Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	848 227 382
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI 91-93
Forretningsadresse:	v/ Boligbyggelaget TOBB Krambugata 7 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aksel Sandsmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 201 361	1 203 709
Sum inntekter		**1 201 361**	**1 203 709**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-34 504	-37 897
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-5 566	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6	-640 621	-543 698
Sum kostnader		**-680 692**	**-581 593**
Driftsresultat		**520 669**	**622 116**
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		**12 415**	**8 893**
Sum finanskostnader		**-252 522**	**-266 824**
Netto finans		**-240 107**	**-257 931**
Resultat før skattekostnad		**280 562**	**364 185**
Årsresultat	7,11	**280 562**	**364 185**
Overføringer til/fra annen egenkapital		280 562	364 185

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	2 542 186	2 542 186
Maskiner og anlegg	8	27 829	0
Sum anleggsmidler		**2 570 015**	**2 542 186**
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	9	109 130	168 949
Andre fordringer	9	36 751	8 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	355 545	258 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**501 426**	**436 364**
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		**3 071 442**	**2 978 550**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	11	-1 278 065	-1 558 627
Sum egenkapital		**-1 278 065**	**-1 558 627**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	3 986 079	4 158 707
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	234 000	234 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		**4 220 079**	**4 392 707**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 942	107 884
Skyldige offentlige avgifter		0	45
Annen kortsiktig gjeld		16 485	36 542
Sum kortsiktig gjeld		**129 427**	**144 470**
Sum gjeld		**4 349 506**	**4 537 177**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 071 442**	**2 978 550**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	4 220 079	4 392 707

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2026 381572

Virksomheten

Organisasjonsnummer:	848 227 382
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI 91-93
Forretningsadresse:	v/ Boligbyggelaget TOBB Krambugata 7 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av:	Aksel Sandsmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 848 227 382
BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI 91-93

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 201 361	1 203 709
Sum inntekter		**1 201 361**	**1 203 709**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-34 504	-37 897
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-5 566	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6	-640 621	-543 698
Sum kostnader		**-680 692**	**-581 593**
Driftsresultat		**520 669**	**622 116**
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		**12 415**	**8 893**
Sum finanskostnader		**-252 522**	**-266 824**
Netto finans		**-240 107**	**-257 931**
Resultat før skattekostnad		**280 562**	**364 185**
Årsresultat	**7,11**	**280 562**	**364 185**
Overføringer til/fra annen egenkapital		280 562	364 185

Organisasjonsnr: 848 227 382
BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI 91-93

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	2 542 186	2 542 186
Maskiner og anlegg	8	27 829	0
Sum anleggsmidler		**2 570 015**	**2 542 186**
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	9	109 130	168 949
Andre fordringer	9	36 751	8 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	355 545	258 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**501 426**	**436 364**
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		**3 071 442**	**2 978 550**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	11	-1 278 065	-1 558 627
Sum egenkapital		**-1 278 065**	**-1 558 627**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	3 986 079	4 158 707
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	234 000	234 000
Sum langsiktig gjeld		**4 220 079**	**4 392 707**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 942	107 884
Skyldige offentlige avgifter		0	45

Annen kortsiktig gjeld		16 485	36 542
Sum kortsiktig gjeld		**129 427**	**144 470**
Sum gjeld		**4 349 506**	**4 537 177**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 071 442**	**2 978 550**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	4 220 079	4 392 707

Organisasjonsnr: 848 227 382
BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI
91-93

