 338
Sum finanskostnader		34 075	30 338
Netto finans		-23 664	-26 882
Resultat før skattekostnad		272 080	354 577
Skattekostnad på resultat	4	59 857	5 026
Årsresultat	5	212 223	349 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 223	349 551
Totalresultat		212 223	349 551



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		212 223	349 551
Sum overføringer og disponeringer		212 223	349 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 944	13 888
Maskiner og anlegg	3	73 167	104 433
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	403 139	238 285
Sum varige driftsmidler	3	483 250	356 606
Sum anleggsmidler		483 250	356 606
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			13 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 291 407	141 328
Andre kortsiktige fordringer		7 109	108 974
Sum fordringer		1 298 516	250 302
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 545	942 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 545	942 148
Sum omløpsmidler		1 825 061	1 210 450
SUM EIENDELER		2 308 311	1 567 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		752 817	540 594
Sum opptjent egenkapital		752 817	540 594
Sum egenkapital	5	782 817	570 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	47 332	5 026
Sum avsetninger for forpliktelser		47 332	5 026
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		347 612	226 870
Sum annen langsiktig gjeld		347 612	226 870
Sum langsiktig gjeld		394 944	231 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 582	317 554
Betalbar skatt	4	17 551	
Skyldig offentlige avgifter		340 457	265 354
Annen kortsiktig gjeld		219 961	181 657
Sum kortsiktig gjeld		1 130 550	764 566
Sum gjeld		1 525 494	996 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 308 311	1 567 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 443321

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 442 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 40
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Allan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026



Organisasjonsnr: 917 442 908
OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 117 819	4 513 927
Annen driftsinntekt			212 404
Sum inntekter		5 117 819	4 726 331
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			20 437
Varekostnad		2 078 963	1 590 626
Lønnskostnad	2	1 865 740	1 727 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 376	127 291
Annen driftskostnad		739 996	879 432
Sum kostnader		4 822 075	4 344 872
Driftsresultat		295 744	381 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 802	3 456
Annen finansinntekt		7 609	
Sum finansinntekter		10 411	3 456
Annen rentekostnad		34 075	30 338
Sum finanskostnader		34 075	30 338
Netto finans		-23 664	-26 882
Resultat før skattekostnad		272 080	354 577
Skattekostnad på resultat	4	59 857	5 026
Årsresultat	5	212 223	349 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 223	349 551
Totalresultat		212 223	349 551
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		212 223	349 551
Sum overføringer og disponeringer		212 223	349 551



Organisasjonsnr: 917 442 908
OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	6 944	13 888
Maskiner og anlegg	3	73 167	104 433
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	403 139	238 285
Sum varige driftsmidler	3	483 250	356 606
Sum anleggsmidler		483 250	356 606
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			13 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 291 407	141 328
Andre kortsiktige			
fordringer		7 109	108 974
Sum fordringer		1 298 516	250 302
Investeringer			
Andre finansielle			
instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		521 545	942 148
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		521 545	942 148
Sum omløpsmidler		1 825 061	1 210 450
SUM EIENDELER		2 308 311	1 567 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		752 817	540 594
Sum opptjent egenkapital		752 817	540 594
Sum egenkapital	5	782 817	570 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	47 332	5 026
Sum avsetninger for forpliktelses		47 332	5 026
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		347 612	226 870
Sum annen langsiktig gjeld		347 612	226 870
Sum langsiktig gjeld		394 944	231 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 582	317 554
Betalbar skatt	4	17 551	
Skyldig offentlige avgifter		340 457	265 354
Annen kortsiktig gjeld		219 961	181 657
Sum kortsiktig gjeld		1 130 550	764 566
Sum gjeld		1 525 494	996 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 308 311	1 567 055



Organisasjonsnr: 917 442 908
OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



Årsregnskap 2025

Olsen Hus & Hytteservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 442 908



RESULTATREGNSKAP

OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 117 819	4 513 927
Annen driftsinntekt		0	212 404
Sum driftsinntekter		5 117 819	4 726 331
Varekostnad		2 078 963	1 590 626
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	20 437
Lønnskostnad	2	1 865 740	1 727 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 376	127 291
Annen driftskostnad		739 996	879 432
Sum driftskostnader		4 822 075	4 344 872
Driftsresultat		295 744	381 459
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 802	3 456
Annen finansinntekt		7 609	0
Annen rentekostnad		34 075	30 338
Resultat av finansposter		-23 664	-26 882
Resultat før skattekostnad		272 080	354 577
Skattekostnad på resultat	4	59 857	5 026
Årsresultat	5	212 223	349 551
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		212 223	349 551
Sum overføringer		212 223	349 551



BALANSE

OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 944	13 888
Maskiner og anlegg	3	73 167	104 433
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	403 139	238 285
Sum varige driftsmidler	3	483 250	356 606
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		483 250	356 606
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	13 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 291 407	141 328
Andre kortsiktige fordringer		7 109	108 974
Sum fordringer		1 298 516	250 302
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 545	942 148
Sum omløpsmidler		1 825 061	1 210 450
Sum eiendeler		2 308 311	1 567 055



BALANSE

OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		752 817	540 594
Sum opptjent egenkapital		752 817	540 594
Sum egenkapital	5	782 817	570 594
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	47 332	5 026
Sum avsetning for forpliktelser		47 332	5 026
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		347 612	226 870
Sum annen langsiktig gjeld		347 612	226 870
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		552 582	317 554
Betalbar skatt	4	17 551	0
Skyldig offentlige avgifter		340 457	265 354
Annen kortsiktig gjeld		219 961	181 657
Sum kortsiktig gjeld		1 130 550	764 566
Sum gjeld		1 525 494	996 461
Sum egenkapital og gjeld		2 308 311	1 567 055

Bagn, 21.04.2026
Styret i Olsen Hus & Hytteservice AS

Allan Olsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Olsen Hus & Hytteservice AS er et selskap der virksomheten omfatter snekkertjenester. Selskapet er lokalisert i Sør-Aurdal kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 648 995	1 503 867
Arbeidsgiveravgift	112 216	98 194
Pensjonskostnader	0	4 720
Andre ytelser	104 529	120 304
Sum	1 865 740	1 727 085

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	69 442		841 743	911 185
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		37 500	226 520	264 020
= Anskaffelseskost 31.12.25	69 442	37 500	1 068 263	1 175 205
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	62 498	1 875	627 583	691 956
= Bokført verdi 31.12.25	6 944	35 625	440 680	483 249
Årets ordinære avskrivninger	6 944	1 875	128 557	137 376
Økonomisk levetid	10 år	5 år	3-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 551	0
Endring i utsatt skatt	42 306	5 026
Skattekostnad ordinært resultat	59 857	5 026
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	272 080	354 577
Permanente forskjeller	0	-588
Endring i midlertidige forskjeller	44 862	-84 412
Anvendelse av fremførbart underskudd	-237 164	-269 577
Skattepliktig inntekt	79 778	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 551	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 551	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	215 146	260 008	44 862
Sum	215 146	260 008	44 862
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-237 164	-237 164
Grunnlag for utsatt skatt	215 146	22 844	-192 302
Utsatt skatt (22 %)	47 332	5 026	-42 306



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	540 594	570 594
Årets resultat				212 223	212 223
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	752 817	782 817

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Allan Olsen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Allan Olsen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30