



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 987 902 574                  |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                 |
| Foretaksnavn:        | PARTNERGRUPPEN AS            |
| Forretningsadresse:  | Gyldalen 4<br>5360 KOLLTVEIT |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Nils Arne Lie |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.06.2023    |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                 |
| Salgsinntekt   |      | 91 488           | 55 200          |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 066 851        | 918 881         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 158 339</b> | <b>974 081</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                 |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 16 221           |                 |
| Lønnskostnad   |      |                  | 5 810           |
| Avskrivning av driftsmidler  | 1    | 213 000          | 213 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 364 453          | 379 044         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>593 674</b>   | <b>597 854</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>564 665</b>   | <b>376 227</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                                   |      | 16 296           |                 |
| Annen renteinntekt   |      | 12               | 10 864          |
| Annen finansinntekt  |      |                  | 4 925           |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>16 308</b>    | <b>15 789</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 234 469          | 236 206         |
| Annen finanskostnad  |      | 5                | 161             |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>234 474</b>   | <b>236 367</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-218 166</b>  | <b>-220 578</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 | 2    | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   | 3    | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 346 499        | 155 649        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>346 499</b> | <b>155 649</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1, 4 | 9 916 227         | 10 129 227        |
| Maskiner og anlegg                                   | 1    |                   |                   |
| Skip, rigger, fly o.l.                               | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 1    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>9 916 227</b>  | <b>10 129 227</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                          | 5    | 462 500           | 462 500           |
| Investering i annet foretak i samme konsern          | 5    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>462 500</b>    | <b>462 500</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>10 378 727</b> | <b>10 591 727</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 118 525           | 20 550            |
| Andre kortsiktige fordringer                         | 6    | 3 204 873         | 2 608 356         |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>3 323 398</b>  | <b>2 628 906</b>  |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern          | 5    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         | 7    | 1 283 698         | 1 808 802         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>1 283 698</b>  | <b>1 808 802</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>4 607 096</b>  | <b>4 437 708</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>14 985 823</b> | <b>15 029 435</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2022              | 2021              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 2 100 000         | 2 100 000         |
| Overkurs                              |      | 5 606 720         | 5 606 720         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>7 706 720</b>  | <b>7 706 720</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 1 223 956         | 877 457           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>1 223 956</b>  | <b>877 457</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 3    | <b>8 930 675</b>  | <b>8 584 176</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 4    | 5 940 487         | 6 279 943         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>5 940 487</b>  | <b>6 279 943</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>5 940 487</b>  | <b>6 279 943</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 29 421            | 78 541            |
| Skyldige offentlige avgifter          |      | 59 051            | 20 863            |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 26 189            | 65 912            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>114 661</b>    | <b>165 316</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>6 055 148</b>  | <b>6 445 259</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>14 985 823</b> | <b>15 029 435</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610673

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARTNERGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Gyldalen 4  
5360 KOLLTVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arne Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 902 574  
PARTNERGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021            |
|--|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                 |
| Salgsinntekt   |      | 91 488           | 55 200          |
| Annen driftsinntekt  |      | 1 066 851        | 918 881         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 158 339</b> | <b>974 081</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                 |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 16 221           |                 |
| Lønnskostnad   |      |                  | 5 810           |
| Avskrivning av driftsmidler 1  |      | 213 000          | 213 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 364 453          | 379 044         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>593 674</b>   | <b>597 854</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>564 665</b>   | <b>376 227</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                                   |      | 16 296           |                 |
| Annen renteinntekt   |      | 12               | 10 864          |
| Annen finansinntekt  |      |                  | 4 925           |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>16 308</b>    | <b>15 789</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 234 469          | 236 206         |
| Annen finanskostnad  |      | 5                | 161             |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>234 474</b>   | <b>236 367</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-218 166</b>  | <b>-220 578</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               | 2    | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   | 3    | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital   |      | 346 499          | 155 649         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |      | <b>346 499</b>   | <b>155 649</b>  |





Organisasjonsnr: 987 902 574  
PARTNERGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |      |                  |                   |
|--|------|------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1, 4 | 9 916 227        | 10 129 227        |
| Maskiner og anlegg                                   | 1    |                  |                   |
| Skip, rigger, fly o.l.                               | 1    |                  |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 1    |                  |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>9 916 227</b> | <b>10 129 227</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap                 | 5 | 462 500           | 462 500           |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>        |   | <b>462 500</b>    | <b>462 500</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                    |   | <b>10 378 727</b> | <b>10 591 727</b> |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |   |                  |                  |
|------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer              |   | 118 525          | 20 550           |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 3 204 873        | 2 608 356        |
| <b>Sum fordringer</b>        |   | <b>3 323 398</b> | <b>2 628 906</b> |

