



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 901 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAGENSON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Langhaugen 17 5709 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Hagenson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		858 159	4 979
Annen driftsinntekt		562 489	454 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 420 648</b>	<b>459 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		974 069	6 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	87 000
Annen driftskostnad		184 297	215 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 367</b>	<b>309 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 281</b>	<b>150 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		13 484	33 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 484</b>	<b>33 734</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 000	
Annan rentekostnad		334 631	370 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>339 631</b>	<b>370 013</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-326 147</b>	<b>-336 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-150 866	-185 994
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 073 009	5 160 009
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 073 009</b>	<b>5 160 009</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	0	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 073 009</b>	<b>5 160 009</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>874 323</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		32 440	11 700
Andre kortsiktige fordringer		640 015	580 990
<b>Sum krav</b>		<b>672 455</b>	<b>592 690</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		236 104	469 037
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>236 104</b>	<b>469 037</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>908 559</b>	<b>1 936 050</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 981 568</b>	<b>7 096 059</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 339 301	1 490 167
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 339 301</b>	<b>1 490 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 439 301</b>	<b>1 590 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	4 206 426	5 403 960
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 206 426</b>	<b>5 403 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 206 426</b>	<b>5 403 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 185	2 819
Skyldige offentlige avgifter		254 595	14 920
Annen kortsiktig gjeld	5	76 060	84 193
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>335 841</b>	<b>101 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 542 267</b>	<b>5 505 892</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 981 568</b>	<b>7 096 059</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstilingar	5	4 206 426	5 403 960



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409275

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 901 124  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGENSON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Langhaugen 17  
5709 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magne Hagenson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 901 124  
HAGENSON HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		858 159	4 979
Annen driftsinntekt		562 489	454 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 420 648</b>	<b>459 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		974 069	6 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	87 000
Annen driftskostnad		184 297	215 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 367</b>	<b>309 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 281</b>	<b>150 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		13 484	33 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 484</b>	<b>33 734</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 000	
Annan rentekostnad		334 631	370 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>339 631</b>	<b>370 013</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-326 147</b>	<b>-336 279</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-150 866	-185 994
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>



Organisasjonsnr: 991 901 124  
HAGENSON HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

5 073 009

5 160 009

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

**Sum varige driftsmiddel**

**5 073 009**

**5 160 009**

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap

4

0

Investeringer i aksjer og

andeler

4

**Sum anleggsmiddel**

**5 073 009**

**5 160 009**

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Sum varer

874 323

##### Krav

Kundefordringer

32 440

11 700

Andre kortsiktige

fordringer

640 015

580 990

**Sum krav**

**672 455**

**592 690**

##### Bankinnskot, kontantar og

##### liknande

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L

236 104

469 037

**Sum bankinnskot,**

**kontantar og liknande**

**236 104**

**469 037**

**Sum omløpsmiddel**

**908 559**

**1 936 050**

**SUM EIGEDELAR**

**5 981 568**

**7 096 059**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

**Sum innskoten eigenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptent eigenkapital



Annen egenkapital		1 339 301	1 490 167
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 339 301</b>	<b>1 490 167</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 439 301</b>	<b>1 590 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	4 206 426	5 403 960
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 206 426</b>	<b>5 403 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 206 426</b>	<b>5 403 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 185	2 819
Skyldige offentlige avgifter		254 595	14 920
Annen kortsiktig gjeld	5	76 060	84 193
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>335 841</b>	<b>101 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 542 267</b>	<b>5 505 892</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 981 568</b>	<b>7 096 059</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillingar	5	4 206 426	5 403 960



Organisasjonsnr: 991 901 124  
HAGENSON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00



## NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2025

### Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder og byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

#### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.

#### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

#### Salsinntekter

Salsinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Pr 01.01 var utsatt skattefordel kr 160.347 og pr 31.12 er utsatt skattefordel kr 192.437. Iflg god regnskapsskikk for små foretak kan ein unnlata balanseføring av utsatt skattefordel. Dette alternativet er valt.

#### Arten av verksemda og lokalisering

Hagenson Holding AS er eit eigarselskap som frå egne lokaler i Voss herad driv utleige av bygg til næringsdrivande og privatpersonar i heimkommunen Voss.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2024 til 2025.



## NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2025

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen tilsette.

### Note 3 – Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	6.139.561	132.009	6.271.570
Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6.139.561	132.009	6.271.570
Akk avskrivning 31.12	1.198.561	0	1.198.561
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>4.941.000</b>	<b>132.009</b>	<b>5.073.009</b>
Årets avskrivning	87.000	0	87.000
	25-100 år		

Bygg består av lagerlokaler med opprinneleg anskaffelseskost kr 2.786.589, avskrivning over 25 år, og ein einebustad til utleige, opprinneleg anskaffelseskost kr 3.352.472.

### Note 4 – Investeringar i aksjar.

Dotterselskapet ByggModul AS har ein aksjekapital på kr 30.000. Aksjane er nedskrive til null på grunnlag av bokført negativ eigenkapital i selskapet. Dotterselskapet Zetzon AS har ein aksjekapital på kr 30.000. Aksjane er nedskrive til null på grunnlag av bokført negativ eigenkapital i selskapet.

Selskap	Forretningskontor	Eigardel/ Stemmeandel	Eigenkapital 2025	Resultat 2025
ByggModul AS	Voss	100 %	- 583.575	126.537
Zetzon AS	Voss	100 %	- 17.159	- 9.024

### Note 5 – Pantsetjingar, gjeld og garantiar

Av selskapet si gjeld er kroner 4.206.426 sikra med pant:

Pantsatt aktiva	Bokført verdi
Utestående fordringar	32.440
Tomt og bygg	5.073.009
<b>Sum</b>	<b>5.105.449</b>

Voss Sparebank har pant i enkle pengekrav for inntil kr 400.000, samt pant i varelager for inntil kr 500.000.

Krav som forfell til betaling om meir enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt:	3.030.972
Garantiansvar i samband med byggleveransar pr 31.12.2025:	0

### Lån frå aksjonær

Aksjonær har mellomrekningskonto med selskapet, og hadde på balansedagen til gode kr 61.123. Mellomverande vert ikkje renterekna.



<b>Hagenson Holding AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP FOR 2025</b>			
	Note	2025	2024
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		858 159	4 979
Annen driftsinntekt		562 489	454 802
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>1 420 648</b>	<b>459 781</b>
Varekostnad		974 069	6 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 000	87 000
Annen driftskostnad		184 297	215 783
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>1 245 367</b>	<b>309 496</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>175 281</b>	<b>150 285</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		13 484	33 734
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-5 000	0
Annen rentekostnad		-334 631	-370 013
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-326 147</b>	<b>-336 279</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		150 866	185 994
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-150 866</b>	<b>-185 994</b>
<b>RESULTATREGNSKAP Hagenson Holding AS 2025</b>		<b>Foretaksnr. 991 901 124</b>	



<b>Hagenson Holding AS</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12.2025</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 073 009	5 160 009
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>5 073 009</b>	<b>5 160 009</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 073 009</b>	<b>5 160 009</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>LAGER AV VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b>0</b>	<b>874 323</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		32 440	11 700
Andre kortsiktige fordringer		640 015	580 990
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>672 455</b>	<b>592 690</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>BANKINNSKUDD KONTANTER O.L</b>		<b>236 104</b>	<b>469 037</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>908 559</b>	<b>1 936 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 981 568</b>	<b>7 096 059</b>
<b>BALANSE Hagenson Holding AS 2025</b>		<b>Foretaksnr. 991 901 124</b>	



<b>Hagenson Holding AS</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12.2025</b>			
	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 339 301	1 490 167
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 339 301</b>	<b>1 490 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 439 301</b>	<b>1 590 167</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 206 426	5 403 960
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 206 426</b>	<b>5 403 960</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 185	2 819
Skyldige offentlige avgifter		254 595	14 920
Annen kortsiktig gjeld	5	76 060	84 193
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>335 841</b>	<b>101 932</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 542 267</b>	<b>5 505 892</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>5 981 568</b>	<b>7 096 059</b>
PANTSTILLELSER	5	4 206 426	5 403 960
Voss, 24.04.2026			
Styret i Hagenson Holding AS			
<hr/>			
Magne Hagenson			
Styreleiar			
<b>BALANSE Hagenson Holding AS 2025</b>		<b>Foretaksnr. 991 901 124</b>	