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Resultatregnskap 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
Felleskostnader driftsdel		741 312	741 312	741 363
Felleskostnader kapitaldel		424 872	424 872	425 021
Andre driftsinntekter	1	35 177	37 525	32 000
Sum driftsinntekter		**1 201 361**	**1 203 709**	**1 198 384**
Driftskostnader				
Personalkostnader	2	-4 264	-7 657	-4 263
Styrehonorar		-30 240	-30 240	-30 240
Avskrivninger		-5 566	0	0
Forretningsførerhonorar		-55 976	-54 188	-56 000
Honorar administrative tjenester		-10 892	-11 062	-10 900
Eksterne honorar	3	-14 945	-18 188	-17 000
Vaktmestertjenester		-31 250	-31 250	-33 000
Løpende vedlikehold	4	-23 277	-14 209	-30 000
Periodisk vedlikehold	5	-59 119	0	-25 000
Elektroniske fellesavtaler		-117 025	-98 112	-115 000
Forsikring		-93 176	-85 747	-98 400
Kommunale tjenester og renovasjon		-121 996	-115 647	-114 400
Eiendomsavgifter		-68 901	-73 671	-77 400
Energi, felles		-28 374	-30 298	-28 000
Andre driftsutgifter	6	-15 690	-11 326	-13 000
Sum driftskostnader		**-680 692**	**-581 593**	**-652 603**
DRIFTSRESULTAT		**520 669**	**622 116**	**545 781**
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter		12 415	8 893	8 000
Finanskostnader		-252 522	-266 824	-257 088
Netto finansposter		**-240 107**	**-257 931**	**-249 088**
Resultat før skattekostnad		**280 562**	**364 185**	**296 693**
Ordinært resultat etter skatt		280 562	364 185	296 693
ÅRSRESULTAT	**7, 11**	**280 562**	**364 185**	**296 693**
Disponering av totalresultat:		280 562	364 185	296 693
Reduksjon av udekket tap		280 562	364 185	0

Org.nr: 848 227 382 - 144

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Balanse 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	8, 12	2 542 186	2 542 186
Maskiner	8	27 829	0
Sum anleggsmidler		**2 570 015**	**2 542 186**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	16 197	69 782
Periodiserte kostnader		92 933	99 167
Mellomregning Klare Finans	9	24 336	0
Opptjente renter		12 415	8 893
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	355 545	258 522
Sum omløpsmidler		**501 426**	**436 364**
SUM EIENDELER		**3 071 442**	**2 978 550**

Org.nr: 848 227 382 - 144

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Balanse 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	11	1 800	1 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-1 279 865	-1 560 427
Sum egenkapital		**-1 278 065**	**-1 558 627**
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	12, 13	3 986 079	4 158 707
Borettsinnskudd	12, 14	234 000	234 000
Sum langsiktig gjeld		**4 220 079**	**4 392 707**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 942	107 884
Skyldig off. myndigheter		0	45
Mellomregning Klare Finans		0	21 990
Forskudd kunder		13 637	10 798
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	319
Påløpte kostnader		2 848	2 784
Annen kortsiktig gjeld		0	651
Sum kortsiktig gjeld		**129 427**	**144 470**
Sum gjeld		**4 349 506**	**4 537 177**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**3 071 442**	**2 978 550**
Pantstillelser	12	4 220 079	4 392 707

Sted:_____, dato:_____

Aksel Sandsmark	Karin Helmine Åsmo	Anna Kowal
Leder	Styremedlem	Styremedlem

Org.nr: 848 227 382 - 144

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Noter 2025

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne, men har panterett for kravet i andelen iht Lov om Burettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2025	2024
Strømavgift elbil	35 177	0
Viderefakturering energi, strøm	0	37 525
Sum andre inntekter	**35 177**	**37 525**

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Lønn	0	2 655
Arbeidsgiveravgift	4 264	4 683
Feriepenger	0	319
Sum personalkostnader	**4 264**	**7 657**

Samlet antall årsverk: 0,0
Obligatorisk tjenestepensjon
Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

	2025	2024
Revisjonshonorar (inkl. mva)	14 945	18 188
Sum eksterne honorarer	**14 945**	**18 188**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Org.nr: 848 227 382 - 144

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Noter 2025

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2025	2024
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	6 629	5 675
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	9 988	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	5 307	6 896
Reparasjon og vedlikehold annet	1 353	1 639
Sum vedlikehold	**23 277**	**14 209**

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2025	2024
Periodisk vedlikehold	59 119	0
Sum periodisk vedlikehold	**59 119**	**0**

Periodisk vedlikehold gjelder i hovedsak vedlikeholdsarbeid på takrenner.