#### Investeringer

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 |  |  |
|---|---|--|--|

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7 | 1 283 698        | 1 808 802        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>1 283 698</b> | <b>1 808 802</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>4 607 096</b> | <b>4 437 708</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>14 985 823</b> | <b>15 029 435</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      |          | 2 100 000         | 2 100 000         |
| Overkurs                          |          | 5 606 720         | 5 606 720         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>7 706 720</b>  | <b>7 706 720</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 1 223 956         | 877 457           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>1 223 956</b>  | <b>877 457</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>8 930 675</b>  | <b>8 584 176</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 4        | 5 940 487         | 6 279 943         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>5 940 487</b>  | <b>6 279 943</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>5 940 487</b>  | <b>6 279 943</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 29 421            | 78 541            |
| Skyldige offentlige               |          |                   |                   |
| avgifter                          |          | 59 051            | 20 863            |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 26 189            | 65 912            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>114 661</b>    | <b>165 316</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>6 055 148</b>  | <b>6 445 259</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>14 985 823</b> | <b>15 029 435</b> |



Organisasjonsnr: 987 902 574  
PARTNERGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Til ledelsen i  
**Partnergruppen AS**, organisasjonsnummer 987 902 574

## Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022

Vi har bistått Partnergruppen AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet viser årsresultatet et overskudd på kr. 346 499. Den regnskapsmessige egenkapitalen er på kr. 8 930 675 av balansesummen på kr. 14 985 823.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsførertuttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Straume 30.06.2023

**Revisor Vest AS**

---

Bjørn Tore Wilhelmsen  
Statsautorisert Regnskapsfører og Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume  
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



# ÅRSREGNSKAP

2022

## Partnergruppen AS

Organisasjonsnummer: 987 902 574



| <b>Partnergruppen AS</b>                  |              |                  |                 |
|---|--------------|------------------|-----------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                   |              |                  |                 |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Noter</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
| Salgsinntekt                              |              | 91 488           | 55 200          |
| Annen driftsinntekt                       |              | 1 066 851        | 918 881         |
| Sum driftsinntekter                       |              | <u>1 158 339</u> | <u>974 081</u>  |
| Varekostnad                               |              | 16 221           | 0               |
| Lønnskostnad                              |              | 0                | 5 810           |
| Avskrivning av driftsmidler               | 1            | 213 000          | 213 000         |
| Annen driftskostnad                       |              | 364 453          | 379 044         |
| Sum driftskostnader                       |              | <u>593 674</u>   | <u>597 854</u>  |
| Driftsresultat                            |              | <u>564 665</u>   | <u>376 227</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |              |                  |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  |              | 16 296           | 0               |
| Renteinntekt                              |              | 12               | 10 864          |
| Annen finansinntekt                       |              | 0                | 4 925           |
| Rentekostnad                              |              | 234 469          | 236 206         |
| Annen finanskostnad                       |              | 5                | 161             |
| Resultat av finansposter                  |              | <u>-218 166</u>  | <u>-220 578</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       | 2            | <u>346 499</u>   | <u>155 649</u>  |
| Resultat                                  |              | <u>346 499</u>   | <u>155 649</u>  |
| Årsresultat                               | 3            | <u>346 499</u>   | <u>155 649</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |              |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital              |              | 346 499          | 155 649         |
| Sum overføringer                          |              | <u>346 499</u>   | <u>155 649</u>  |



| <b>Partnergruppen AS</b>                |              |                          |                          |
|---|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Balanse pr. 31. desember                |              |                          |                          |
| <b>Eiendeler</b>                        | <b>Noter</b> | <b>2022</b>              | <b>2021</b>              |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |              |                          |                          |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |              |                          |                          |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 4         | <u>9 916 227</u>         | <u>10 129 227</u>        |
| Sum varige driftsmidler                 |              | <u><b>9 916 227</b></u>  | <u><b>10 129 227</b></u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |              |                          |                          |
| Investeringer i datterselskap           | 5            | <u>462 500</u>           | <u>462 500</u>           |
| Sum finansielle anleggsmidler           |              | <u><b>462 500</b></u>    | <u><b>462 500</b></u>    |
| Sum anleggsmidler                       |              | <u><b>10 378 727</b></u> | <u><b>10 591 727</b></u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |              |                          |                          |
| <b>Fordringer</b>                       |              |                          |                          |
| Kundefordringer                         |              | 118 525                  | 20 550                   |
| Andre kortsiktige fordringer            | 6            | <u>3 204 873</u>         | <u>2 608 356</u>         |
| Sum fordringer                          |              | <u><b>3 323 398</b></u>  | <u><b>2 628 906</b></u>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            | 7            | 1 283 698                | 1 808 802                |
| Sum omløpsmidler                        |              | <u><b>4 607 096</b></u>  | <u><b>4 437 708</b></u>  |
| Sum eiendeler                           |              | <u><b>14 985 823</b></u> | <u><b>15 029 435</b></u> |

