



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 011 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGER HOLDING AS
Forretningsadresse: Papyrusveien 6
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Normann Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		166 700	0
Sum inntekter		196 700	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		107 139	0
Sum kostnader		107 139	0
Driftsresultat		89 561	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		154 815	0
Sum finanskostnader		154 815	0
Netto finans		-154 815	0
Resultat før skattekostnad		-65 254	0
Årsresultat		-65 254	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 254	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-65 254	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 254	0
Sum overføringer og disponeringer		-65 254	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 231 470	1 897 620
Sum varige driftsmidler		3 231 470	1 897 620
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 231 470	1 897 620
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 725	8 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 725	8 555
Sum omløpsmidler		86 725	8 555
SUM EIENDELER		3 318 195	1 906 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	877 327
Sum innskutt egenkapital		30 000	907 327
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding		-1	
Udekket tap		65 699	445
Sum opptjent egenkapital		-65 700	-445
Sum egenkapital		-35 700	906 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 079 132	999 293
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 826	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 314 958	999 293
Sum langsiktig gjeld		3 314 958	999 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 862	0
Annen kortsiktig gjeld		37 075	0
Sum kortsiktig gjeld		38 937	0
Sum gjeld		3 353 895	999 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 318 195	1 906 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313298

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 011 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGER HOLDING AS
Forretningsadresse: Papyrusveien 6
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Normann Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 927 011 468
SKOGER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		166 700	0
Sum inntekter		196 700	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		107 139	0
Sum kostnader		107 139	0
Driftsresultat		89 561	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		154 815	0
Sum finanskostnader		154 815	0
Netto finans		-154 815	0
Resultat før skattekostnad		-65 254	0
Årsresultat		-65 254	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 254	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-65 254	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 254	0
Sum overføringer og disponeringer		-65 254	0



Organisasjonsnr: 927 011 468
SKOGER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2 3 231 470 1 897 620

Sum varige driftsmidler 3 231 470 1 897 620

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 3 231 470 1 897 620

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Sum fordringer 0 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 86 725 8 555

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 86 725 8 555

Sum omløpsmidler 86 725 8 555

SUM EIENDELER 3 318 195 1 906 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital) 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 0 877 327

Sum innskutt egenkapital 30 000 907 327

Opptjent egenkapital



Øreavrunding	-1	
Udekket tap	65 699	445
Sum opptjent egenkapital	-65 700	-445
Sum egenkapital	-35 700	906 882
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 079 132	999 293
Øvrig langsiktig gjeld	1 235 826	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 314 958	999 293
Sum langsiktig gjeld	3 314 958	999 293
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 862	0
Annen kortsiktig gjeld	37 075	0
Sum kortsiktig gjeld	38 937	0
Sum gjeld	3 353 895	999 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 318 195	1 906 175



Organisasjonsnr: 927 011 468
SKOGER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Mjøndalen

Virksomhetens art

Kjøp og salg av eiendommer,
leiligheter, hus i tillegg til næring og privatpersoner.



Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1897620.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1897620.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1897620.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap 2025

Skoger Holding AS

(927 011 468)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		166 700	0
Sum driftsinntekter		196 700	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		107 139	0
Sum driftskostnader		107 139	0
Driftsresultat		89 561	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		154 815	0
Sum finanskostnader		154 815	0
Netto finans		-154 815	0
Resultat før skatt		-65 254	0
Årsresultat		-65 254	0
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 254	0
Sum overføringer og disponeringer		-65 254	0



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 231 470	1 897 620
Sum varige driftsmidler		3 231 470	1 897 620
Sum anleggsmidler		3 231 470	1 897 620
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 725	8 555
Sum omløpsmidler		86 725	8 555
Sum eiendeler		3 318 195	1 906 175



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	877 327
Sum innskutt egenkapital		30 000	907 327
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1	0
Udekket tap		-65 699	-445
Sum opptjent egenkapital		-65 700	-445
Sum egenkapital		-35 700	906 882
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		2 079 132	999 293
Øvrig langsiktig gjeld		1 235 826	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 314 958	999 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 862	0
Annen kortsiktig gjeld		37 075	0
Sum kortsiktig gjeld		38 937	0
Sum gjeld		3 353 895	999 293
Sum egenkapital og gjeld		3 318 195	1 906 175



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Mjøndalen

Virksomhetens art

Kjøp og salg av eiendommer, leiligheter, hus i tillegg til næring og privatpersoner.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 2: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 897 620
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	1 897 620
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	0
= Balanseført verdi per 31.12.	1 897 620
Årets avskrivninger og nedskrivninger	0



Note 4: Andre opplysninger

Omklassifisering av innskutt kapital Tidligere tilført kapital fra 2021 var feilaktig klassifisert som annen innskutt egenkapital. Beløpet er i realiteten lån fra aksjonær og er i 2025 omklassifisert fra egenkapital til gjeld. Omklassifiseringen påvirker ikke årets resultat



Årsregnskap 2025

Opprettet av erik normann Kristiansen <erik26@frisurf.no>

Elektronisk signering

ERIK NORMANN KRISTIANSEN (Daglig leder,
Styreleder)
26.04.1978

🕒 Signert

17.02.2026 21:24

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.02.2026 21:24:30