



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 350 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FADAS AS  
Forretningsadresse: Rønningen 36  
8614 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 455 795
Annen driftsinntekt		12 522 925	8 765 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 522 925</b>	<b>10 221 535</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 430 341	1 326 782
Avskrivning på driftsmidler	2	981 057	1 173 000
Annen driftskostnad		5 494 023	4 109 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 905 421</b>	<b>6 609 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 617 504</b>	<b>3 611 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 565	44 598
Annen finansinntekt		2 618 504	2 441 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 658 069</b>	<b>2 486 514</b>
Annen rentekostnad		438 990	541 822
Annen finanskostnad		598 163	1 360 892
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 037 153</b>	<b>1 902 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 620 916</b>	<b>583 799</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 238 420</b>	<b>4 195 685</b>
Skattekostnad	3	1 326 266	849 456
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 912 154	3 346 229



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 912 154	3 346 229



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 345 095	1 514 690
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 345 095</b>	<b>1 514 690</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer		23 187 001	23 796 001
Forretningseiendommer		419 946	1 074 403
Maskiner og anlegg			349 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		988 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>24 594 947</b>	<b>25 219 404</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i andre selskap		2 551 030	2 562 944
Fond og Obligasjoner		30 094 140	30 209 770
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 645 170</b>	<b>32 772 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 585 211</b>	<b>59 506 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 560	21 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 560</b>	<b>21 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 285 047	1 109 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 285 047</b>	<b>1 109 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 353 607</b>	<b>1 130 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 938 818</b>	<b>60 637 662</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4236 aksjer a kr. 25)	5	70 600	70 600
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		538	538
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 138</b>	<b>71 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 934 897	25 019 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 934 897</b>	<b>25 019 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>30 006 035</b>	<b>25 090 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser		25 528 964	24 979 751
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 528 964</b>	<b>24 979 751</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 680 152	7 252 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 680 152</b>	<b>7 252 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 209 116</b>	<b>32 232 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 487	503 907
Betalbar skatt	3	1 156 671	1 089 564
Skattetrekk og andre trekk		79 020	53 281
Lån fra nærstående			1 483 098
Annen kortsiktig gjeld		183 490	184 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 723 668</b>	<b>3 314 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 932 783</b>	<b>35 547 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 938 818</b>	<b>60 637 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623664

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 350 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FADAS AS  
Forretningsadresse: Rønningen 36  
8614 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 965 350 586  
FADAS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 455 795
Annen driftsinntekt		12 522 925	8 765 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 522 925</b>	<b>10 221 535</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 430 341	1 326 782
Avskrivning på driftsmidler	2	981 057	1 173 000
Annen driftskostnad		5 494 023	4 109 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 905 421</b>	<b>6 609 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 617 504</b>	<b>3 611 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 565	44 598
Annen finansinntekt		2 618 504	2 441 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 658 069</b>	<b>2 486 514</b>
Annen rentekostnad		438 990	541 822
Annen finanskostnad		598 163	1 360 892
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 037 153</b>	<b>1 902 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 620 916</b>	<b>583 799</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 238 420</b>	<b>4 195 685</b>
Skattekostnad	3	1 326 266	849 456
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 912 154	3 346 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 912 154</b>	<b>3 346 229</b>



Organisasjonsnr: 965 350 586  
FADAS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 345 095	1 514 690
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 345 095</b>	<b>1 514 690</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer		23 187 001	23 796 001
Forretningseiendommer		419 946	1 074 403
Maskiner og anlegg			349 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		988 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>24 594 947</b>	<b>25 219 404</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i andre selskap		2 551 030	2 562 944
Fond og Obligasjoner		30 094 140	30 209 770
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 645 170</b>	<b>32 772 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 585 211</b>	<b>59 506 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 560	21 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 560</b>	<b>21 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 285 047	1 109 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 285 047</b>	<b>1 109 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 353 607</b>	<b>1 130 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 938 818</b>	<b>60 637 662</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4236 aksjer a kr. 25)	5	70 600	70 600
Beholdning av egne aksjer	5		



Overkurs		538		538
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 138</b>		<b>71 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
Annen egenkapital		29 934 897		25 019 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 934 897</b>		<b>25 019 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>30 006 035</b>		<b>25 090 588</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Langsiktig gjeld</b>				
Utsatt skatt	3			
Andre avsetninger for forpliktelseser		25 528 964		24 979 751
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>25 528 964</b>		<b>24 979 751</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 680 152		7 252 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 680 152</b>		<b>7 252 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 209 116</b>		<b>32 232 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Leverandørgjeld		304 487		503 907
Betalbar skatt	3	1 156 671		1 089 564
Skattetrekk og andre trekk		79 020		53 281
Lån fra nærstående				1 483 098
Annen kortsiktig gjeld		183 490		184 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 723 668</b>		<b>3 314 847</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 932 783</b>		<b>35 547 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 938 818</b>		<b>60 637 662</b>



Organisasjonsnr: 965 350 586  
FADAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Fadas AS

