



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 385 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAF HANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ystgaards veg 5  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sture Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 893 092	2 015 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 893 092</b>	<b>2 015 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		724	
Lønnskostnad	1	313 897	311 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 701	265 809
Annen driftskostnad		1 005 004	903 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 569 326</b>	<b>1 481 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 766</b>	<b>534 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 004	3 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 004</b>	<b>3 853</b>
Annen rentekostnad		281 210	186 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 210</b>	<b>186 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-275 206</b>	<b>-182 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 560</b>	<b>351 823</b>
Skattekostnad på resultat	3	57 938	77 454
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		274 369
Overført fra annen egenkapital	4	-9 378	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-9 378	274 369



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	592 751	592 751
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>592 751</b>	<b>592 751</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 762 000	8 009 195
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	31 000	33 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 793 000</b>	<b>8 042 701</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 842	6 629
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 842</b>	<b>6 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 394 593</b>	<b>8 642 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	159 205	154 149
Andre kortsiktige fordringer		97 700	117 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 905</b>	<b>271 849</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 374	60 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 374</b>	<b>60 828</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>362 278</b>	<b>332 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 756 871</b>	<b>8 974 758</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 892 305	2 901 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 892 305</b>	<b>2 901 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 992 305</b>	<b>3 001 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 205 170	4 522 459
Langsiktig konserngjeld	7	1 210 000	1 110 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 415 170</b>	<b>5 632 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 415 170</b>	<b>5 632 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		79 556	97 772
Betalbar skatt	3	57 938	127 712
Skyldig offentlige avgifter		53 414	74 854
Annen kortsiktig gjeld		158 489	40 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 397</b>	<b>340 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 764 567</b>	<b>5 973 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 756 871</b>	<b>8 974 758</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392735

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 385 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAF HANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ystgaards veg 5  
7047 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sture Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 912 385 876  
OLAF HANSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 893 092	2 015 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 893 092</b>	<b>2 015 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		724	
Lønnskostnad	1	313 897	311 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	249 701	265 809
Annen driftskostnad		1 005 004	903 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 569 326</b>	<b>1 481 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 766</b>	<b>534 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 004	3 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 004</b>	<b>3 853</b>
Annen rentekostnad		281 210	186 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281 210</b>	<b>186 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-275 206</b>	<b>-182 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	57 938	77 454
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		274 369
Overført fra annen egenkapital	4	-9 378	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-9 378</b>	<b>274 369</b>



Organisasjonsnr: 912 385 876  
OLAF HANSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3	592 751	592 751			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>592 751</b>	<b>592 751</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2, 5	7 762 000	8 009 195
Maskiner og anlegg				2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende				5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2, 5	31 000	33 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 793 000</b>	<b>8 042 701</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Andre langsiktige fordringer					8 842	6 629
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 842</b>	<b>6 629</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 394 593</b>	<b>8 642 081</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
Lager av varer og annen beholdning				5		
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer				5	159 205	154 149
Andre kortsiktige fordringer					97 700	117 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 905</b>	<b>271 849</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					105 374	60 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 374</b>	<b>60 828</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>362 278</b>	<b>332 677</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 756 871</b>	<b>8 974 758</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>						



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 892 305	2 901 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 892 305</b>	<b>2 901 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 992 305</b>	<b>3 001 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 205 170	4 522 459
Langsiktig konserngjeld	7	1 210 000	1 110 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 415 170</b>	<b>5 632 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 415 170</b>	<b>5 632 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		79 556	97 772
Betalbar skatt	3	57 938	127 712
Skyldig offentlige avgifter		53 414	74 854
Annen kortsiktig gjeld		158 489	40 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 397</b>	<b>340 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 764 567</b>	<b>5 973 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 756 871</b>	<b>8 974 758</b>



Organisasjonsnr: 912 385 876  
OLAF HANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>
Lønninger	416 158
Arbeidsgiveravgift	59 669
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	-161 930
<b>Sum</b>	<b>313 897</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0,4

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-,



ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	12 196 886	0	54 517	12 251 403
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>12 196 886</b>	<b>0</b>	<b>54 517</b>	<b>12 251 403</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-4 434 886	0	-23 517	-4 458 403
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>7 762 000</b>	<b>0</b>	<b>31 000</b>	<b>7 793 000</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	247 195	0	2 506	249 701
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	0 år	10 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 938	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>57 938</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	48 560	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	214 795	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>263 355</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 938	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 938</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 909 120	-2 694 325	214 795
<b>Sum</b>	<b>-2 909 120</b>	<b>-2 694 325</b>	<b>214 795</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	214 795	0	-214 795
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 694 325</b>	<b>-2 694 325</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-592 752</b>	<b>-592 752</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	2 901 683	3 001 683
Årets resultat				-9 378	-9 378
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 892 305</b>	<b>2 992 305</b>

## Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Lån til kredittinstitusjoner	4 205 170	4 522 459
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom		7 762 000
Kundefordringer		159 205
<b>Sum</b>		<b>7 921 205</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olaf Hansen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S E Holding AS	50	100,0	100,0

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har en gjeld til morselskapet S E Holding på kr 1 210 000 pr 31/12-2023. Lånet er ikke renteberegnet



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Olaf Hansen Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Olaf Hansen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 8ZZBV-J8ZE5-XQJL6-X4N3Z-E0L5M-MEVMK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-30 13:08:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8ZZBV-J8ZE5-XQJL6-X4N3Z-E0L5M-MEVMK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>