



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 235 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DGM INVEST AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 32
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		344 800	285 003
Annen driftsinntekt		30 000	721 999
Sum inntekter		374 800	1 007 002
Kostnader			
Lønnskostnad	4		191 688
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	71 500	11 000
Annen driftskostnad		143 529	124 955
Sum kostnader		215 029	327 643
Driftsresultat	9	159 771	679 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		39 110	
Annen renteinntekt			65
Sum finansinntekter		39 110	65
Annen rentekostnad		101 825	139 635
Annen finanskostnad		31 961	52 287
Sum finanskostnader		133 786	191 922
Netto finans		-94 676	-191 857
Ordinært resultat før skattekostnad		65 095	487 501
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 095	487 501
Årsresultat	3	65 095	487 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 095	487 501
Totalresultat		65 095	487 501
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		65 095	487 501
Sum overføringer og disponeringer		65 095	487 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 238 300	5 301 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	35 200	44 000
Sum varige driftsmidler	6	5 273 500	5 345 000
Sum anleggsmidler		5 273 500	5 345 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	
Konsernfordringer		39 110	
Sum fordringer		99 110	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		30 000	
Sum investeringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 997	19 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 997	19 872
Sum omløpsmidler		134 107	19 872
SUM EIENDELER		5 407 607	5 364 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	710 000	710 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		710 000	710 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 080 661	1 015 566
Sum opptjent egenkapital		1 080 661	1 015 566
Sum egenkapital	3	1 790 661	1 725 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 941 931	2 086 279
Sum annen langsiktig gjeld		1 941 931	2 086 279
Sum langsiktig gjeld		1 941 931	2 086 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 829	46 743
Skyldig offentlige avgifter			32 098
Annen kortsiktig gjeld	8	1 589 186	1 474 186
Sum kortsiktig gjeld		1 675 015	1 553 027
Sum gjeld		3 616 946	3 639 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 407 607	5 364 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 471396

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 235 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DGM INVEST AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 32
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 963 235 658
DGM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		344 800	285 003
Annen driftsinntekt		30 000	721 999
Sum inntekter		374 800	1 007 002
Kostnader			
Lønnskostnad	4		191 688
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	71 500	11 000
Annen driftskostnad		143 529	124 955
Sum kostnader		215 029	327 643
Driftsresultat	9	159 771	679 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		39 110	
Annen renteinntekt			65
Sum finansinntekter		39 110	65
Annen rentekostnad		101 825	139 635
Annen finanskostnad		31 961	52 287
Sum finanskostnader		133 786	191 922
Netto finans		-94 676	-191 857
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 095	487 501
Årsresultat	3	65 095	487 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 095	487 501
Totalresultat		65 095	487 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 095	487 501
Sum overføringer og disponeringer		65 095	487 501





Organisasjonsnr: 963 235 658
DGM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 238 300	5 301 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	35 200	44 000
Sum varige driftsmidler	6	5 273 500	5 345 000

Sum anleggsmidler **5 273 500** **5 345 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		60 000	
Konsernfordringer		39 110	
Sum fordringer		99 110	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		30 000	
Sum investeringer		30 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 997	19 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 997	19 872

Sum omløpsmidler **134 107** **19 872**

SUM EIENDELER **5 407 607** **5 364 872**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	710 000	710 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		710 000	710 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 080 661	1 015 566
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 080 661	1 015 566
Sum egenkapital	3	1 790 661	1 725 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 941 931	2 086 279
Sum annen langsiktig gjeld		1 941 931	2 086 279
Sum langsiktig gjeld		1 941 931	2 086 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 829	46 743
Skyldig offentlige avgifter			32 098
Annen kortsiktig gjeld	8	1 589 186	1 474 186
Sum kortsiktig gjeld		1 675 015	1 553 027
Sum gjeld		3 616 946	3 639 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 407 607	5 364 872



Organisasjonsnr: 963 235 658
DGM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Dag Henning Hauerbach
2022-06-10



Årsregnskap 2021

DGM Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 963 235 658



RESULTATREGNSKAP

DGM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		344 800	285 003
Annen driftsinntekt		30 000	721 999
Sum driftsinntekter		374 800	1 007 002
Lønnskostnad	4	0	191 688
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	71 500	11 000
Annen driftskostnad		143 529	124 955
Sum driftskostnader		215 029	327 643
Driftsresultat	9	159 771	679 359
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		39 110	0
Annen renteinntekt		0	65
Annen rentekostnad		101 825	139 635
Annen finanskostnad		31 961	52 287
Resultat av finansposter		-94 676	-191 857
Ordinært resultat før skattekostnad		65 095	487 501
Ordinært resultat		65 095	487 501
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	65 095	487 501
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		65 095	487 501
Sum overføringer		65 095	487 501



BALANSE

DGM INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 238 300	5 301 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	35 200	44 000
Sum varige driftsmidler	6	5 273 500	5 345 000
Sum anleggsmidler		5 273 500	5 345 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		60 000	0
Konsernfordringer		39 110	0
Sum fordringer		99 110	0
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		30 000	0
Sum investeringer		30 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 997	19 872
Sum omløpsmidler		134 107	19 872
Sum eiendeler		5 407 607	5 364 872



BALANSE

DGM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	710 000	710 000
Sum innskutt egenkapital		710 000	710 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 080 661	1 015 566
Sum opptjent egenkapital		1 080 661	1 015 566
Sum egenkapital	3	1 790 661	1 725 566
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 941 931	2 086 279
Sum annen langsiktig gjeld		1 941 931	2 086 279
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		85 829	46 743
Skyldig offentlige avgifter		0	32 098
Annen kortsiktig gjeld	8	1 589 186	1 474 186
Sum kortsiktig gjeld		1 675 015	1 553 027
Sum gjeld		3 616 946	3 639 306
Sum egenkapital og gjeld		5 407 607	5 364 872

03.06.2022
Styret i DGM Invest AS

Dag Henning Hauerbach
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DGM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	710	1 000,0	710 000
Sum	710		710 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Henning Hauerbach	710	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Henning Hauerbach	styreleder	710
Totalt antall aksjer		710



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	710 000	1 015 566	1 725 566
Årets resultat		65 095	65 095
Pr 31.12.2021	710 000	1 080 661	1 790 661

Note 4 Lønnskostnader

DGM Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 200 000	3 200 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 200 000	3 200 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	126 700	126 700
= Bokført verdi 31.12.21	3 073 300	3 073 300
Årets ordinære avskrivninger	62 700	62 700
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	65 095	487 501
Permanente forskjeller	14 422	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 974	-68 794
Mottatt konsernbidrag	39 110	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-115 653	-418 707
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 604	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 604	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	73 068	70 094	-2 974
Sum	73 068	70 094	-2 974
Aksjer og andre verdipapirer	30 000	0	-30 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-997 046	-1 112 698	-115 653
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	893 978	1 042 604	148 627
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån fra eier	1 555 000	1 450 000
Pantelån	1 941 931	2 086 279
Sum langsiktige fordringer	3 496 931	3 536 279



Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Styret i DGM Invest AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid. Driften av DGM Invest AS medfører ikke risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.