



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 627 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		505 828	
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		505 828	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 566	
Annen driftskostnad	4	216 309	
Sum kostnader		290 875	
Driftsresultat		214 954	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	5 254	
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		5 265	
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		76	
Netto finans		5 189	
Ordinært resultat før skattekostnad		220 143	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 196	
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 947	0
Årsresultat		167 947	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 947	
Totalresultat		167 947	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	167 947	
Sum overføringer og disponeringer		167 947	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 663 744	
Sum varige driftsmidler		7 663 744	
Sum anleggsmidler		7 663 744	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	13 675 724	
Sum fordringer		13 675 724	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 528	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 528	
Sum omløpsmidler		13 837 252	0
SUM EIENDELER		21 500 996	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	70 270	
Overkurs	7	10 732 000	
Annen innskutt egenkapital	7	10 465 346	
Sum innskutt egenkapital		21 267 616	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	167 947	
Sum opptjent egenkapital		167 947	
Sum egenkapital		21 435 563	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		16 546	
Annen kortsiktig gjeld		48 888	
Sum kortsiktig gjeld		65 434	
Sum gjeld		65 434	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 500 996	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 501876

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 627 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 924 627 646
NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		505 828	
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		505 828	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 566	
Annen driftskostnad	4	216 309	
Sum kostnader		290 875	
Driftsresultat		214 954	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	5 254	
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		5 265	
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		76	
Netto finans		5 189	
Ordinært resultat før skattekostnad		220 143	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 196	
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 947	0
Årsresultat		167 947	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 947	
Totalresultat		167 947	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	167 947	
Sum overføringer og disponeringer		167 947	



Organisasjonsnr: 924 627 646
NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 663 744	
Sum varige driftsmidler		7 663 744	
Sum anleggsmidler		7 663 744	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	13 675 724	
Sum fordringer		13 675 724	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 528	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 528	
Sum omløpsmidler		13 837 252	0
SUM EIENDELER		21 500 996	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	70 270	
Overkurs	7	10 732 000	
Annen innskutt egenkapital	7	10 465 346	
Sum innskutt egenkapital		21 267 616	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	167 947	
Sum opptjent egenkapital		167 947	
Sum egenkapital		21 435 563	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	16 546	
Annen kortsiktig gjeld	48 888	
Sum kortsiktig gjeld	65 434	
Sum gjeld	65 434	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 500 996	0



Organisasjonsnr: 924 627 646
NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	35135.00	2.00	70270.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jølstad Eiendom AS	35135.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	35135.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RESULTATREGNSKAP

NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Leieinntekter		505 828
Sum driftsinntekter		505 828
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 566
Annen driftskostnad	4	216 309
Sum driftskostnader		290 875
Driftsresultat		214 954
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	5 254
Annen renteinntekt		11
Annen rentekostnad		76
Resultat av finansposter		5 189
Ordinært resultat før skattekostnad		220 143
Skattekostnad på ordinært resultat	6	52 196
Årsresultat		167 947
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	7	167 947
Sum overføringer		167 947

NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

SIDE 1





BALANSE

NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 663 744
Sum varige driftsmidler		7 663 744
Sum anleggsmidler		7 663 744
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	5	13 675 724
Sum fordringer		13 675 724
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 528
Sum omløpsmidler		13 837 252
Sum eiendeler		21 500 996

NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

SIDE 2





BALANSE

NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2, 7	70 270
Overkurs	7	10 732 000
Annen innskutt egenkapital	7	10 465 346
Sum innskutt egenkapital		21 267 616
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	7	167 947
Sum opptjent egenkapital		167 947
Sum egenkapital		21 435 563
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Skyldig offentlige avgifter		16 546
Annen kortsiktig gjeld		48 888
Sum kortsiktig gjeld		65 434
Sum gjeld		65 434
Sum egenkapital og gjeld		21 500 996

Billingsstad, 19.04.2021

Odd-Einar Christophersen
Styreleder

Karl Petter Lyberg
Styremedlem

Trygve Graff-Wang
Styremedlem

NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS

SIDE 3





NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet ble stiftet 29. januar 2020 som følge av en større reorganisering der formålet var å plassere tre eiendommer eiet av Jølstad Eiendom AS (org.nr. 918 753 826) i hvert sitt datterselskap. Eiendommene ble skilt ut fra Jølstad Eiendom AS og overført til Jølstad Eiendom Søster AS. Videre ble det gjennomført en konsernfusjon der eiendommene ble overført fra Jølstad Eiendom Søster AS til Jølstad Eiendom Datter AS. Til slutt ble to av eiendommene fisjonert ut fra Jølstad Eiendom Datter AS, mens eiendommen i Ski ble liggende igjen i selskapet som da endret navn til Nordbyveien 27 Follo AS.