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2025	2024
Verktøy, driftsmateriell, inventar	502	1 701
Drift maskiner	4 121	0
Generalforsamling/årsmøte	7 098	7 631
Bankgebyrer	625	608
Andre gebyrer	2 813	1 386
Tilskudd bomiljø	469	0
Hjemmeside/internett/TV-abo	63	0
Sum andre driftsutgifter	**15 690**	**11 326**

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2025	2024
Disponible midler 01.01	**291 894**	**90 027**
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	280 562	364 185
Tilbakeført avskrivning	5 566	0
Tilgang av anleggsmidler	-33 395	0
Avdrag lån	-172 628	-162 318
Årets endring i disponible midler	**80 105**	**201 867**
Disponible midler i periodens slutt	**371 999**	**291 894**
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	**371 999**	**291 894**

Org.nr: 848 227 382 - 144

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Noter 2025

Note 8 - ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Arbeidsmaskiner
Anskaffelseskost pr.01.01 :	2 517 186	25 000	25 745
Årets tilgang :	0	0	33 395
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 517 186	25 000	59 140
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	31 311
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 517 186	25 000	27 829
Årets avskrivninger :	0	0	5 566
Antatt levetid i år :			5

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.
Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20 %.
Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.
Tomt og bygninger er anskaffet i år 1963.

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2025	2024
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	3	3
Bankinnskudd	355 542	258 519
Sum bankinnskudd	**355 545**	**258 522**

Note 11 - EGENKAPITAL

	2025	2024
SUM EGENKAPITAL 01.01	**-1 558 627**	**-1 922 812**
Andelskapital 01.01	1 800	1 800
Andelskapital 31.12	**1 800**	**1 800**
Annen egenkapital 01.01	-1 560 427	-1 924 612
Årets resultat	280 562	364 185
Annen egenkapital 31.12	**-1 279 865**	**-1 560 427**
SUM EGENKAPITAL 31.12	**-1 278 065**	**-1 558 627**

Andelskapitalen er kr 1 800,- fordelt på 18 andeler à kr 100,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.
Boligselskapet har negativ egenkapital. Det er budsjettert med positivt resultat i årene fremover, og sammen med nedbetaling av lån vil det over tid bidra til positiv egenkapital. I tillegg kan bygningsverdi antas å være høyere enn bokført verdi.

Org.nr: 848 227 382 - 144

Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93 - Noter 2025

Note 12 - PANTSTILLELSER

	2025
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	**2 542 186**
Restgjeld 31.12	**4 220 079**

Pålydende pantstillelser var 10 000 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 13 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	**Svenska Handelsbanken AB NUF**	**Svenska Handelsbanken AB NUF**
Formål:	Refinansiering + låneopptak til elbilladere i parkeringskjeller og nye rør i pipetåm	
Lånenummer:	**90517296235**	**90517212716**
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2012
Rentesats:	5.90 %	6.00 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2036	30.12.2041
Opprinnelig lånebeløp:	1 345 000	4 500 000
Lånesaldo 01.01:	1 034 401	3 124 306
Avdrag i perioden:	64 466	108 162
Lånesaldo 31.12:	**969 935**	**3 016 144**
Saldo 5 år frem i tid:	604 582	2 357 575

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517212716	11	168 066	1 848 726
	7	166 774	1 167 418
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517296235	11	54 047	594 517
	7	53 631	375 417

Note 14 - INNSKUDD

	2025	2024
Borettsinnskudd	234 000	234 000
Sum innskudd	**234 000**	**234 000**

Org.nr: 848 227 382 - 144

Resultat og balanse med noter for Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Nordre Halset vei 91 - 93

Styreleder	Aksel Sandsmark (sign.)	16.02.2026
Styremedlem	Anna Kowal (sign.)	10.02.2026
Styremedlem	Karin Helmine Åsmo (sign.)	16.02.2026

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI 91-93

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET NORDRE HALLSETVEI 91-93.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

BDO AS
Geir Ove Frostad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8L1LZ-CIFWH-WHI2O-S4QN3-EPPCQ-8H4UE

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Ove Frostad
Partner
Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-502323
IP: 188.95.xxx.xxx
2026-02-20 08:31:59 UTC

QES

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 8L1LZ-CIFWH-WHI2O-S4QN3-EPPCQ-8H4UE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.