



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 629 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FERIEBOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o Oddmund Dalhus  
6214 NORDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Dalhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 325	6 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 325</b>	<b>6 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 605	13 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 605</b>	<b>13 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 280</b>	<b>-7 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		46	54
Annen finansinntekt			275
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>329</b>
Annen finanskostnad		3 498	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 498</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 452</b>	<b>329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 732</b>	<b>-6 772</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 732</b>	<b>-6 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 732</b>	<b>-6 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 732</b>	<b>-6 772</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-8 732	-6 772
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-8 732</b>	<b>-6 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	776 259	776 259
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>776 259</b>	<b>776 259</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>776 259</b>	<b>776 259</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		7 485	8 438
<b>Sum krav</b>		<b>7 485</b>	<b>8 438</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 793	30 573
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>22 793</b>	<b>30 573</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>30 278</b>	<b>39 010</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>806 537</b>	<b>815 269</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>871 568</b>	<b>871 568</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		163 030	154 299



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-163 030</b>	<b>-154 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>708 537</b>	<b>717 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	98 000	98 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 000</b>	<b>98 000</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>806 537</b>	<b>815 269</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Feriebolig AS**

**Organisasjonsnr. 989629468**

**Utarbeidet av:**

Nord-Vest Revisjon AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Grandegata 38  
6210 VALLDAL  
Organisasjonsnr. 982247268





## Feriebolig AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 325	6 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 325</b>	<b>6 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 605	13 501
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 605</b>	<b>13 501</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(5 280)</b>	<b>(7 101)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	54
Annen finansinntekt		0	275
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>329</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		3 498	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 498</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 452)</b>	<b>329</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 732)</b>	<b>(6 772)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(8 732)</b>	<b>(6 772)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(8 732)</b>	<b>(6 772)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(8 732)	(6 772)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(8 732)</b>	<b>(6 772)</b>



## Feriebolig AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	776 259	776 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>776 259</b>	<b>776 259</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>776 259</b>	<b>776 259</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 485	8 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 485</b>	<b>8 438</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 793	30 573
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 278</b>	<b>39 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>806 537</b>	<b>815 269</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>871 568</b>	<b>871 568</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(163 030)	(154 299)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(163 030)</b>	<b>(154 299)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>708 537</b>	<b>717 269</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	98 000	98 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>98 000</b>	<b>98 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>98 000</b>	<b>98 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>806 537</b>	<b>815 269</b>

Norddal den \_\_\_\_\_

Styret i Feriebolig AS,

Per Ove Nydal, styreleder

Oddmund Dalhus, styremedlem

Arild Eide, styremedlem



Feriebolig AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skatteprosenten som gjelder for neste år (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Feriebolig AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til andre styremedlemmer. Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 732
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-8 732</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Andre avsetninger for forpliktelser	6 000	6 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	165 470	156 738
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-171 470</b>	<b>-162 738</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	171 470	162 738
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>171 470</b>	<b>162 738</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>37 723</b>	<b>35 802</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	171 470	162 736
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>37 723</b>	<b>35 802</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Feriebolig AS

## Noter 2019

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verktoy, eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	776 259	55 301	831 560
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	776 259	55 301	831 560
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	55 301	55 301
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	55 301	55 301
Balansført verdi pr 31/12	776 259	0	776 259
Prosentstørrelse for ord.avskr	3-3	20-20	

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 87 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 870 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer
Oddmund Dalhus, styreleder	12
Per Ove Nydal	12
Arne Krohn	10
Jan Kåre Eide	10
Arild Eide, styremedlem	10
Inge Normann Relling	10
Arne Ola Stavseng, styremedlem	10
Bjørn Relling	8
Freddy Hanssen	5

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjøresle til selskapets aksjonærer eller styremedlemmer.

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Det ble besluttet i Generalforsamling i 2018 at alle aksjonærer skulle innbetale kr. 1 000 pr. aksje de eier. Dette skulle brukes for tilbakebetaling av kortsiktig gjeld til Oddmund Dalhus, og resten skulle gå til daglig drift av leiligheten.



Feriebolig AS

**Noter 2019**

	Aksjer	Innbetalt
Bjørn Relling	8	8 000
Per Ove Nydal	12	12 000
Freddy Hanssen	5	5 000
Inge Relling	10	10 000
Arne Krohn	10	10 000
Oddmund Dalhus	12	12 000
Jan Kåre Eide	10	10 000
Arild Eide	10	10 000
Arne Olav Stavseng	10	10 000
	<u>87</u>	<u>87 000</u>