Konsernfusjonen og fisjonen har skjedd til konsernkontinuitet med regnskapsmessig virkning per 1. januar 2020.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2020 på kr 70 270, bestående av 35 135 aksjer pålydende kr 2. Det er kun én aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Jølstad Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet.

Org. nr. 924 627 646

Transaksjon 09222115557445492897



Signert KPL, TG, OC



NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 3 - Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 753 368	2 255 579	8 008 947
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 753 368	2 255 579	8 008 947
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	(270 636)	0	(270 636)
Årets avskrivning	(74 566)	0	(74 566)
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	(345 202)	0	(345 202)
Bokført verdi 31.12.2020	5 408 165	2 255 579	7 663 744
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Note nr. 4 - Lønn, revisjonshonorar mv

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2020.

Note nr. 5 - Fordringer

Alle selskapets fordringer er oppført til pålydende. Selskapet har ingen langsiktige fordringer.

Mellomværende med selskap i samme konsern:

2020

Kortsiktige fordringer 13 675 724

Kr 247 474 av den kortsiktige konsernfordringen er mellomværende med morselskapet Jølstad Eiendom AS som er renteberegnet i 2020. Renteinntekten utgjør kr 5 254.

Kr 13 417 110 gjelder mottatt konsernbidrag fra morselskapet i 2020.





NORDBYVEIEN 27 FOLLO AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 6 - Skatt

	2020		
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>			
Betalbar skatt på årets overskudd			0
Endring utsatt skatt			52 196

Skattekostnad ordinært resultat			52 196

<i>Årets betalbare skatt fremkommer som følger:</i>			
Ordinært resultat før skattekostnad			220 143
Permanente forskjeller			(13 654 362)
Endring midlertidige forskjeller			17 109

Årets resultat			(13 417 110)

Grunnlag betalbar skatt			(13 417 110)

22% betalbar skatt			0

<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>			
	31.12.2020	01.01.2020	Endring
<i>Forskjeller som utlignes:</i>			
Driftsmidler	6 126 115	6 143 224	17 109

Sum midlertidige forskjeller	6 126 115	6 143 224	17 109
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	(6 126 115)	(6 143 224)	(17 109)
Underskudd til fremføring	0	0	0

Grunnlag utsatt skatt	0	0	0

22% utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skatt / (skattefordel) konsernfusjonsfordring	(3 003 960)		
Skatteeffekt mottatt konsernbidrag	2 951 764		

Utsatt skatt / (skattefordel)	(52 196)	0	52 196

Note nr. 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital ved stiftelse	30 000				30 000
Kapitalforhøyelse, gjeldskonv.	470 000	11 000 000			11 470 000
Fisjon, Kirkegata 29 Sarpsborg AS	(151 699)	(2 925 111)			(3 076 810)
Fisjon, Storgata 22 Lillestrøm AS	(313 166)	(7 627 290)			(7 940 456)
Kapitalforhøyelse, gjeldskonv.	35 135	10 284 401			10 319 536
Årets resultat				167 947	167 947
Mottatt konsernbidrag			10 465 346		10 465 346

Egenkapital pr. 31.12.2020	70 270	10 732 000	10 465 346	167 947	21 435 563

Org. nr. 924 627 646

Transaksjon 09222115557445492897



Signert KPL, TG, OC



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557445492897

Dokument

Nordbyveien 27 Follo AS - årsregnskap 2020

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2021-04-20 09:37:13 CEST (+0200) av Joakim

Hereng (JH)

Ferdigstilt den 2021-04-21 07:48:58 CEST (+0200)

Initiativtaker

Joakim Hereng (JH)

Lilleberg Eiendom AS

joakim@lilleberg-eiendom.no

+4799572878

Signerende parter

Karl Petter Lyberg (KPL)

Nordbyveien 27 Follo AS

karl.petter.lyberg@lyberg.no

+4790672647

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Karl Petter Lyberg"

Signert 2021-04-20 09:39:00 CEST (+0200)

Trygve Graff-Wang (TG)

Nordbyveien 27 Follo AS

t.graffwang@no.oaklins.com

+4792455763

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Trygve Graff-Wang"

Signert 2021-04-20 10:03:35 CEST (+0200)

Odd-Einar Christophersen (OC)

Nordbyveien 27 Follo AS

christophersen@profier.no

+4791840784

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Odd-Einar

Christophersen"

Signert 2021-04-21 07:48:58 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557445492897

matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i
Nordbyveien 27 Follo AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: amr@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arild M. Nyhaug

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nordbyveien 27 Follo AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 167 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



BHL DA is a member firm of the Nexia International network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the conduct or omission of any act, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandvika, 19. april 2021

BHL DA

Arild M. Nyhaug
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



7051 Revisjonsb...

Name	Date
Nyhaug, Arild Magne	2021-04-21

Identification

 bankID
PA MOBIL Nyhaug, Arild Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))