



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIENHALD AS  
Forretningsadresse: Blindernveien 5  
0361 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Eckhoff Planke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		2 113 997	2 076 567
Annen driftsinntekt		229 024	183 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 343 021</b>	<b>2 259 719</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	777 777	762 332
Annen driftskostnad		1 113 552	783 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 891 330</b>	<b>1 545 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>451 691</b>	<b>713 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117 770	4 447
Annen finansinntekt		4 647	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 417</b>	<b>9 011</b>
Annen rentekostnad		915 410	680 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>915 410</b>	<b>680 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-792 993</b>	<b>-671 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341 302	42 262
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	26 366 353	26 981 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 036	215 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>26 505 389</b>	<b>27 197 092</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 505 389</b>	<b>27 197 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 229	7 138
Andre kortsiktige fordringer		263 517	40 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>356 746</b>	<b>47 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 277	847 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 149 277</b>	<b>847 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 506 023</b>	<b>895 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 011 412</b>	<b>28 092 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	16 350 000	16 350 000
Overkurs	4	-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 340 930</b>	<b>16 340 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	4 877 120	4 535 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 877 120</b>	<b>-4 535 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 463 810</b>	<b>11 805 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 008 600	13 731 300
Langsiktig konserngjeld	5	1 462 600	1 420 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	586 585	569 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 057 785</b>	<b>15 720 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 057 785</b>	<b>15 720 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 126 509	3 991
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		363 307	562 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 489 816</b>	<b>566 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 547 601</b>	<b>16 287 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 011 412</b>	<b>28 092 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420996

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØIENHALD AS  
Forretningsadresse: Blindernveien 5  
0361 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Eckhoff Planke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 923 798 374  
HØIENHALD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		2 113 997	2 076 567
Annen driftsinntekt		229 024	183 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 343 021</b>	<b>2 259 719</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	777 777	762 332
Annen driftskostnad		1 113 552	783 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 891 330</b>	<b>1 545 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>451 691</b>	<b>713 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117 770	4 447
Annen finansinntekt		4 647	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 417</b>	<b>9 011</b>
Annen rentekostnad		915 410	680 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>915 410</b>	<b>680 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-792 993</b>	<b>-671 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-341 302	42 262
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-341 302	42 262
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>



Organisasjonsnr: 923 798 374  
HØIENHALD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 26 366 353 26 981 677

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 139 036 215 416

**Sum varige driftsmidler** 2 **26 505 389** **27 197 092**

**Sum anleggsmidler** **26 505 389** **27 197 092**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 93 229 7 138

Andre kortsiktige fordringer 263 517 40 536

**Sum fordringer** **356 746** **47 674**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 149 277 847 442

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** **1 149 277** **847 442**

**Sum omløpsmidler** **1 506 023** **895 116**

**SUM EIENDELER** **28 011 412** **28 092 208**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 16 350 000 16 350 000

Overkurs 4 -9 070 -9 070

**Sum innskutt egenkapital** **16 340 930** **16 340 930**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 4 877 120 4 535 817

**Sum opptjent egenkapital** **-4 877 120** **-4 535 817**

**Sum egenkapital** **4** **11 463 810** **11 805 113**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 008 600	13 731 300
Langsiktig konserngjeld	5	1 462 600	1 420 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	586 585	569 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 057 785</b>	<b>15 720 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 057 785</b>	<b>15 720 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 126 509	3 991
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		363 307	562 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 489 816</b>	<b>566 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 547 601</b>	<b>16 287 096</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 011 412</b>	<b>28 092 208</b>



Organisasjonsnr: 923 798 374  
HØIENHALD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### HØIENHALD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Husleieinntekt		2 113 997	2 076 567
Annen driftsinntekt		229 024	183 151
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 343 021</b>	<b>2 259 719</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	777 777	762 332
Annen driftskostnad		1 113 552	783 492
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 891 330</b>	<b>1 545 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>451 691</b>	<b>713 895</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		117 770	4 447
Annen finansinntekt		4 647	4 564
Annen rentekostnad		915 410	680 644
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-792 993</b>	<b>-671 634</b>
Resultat før skattekostnad		-341 302	42 262
<b>Resultat</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		341 302	-42 262
<b>Sum overføringer</b>		<b>-341 302</b>	<b>42 262</b>



### BALANSE

#### HØIENHALD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	26 366 353	26 981 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	139 036	215 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>26 505 389</b>	<b>27 197 092</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 505 389</b>	<b>27 197 092</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		93 229	7 138
Andre kortsiktige fordringer		263 517	40 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>356 746</b>	<b>47 674</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 277	847 442
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 506 023</b>	<b>895 116</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 011 412</b>	<b>28 092 208</b>



## BALANSE

### HØIENHALD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	16 350 000	16 350 000
Overkurs	4	-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 340 930</b>	<b>16 340 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-4 877 120	-4 535 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 877 120</b>	<b>-4 535 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 463 810</b>	<b>11 805 113</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 008 600	13 731 300
Langsiktig konserngjeld	5	1 462 600	1 420 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	586 585	569 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 057 785</b>	<b>15 720 800</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 126 509	3 991
Annen kortsiktig gjeld		363 307	562 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 489 816</b>	<b>566 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 547 601</b>	<b>16 287 096</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 011 412</b>	<b>28 092 208</b>

Oslo, 17.04.2024  
Styret i Høienhald AS

Ellen Eckhoff Planke  
styreleder

Sverre Planke  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Husleieinntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 931 299	468 946	29 400 245
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	67 421	18 653	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>28 998 720</b>	<b>487 599</b>	<b>29 486 319</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 632 367	348 563	2 980 930
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>26 366 353</b>	<b>139 036</b>	<b>26 505 389</b>
Årets ordinære avskrivninger	682 208	95 033	777 241
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-341 302	42 262
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	162 782	114 096
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-156 358
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-178 520</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	445 626	608 408	162 782
<b>Sum</b>	<b>445 626</b>	<b>608 408</b>	<b>162 782</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 330 878	-5 152 357	178 520
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 885 251	4 543 949	-341 302
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01. 2023	16 350 000	-9 070	-4 535 817	11 805 113
Årets resultat			-341 302	-341 302
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>16 350 000</b>	<b>-9 070</b>	<b>-4 877 120</b>	<b>11 463 810</b>



## Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	11 442 700

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 13 008 600. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 26 366 353.

Selskapet har en gjeld til Volcanic Petroleum Research AS på kr. 1 462 600.

Selskapet har en gjeld til Gebra AS på kr. 586 585.

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånene. Renteberegnes med 3%.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HØIENHALD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	16 350,0	16 350 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>16 350 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Volcanic Basin Petroleum Research AS	670	67,0	67,0
Gebra AS	330	33,0	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Høyenhold AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Høyenhold AS som viser et underskudd på kr 341 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 17. april 2024  
NITSCHKE AS

Tor Egil Solli  
statsautorisert revisor