



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 679 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABSALON BEYERSGATE 37 AS  
Forretningsadresse: Ole Landmarks vei 14  
5053 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Bysheim Hokstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		769 281	615 886
<b>Sum inntekter</b>		<b>769 281</b>	<b>615 886</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 196	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	56 000	
Annen driftskostnad		93 801	363 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 997</b>	<b>363 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>550 284</b>	<b>252 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		604 102	429 710
Annen finanskostnad		4 495	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>608 597</b>	<b>429 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-608 588</b>	<b>-429 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-58 304	-177 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	14 612 800	14 612 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	783 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 395 800</b>	<b>14 612 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 395 800</b>	<b>14 612 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 300	111 090
Andre kortsiktige fordringer		12 363	8 037
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 663</b>	<b>119 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	620	22 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>620</b>	<b>22 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 283</b>	<b>141 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 463 083</b>	<b>14 754 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	381 700	381 700
Overkurs	5	3 140 380	3 140 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 522 080</b>	<b>3 522 080</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	515 760	457 457
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-515 760</b>	<b>-457 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 006 320</b>	<b>3 064 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		682 333	
Langsiktig konserngjeld	8	11 697 427	11 582 839
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 379 760</b>	<b>11 582 839</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 379 760</b>	<b>11 582 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 433	43 000
Annen kortsiktig gjeld	8	17 570	64 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 003</b>	<b>107 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 456 763</b>	<b>11 690 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 463 083</b>	<b>14 754 762</b>





## RESULTATREGNSKAP

### ABSALON BEYERSGATE 37 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		769 281	615 886
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>769 281</b>	<b>615 886</b>
Varekostnad		69 196	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	56 000	0
Annen driftskostnad		93 801	363 849
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>218 997</b>	<b>363 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>550 284</b>	<b>252 037</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9	10
Annen rentekostnad		604 102	429 710
Annen finanskostnad		4 495	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-608 588</b>	<b>-429 700</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-58 304	-177 664
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	58 304	177 664
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 304</b>	<b>-177 664</b>



## BALANSE

### ABSALON BEYERSGATE 37 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	14 612 800	14 612 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	783 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 395 800</b>	<b>14 612 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 395 800</b>	<b>14 612 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		54 300	111 090
Andre kortsiktige fordringer		12 363	8 037
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 663</b>	<b>119 127</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	620	22 835
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 283</b>	<b>141 962</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 463 083</b>	<b>14 754 762</b>



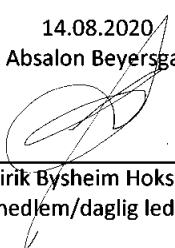
## BALANSE

### ABSALON BEYERSGATE 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 5	381 700	381 700
Overkurs	5	3 140 380	3 140 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 522 080</b>	<b>3 522 080</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-515 760	-457 457
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-515 760</b>	<b>-457 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 006 320</b>	<b>3 064 623</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		682 333	0
Langsiktig konserngjeld	8	11 697 427	11 582 839
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 379 760</b>	<b>11 582 839</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		59 433	43 000
Annen kortsiktig gjeld	8	17 570	64 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 003</b>	<b>107 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 456 763</b>	<b>11 690 139</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 463 083</b>	<b>14 754 762</b>

14.08.2020

Styret i Absalon Beyersgate 37 AS

  
Eirik Bysheim Hokstad

Styremedlem/daglig leder (sign)



<b>NOTER, 2019</b>
<b>Absalon Beyersgate 37 AS</b>
Org.nr. 917 679 274

## Note 1. Prinsipper og vurderingsregler

### **Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodes utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### **Finansielle investeringer**

Finansielle investeringer som har en tidshorison på over ett år er vurdert som langsiktige. Disse vurderes i samsvar med de generelle reglene for anleggsmidler og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives dersom det er forekommet ett vesentlig og varig verdifall.

### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatteplikt avsettes som langsiktig gjeld i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Fortsatt drift**

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Who erklærte koronautbrudd som en global folkehelsekrise 30. januar og som en global pandemi 11 mars. Selskapet sine fremtidige inntekter kan være usikre dersom kundene blir borte som følge av denne krisen. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

## Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr. 381.700,- fordelt på 100 aksjer á kr. 3.817,-  
Alle aksjene har like rettigheter.

	Navn	Antall aksjer	Andel
Selskapets aksjonærer er:	Storen Holding AS	100	100%

Side 1 av 3



<b>NOTER, 2019</b>
<b>Absalon Beyersgate 37 AS</b>
Org.nr. 917 679 274

### Note 3. Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse og lån

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019. Det er ikke betalt ut lønn og annen godtgjørelse til daglig leder/styreleder i 2019.

Selskapet har en gjeld til Eirik Hokstad pr. 31.12.2019. Se note 8.

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ingen revisorkostnader i 2019. Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor til 2019 regnskapet.

### Note 4. Anleggsmidler

	Eiendom	Tomt	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	11.717.500	3.200.000	0	14.917.500
Anskaffelser gjennom året	0	0	839.000	839.000
Avganger gjennom året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>11.717.500</b>	<b>3.200.000</b>	<b>839.000</b>	<b>15.756.500</b>
<b>Akkumulert avskrivning 31.12</b>	<b>304.700</b>	<b>0</b>	<b>56.000</b>	<b>360.700</b>
<b>Regnsk.messig bokført verdi 31.12</b>	<b>11.412.800</b>	<b>3.200.000</b>	<b>783.000</b>	<b>15.395.800</b>
Avskrivning i 2019 Boligeiendom som ikke lenger avskrives			56.000	56.000

### Note 5. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01.2019	381.700	3.140.380	- 457.457	3.064.623
Årets resultat	0	0	- 58.304	- 58.304
<b>Egenkapital pr. 31.12.2019</b>	<b>381.700</b>	<b>3.140.380</b>	<b>- 515.760</b>	<b>3.006.320</b>



<b>NOTER, 2019</b>
<b>Absalon Beyersgate 37 AS</b>
Org.nr. 917 679 274

## Note 6. Skatt

### Midlertidige forskjeller som inngår for utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Endring	2019	2018
Varige driftsmidler	- 111.800	111.800	0
Skattemessig fremførbart underskudd	170.104	- 348.280	- 178.176
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i bal.	58.304	- 236.480	- 178.176
Skattereduserende forskj. som ikke utlignes		236.480	178.176
Utsatt skattefordel		0	0

### Betalbar skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skatt	- 58.304	- 177.664
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	58.304	177.664
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Betalbar skatt/Årets skattekostnad 22%/23%** **0** **0**

## Note 7. Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2019

## Note 8. Mellomværende med aksjeeier samt nærstående

Gjeld	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Eirik Hokstad, daglig leder	17.570	0
Storen Holding, mor	11.655.427	11.582.839
Sum	11.672.997	11.582.839

## Note 9. Pantstillelser

Eiendommen Absalon Beyersgate 37, med bokført verdi kr. 14.612.800, er pantsatt for gjeld i Storen Holding AS; panteobligasjon pålydende kr. 20,0 mill.