



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 389 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHRØDER LARSEN AS
Forretningsadresse: Hestehagen 6
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Schrøder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	570 605	590 886
Sum inntekter		570 605	590 886
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	195 600	195 600
Annen driftskostnad	2	36 109	30 419
Sum kostnader		231 709	226 019
Driftsresultat		338 896	364 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263	215
Sum finansinntekter		263	215
Annen rentekostnad		154 049	154 556
Annen finanskostnad		140	
Sum finanskostnader		154 189	154 556
Netto finans		-153 926	-154 341
Ordinært resultat før skattekostnad		184 969	210 526
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 604	67 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 365	143 199
Årsresultat		124 365	143 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 365	143 199
Totalresultat		124 365	143 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			29 540
Avsatt til annen egenkapital		124 365	113 659
Sum overføringer og disponeringer		124 365	143 199



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 788 800	4 984 400
Sum varige driftsmidler		4 788 800	4 984 400
Sum anleggsmidler		4 788 800	4 984 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	41 492	109 320
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	10 830	42 752
Sum fordringer		52 322	152 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 422	228 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 422	228 800
Sum omløpsmidler		349 744	380 872
SUM EIENDELER		5 138 544	5 365 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 024	113 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		238 024	113 659
Sum egenkapital		338 024	213 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 643 425	2 979 398
Øvrig langsiktig gjeld	8	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 193 425	3 529 398
Sum langsiktig gjeld		3 193 425	3 529 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			583
Betalbar skatt		60 604	67 327
Skyldig offentlige avgifter		41 242	36 502
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 505 249	1 517 803
Sum kortsiktig gjeld		1 607 095	1 622 215
Sum gjeld		4 800 520	5 151 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 138 544	5 365 272



**OSLO
REVISJON AS**

STATSAUTORISERTE REVISORER
Autorisert regnskapsførerelskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Schrøder Larsen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Schrøder Larsen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 124 365. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

Engebrets vei 3
Postboks 1005 Hoff
0218 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00
E-post: post@oslorevisjon.no

Bank: 5079.05.09444
Foretaksregisteret
NO 937 442 661 MVA



OSLO
REVISJON AS

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet for Schrøder Larsen AS som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 17. april 2020
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes
Statsautorisert revisor



Schrøder Larsen AS

Org.nr. 997 389 808

2019

Årsregnskap

Revisjonsberetning

Schrøder Larsen AS

**Noter til årsregnskap 2019****Schrøder Larsen AS****1. Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang benytter selskapet følgende prinsipper:

-Utsatt skattefordel balanseføres ikke

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er utgiftsført med kr 5.388 for revisjon og kr 6.950 for annen bistand.

3. Skattekostnad

<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>275.474</u>
Betalbar skatt 22%	60.604
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>60.604</u>

<u>Utsatt skatt:</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-276.426	-186.186
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>-276.426</u>	<u>-186.186</u>
<u>Utsatt skatt/-skattefordel 22 %</u>	<u>-60.814</u>	<u>-40.961</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

4. Driftsmidler

	<u>Tomt</u>	<u>Bygning</u>	<u>Faste tekn.inst.</u>
Anskaffelseskost 01.01	2.500.000	2.363.900	1.484.770
Tilgang i året	0	0	0
<u>Akk. avskrivninger 31.12</u>	<u>0</u>	<u>-373.300</u>	<u>-1.186.570</u>
<u>Bokført verdi 31.12</u>	<u>2.500.000</u>	<u>1.990.600</u>	<u>298.200</u>
<u>Årets ordinære avskrivninger</u>	<u>0</u>	<u>47.200</u>	<u>148.400</u>
<u>Avskrivningssats</u>	<u>0 %</u>	<u>2 %</u>	<u>10 %</u>

**Noter til årsregnskap 2019****Schrøder Larsen AS****5. Aksjer og aksjeeiere**

Aksjekapitalen er på kr 100.000 med 100 aksjer á pålydende kr 1.000 i en aksjeklasse. Aksjene eies av:

Kos Investering AS 100 aksjer

Morselskapet Kos Investering AS eies 50 % av Heidi Schrøder og 50 % av Rune Larsen.

6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 01.01	100.000	113.659
Årsoverskudd		124.365
<u>Egenkapital i 31.12</u>	<u>100.000</u>	<u>238.024</u>

7. Fordringer og gjeld

Av selskapets gjeld forfaller kr 1.197.688 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Selskapets fordringer forfaller i sin helhet innen et år etter regnskapsårets slutt. Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til søsterselskap.

Gjeld som er sikret ved pant	2.643.425
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4.788.800

8. Konsern

Selskapet er 100 % eiet datterselskap av Kos Investering AS. Øvrig konsernselskap er Kakkell & Peis Oslo AS, som også er 100 % eiet av Kos Investering AS.

<u>Konserntransaksjoner</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Annen driftsinntekt	0	0

<u>Konsernmellomværende</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Andre kortsiktige fordringer	0	33.862
Øvrig langsiktig gjeld	-550.000	-550.000
Annen kortsiktig gjeld	-1.367.562	-1.367.562

9. Fortsatt drift

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen. WHO erklærte den 11. mars 2020 koronautbruddet som en global pandemi. Både de nasjonale og internasjonale konsekvensene av epidemien ligger an til å bli betydelige.

Konsekvensene for selskapet er uvisst. Dersom samfunnet står stille i lengre tid, vil dette etter hvert påvirke betalingsevnen for Schrøder Larsen AS sine leietakere. Så langt i 2020 har ikke virksomheten vært særlig berørt, da driften hos leietakere går som normalt.