**Partnergruppen AS**

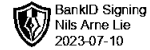
Balanse pr. 31. desember

| Egenkapital og gjeld           | Noter | 2022              | 2021              |
|--------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>             |       |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>    |       |                   |                   |
| Aksjekapital                   |       | 2 100 000         | 2 100 000         |
| Overkurs                       |       | 5 606 720         | 5 606 720         |
| Sum innskutt egenkapital       |       | <u>7 706 720</u>  | <u>7 706 720</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>    |       |                   |                   |
| Annen egenkapital              |       | 1 223 956         | 877 457           |
| Sum opptjent egenkapital       |       | <u>1 223 956</u>  | <u>877 457</u>    |
| Sum egenkapital                | 3     | <u>8 930 675</u>  | <u>8 584 176</u>  |
| <b>Gjeld</b>                   |       |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>  |       |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4     | 5 940 487         | 6 279 943         |
| Sum annen langsiktig gjeld     |       | <u>5 940 487</u>  | <u>6 279 943</u>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>        |       |                   |                   |
| Leverandørgjeld                |       | 29 421            | 78 541            |
| Skyldige offentlige avgifter   |       | 59 051            | 20 863            |
| Annen kortsiktig gjeld         |       | 26 189            | 65 912            |
| Sum kortsiktig gjeld           |       | <u>114 661</u>    | <u>165 316</u>    |
| Sum gjeld                      |       | <u>6 055 148</u>  | <u>6 445 259</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld       |       | <u>14 985 823</u> | <u>15 029 435</u> |

Straume, 30.06.2023

---

Nils Arne Lie  
styreleder/daglig leder



## Partnergruppen AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Partnergruppen AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygning<br>og tomt | Driftsløsøre,<br>inventar ol | Sum               |
|------------------------------------|--------------------|------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 11 697 400         | 279 784                      | 11 977 184        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>11 697 400</b>  | <b>279 784</b>               | <b>11 977 184</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 1 781 172          | 279 784                      | 2 060 956         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>9 916 228</b>   | <b>0</b>                     | <b>9 916 228</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       | 213 000            |                              | 213 000           |
| Økonomisk levetid                  | 15-50 år           | 3-5 år                       |                   |



## Partnergruppen AS

## Noter til årsregnskapet 2022

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022     | 2021     |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |          |
| Betalbar skatt                           | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Skattepliktig inntekt:               |          |          |
| Resultat før skatt                   | 346 499  | 155 649  |
| Permanente forskjeller               | 0        | 2 362    |
| Endring i midlertidige forskjeller   | 20 565   | 725      |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -367 064 | -158 736 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:           |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                        | 2022             | 2021             | Endring       |
|------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Varige driftsmidler    | 1 042 606        | 1 001 099        | -41 508       |
| Gevinst – og tapskonto | 248 291          | 310 364          | 62 073        |
| <b>Sum</b>             | <b>1 290 897</b> | <b>1 311 463</b> | <b>20 565</b> |

|   |            |            |          |
|---|------------|------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -6 975 142 | -7 342 206 | -367 064 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 5 684 244  | 6 030 743  | 346 499  |

|                            |          |          |          |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|----------------------------|----------|----------|----------|

## Note 3 Egenkapital

|                                  | Aksje-<br>kapital | Annen innsk.<br>Egenkapital | Annen EK         | Sum              |
|----------------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital pr 31.12.2021        | 2 100 000         | 5 606 720                   | 877 457          | 8 584 176        |
| Årets resultat                   |                   |                             | 346 499          | 346 499          |
| <b>Egenkapital pr 31.12.2022</b> | <b>2 100 000</b>  | <b>5 606 720</b>            | <b>1 223 956</b> | <b>8 930 675</b> |



## Partnergruppen AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 4 Fordringer og gjeld

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                      | 4 243 207        | 4 582 663        |
| <b>Sum</b>  | <b>4 243 207</b> | <b>4 582 663</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Gjeld sikret ved pant                               | 5 940 487        | 6 279 943        |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>                         |                  |                  |
| Eiendom   | 9 916 227        | 10 129 227       |

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

|                       | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Egenkapital    | Resultat       |
|-----------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>      |                    |                |                  |                |                |
| Liatunet Barnehage AS | Fjell              | 100,0%         | 100,0%           | 313 530        | 251 117        |
| <b>Sum</b>            |                    |                |                  | <b>313 530</b> | <b>251 117</b> |



## Partnergruppen AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 3 165 634        | 2 540 338        |
| <b>Sum</b>                           | <b>3 165 634</b> | <b>2 540 338</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                  |                  |
| <b>Sum</b>                           | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

#### Note 7 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 21 749 bundne skattetrekkmidler.