Org.nr.:965 350 586



<b>Resultatregnskap</b>				
Fadas AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Salgsinntekt		0	1 455 795	
Annen driftsinntekt		12 522 925	8 765 740	
Sum driftsinntekter		<u>12 522 925</u>	<u>10 221 535</u>	
Lønnskostnad	1	1 430 341	1 326 782	
Avskrivning på driftsmidler	2	981 057	1 173 000	
Annen driftskostnad		5 494 023	4 109 867	
Sum driftskostnader		<u>7 905 421</u>	<u>6 609 649</u>	
Driftsresultat		<u>4 617 504</u>	<u>3 611 886</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		39 565	44 598	
Annen finansinntekt		2 618 504	2 441 916	
Annen rentekostnad		438 990	541 822	
Annen finanskostnad		598 163	1 360 892	
Resultat av finansposter		<u>1 620 916</u>	<u>583 799</u>	
Resultat før skattekostnad		<u>6 238 420</u>	<u>4 195 685</u>	
Skattekostnad	3	1 326 266	849 456	
Resultat		<u>4 912 154</u>	<u>3 346 229</u>	
Årsresultat	4	<u>4 912 154</u>	<u>3 346 229</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til annen egenkapital		4 912 154	3 346 229	
Sum overføringer		<u>4 912 154</u>	<u>3 346 229</u>	



<b>Balanse</b>			
Fadas AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	<u>1 345 095</u>	<u>1 514 690</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>1 345 095</b></u>	<u><b>1 514 690</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer		23 187 001	23 796 001
Forretningseiendommer		419 946	1 074 403
Maskiner og anlegg		0	349 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		988 000	0
Sum varige driftsmidler	2	<u><b>24 594 947</b></u>	<u><b>25 219 404</b></u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Aksjer i andre selskap		2 551 030	2 562 944
Fond og Obligasjoner		30 094 140	30 209 770
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>32 645 170</b></u>	<u><b>32 772 714</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>58 585 211</b></u>	<u><b>59 506 807</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		<u>68 560</u>	<u>21 111</u>
Sum fordringer		<u><b>68 560</b></u>	<u><b>21 111</b></u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u><b>1 285 047</b></u>	<u><b>1 109 744</b></u>
Sum omløpsmidler		<u><b>1 353 607</b></u>	<u><b>1 130 855</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>59 938 818</b></u>	<u><b>60 637 662</b></u>
Fadas AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Fadas AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4236 aksjer a kr. 25)	5	70 600	70 600
Overkurs		538	538
Sum innskutt egenkapital		<u>71 138</u>	<u>71 138</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 934 897	25 019 450
Sum opptjent egenkapital		<u>29 934 897</u>	<u>25 019 450</u>
Sum egenkapital	4	<u>30 006 035</u>	<u>25 090 588</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		25 528 964	24 979 751
Sum avsetning for forpliktelser		<u>25 528 964</u>	<u>24 979 751</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 680 152	7 252 475
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 680 152</u>	<u>7 252 475</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 487	503 907
Betalbar skatt	3	1 156 671	1 089 564
Skattetrekk og andre trekk		79 020	53 281
Lån fra nærstående		0	1 483 098
Annen kortsiktig gjeld		183 490	184 998
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 723 668</u>	<u>3 314 847</u>
Sum gjeld		<u>29 932 783</u>	<u>35 547 073</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>59 938 818</u>	<u>60 637 662</u>
Mo i Rana , 16.06.2025 Styret i Fadas AS			
<hr/>			
Harald Svendsen Styreleder	Hege Gåsland Karlsen Styremedlem	Bjørn Johan Karlsen Styremedlem / Daglig leder	
<hr/>			
Fadas AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer, obligasjoner og fond

Investeringer er vurdert til anskaffelseskost og er langsiktige.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 266 924	1 181 420
Arbeidsgiveravgift	64 740	62 525
Andre ytelser	98 676	82 837
<b>Sum</b>	<b>1 430 341</b>	<b>1 326 782</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,5 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Forretnings eiendommer	Bolig eiendommer	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 812 872	29 599 143	470 000	43 882 015
+ Oppskrivning pr. 01.01.24		436 858		436 858
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 060 000	1 060 000
- Avgang i året	808 400		470 000	1 278 400
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>13 004 472</b>	<b>30 036 001</b>	<b>1 060 000</b>	<b>44 100 473</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 584 526	6 849 000	72 000	19 505 526
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>419 946</b>	<b>23 187 001</b>	<b>988 000</b>	<b>24 594 947</b>
Årets ordinære avskrivninger	300 057	609 000	72 000	981 057
Økonomisk levetid	16-50 år	40-50 år	5-10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 156 671	1 089 564
Endring i utsatt skattefordel	169 595	-240 108
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 326 266</b>	<b>849 456</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 238 420	4 195 685
Permanente forskjeller	-209 938	-334 523
Endring i midlertidige forskjeller	-770 888	1 091 401
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 257 594</b>	<b>4 952 563</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 156 671	1 089 564
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 156 671</b>	<b>1 089 564</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-8 113 196	-7 455 671	657 525
Gevinst – og tapskonto	1 999 130	570 717	-1 428 413
<b>Sum</b>	<b>-6 114 066</b>	<b>-6 884 954</b>	<b>-770 888</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 114 066</b>	<b>-6 884 954</b>	<b>-770 888</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 345 095</b>	<b>-1 514 690</b>	<b>-169 595</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	70 600	538	0	25 019 450	25 090 588
Årets resultat				4 912 154	4 912 154
Andre endringer			0	3 292	3 292
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>70 600</b>	<b>538</b>	<b>0</b>	<b>29 934 897</b>	<b>30 006 035</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fadas AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 824	25,0	70 600
<b>Sum</b>	<b>2 824</b>		<b>70 600</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hege Gåsland Karlsen	2 824	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Hege Gåsland Karlsen	Styremedlem	2 824
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 824</b>



Til generalforsamlingen i Fadas AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fadas AS som viser et overskudd på kr 4 912 154. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 23.06.2025

Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund

Statsautorisert revisor