



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 317 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONDISHUSET AS
Forretningsadresse: Slettaveien 2
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Linus Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	2 048 285	2 436 688
Annen driftsinntekt			578 694
Sum inntekter		2 048 285	3 015 382
Kostnader			
Varekostnad		56 475	40 820
Lønnskostnad	3	429 757	491 660
Avskrivning	6	76 514	80 399
Annen driftskostnad	3	1 437 915	1 591 584
Sum kostnader		2 000 661	2 204 463
Driftsresultat		47 624	810 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		713	1 891
Sum finansinntekter		713	1 891
Annen finanskostnad		1 188	6 138
Sum finanskostnader		1 188	6 138
Netto finans		-476	-4 247
Ordinært resultat før skattekostnad		47 149	806 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 149	806 672
Årsresultat		47 149	806 672
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	47 149	806 672
Sum overføringer og disponeringer		47 149	806 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	347 887	424 401
Sum varige driftsmidler		347 887	424 401
Sum anleggsmidler		347 887	424 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			78 268
Andre fordringer		149 051	8 873
Sum fordringer		149 051	87 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	485 562	259 213
Sum omløpsmidler		634 612	346 354
SUM EIENDELER		982 499	770 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	200 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		170 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	353 791	306 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		353 791	306 642
Sum egenkapital		553 791	506 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	178 724	
Sum annen langsiktig gjeld		178 724	
Sum langsiktig gjeld		178 724	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 790	48 833
Skyldige offentlige avgifter	4	28 799	31 871
Annen kortsiktig gjeld	5	109 395	183 409
Sum kortsiktig gjeld		249 985	264 113
Sum gjeld		428 709	264 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 499	770 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 632800

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 317 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONDISHUSET AS
Forretningsadresse: Slettaveien 2
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Linus Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 317 564
KONDISHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	2 048 285	2 436 688
Annen driftsinntekt			578 694
Sum inntekter		2 048 285	3 015 382
Kostnader			
Varekostnad		56 475	40 820
Lønnskostnad	3	429 757	491 660
Avskrivning	6	76 514	80 399
Annen driftskostnad	3	1 437 915	1 591 584
Sum kostnader		2 000 661	2 204 463
Driftsresultat		47 624	810 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		713	1 891
Sum finansinntekter		713	1 891
Annen finanskostnad		1 188	6 138
Sum finanskostnader		1 188	6 138
Netto finans		-476	-4 247
Ordinært resultat før skattekostnad		47 149	806 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 149	806 672
Årsresultat		47 149	806 672
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	47 149	806 672
Sum overføringer og disponeringer		47 149	806 672



Organisasjonsnr: 913 317 564
KONDISHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	347 887	424 401
Sum varige driftsmidler		347 887	424 401

Sum anleggsmidler		347 887	424 401
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			78 268
Andre fordringer		149 051	8 873
Sum fordringer		149 051	87 141

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	485 562	259 213
--------------------------------------------	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		634 612	346 354
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		982 499	770 755
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	200 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7		170 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	353 791	306 642
Sum opptjent egenkapital		353 791	306 642

Sum egenkapital		553 791	506 642
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	178 724	
Sum annen langsiktig gjeld		178 724	



Sum langsiktig gjeld		178 724	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 790	48 833
Skyldige offentlige avgifter	4	28 799	31 871
Annen kortsiktig gjeld	5	109 395	183 409
Sum kortsiktig gjeld		249 985	264 113
Sum gjeld		428 709	264 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		982 499	770 755



Organisasjonsnr: 913 317 564
KONDISHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10500.00	19.05	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Utvikling AS	5300.00	50.48%	Ordinære aksjer
Vegard Fjærli	2700.00	25.71%	Ordinære aksjer
Mona Halvorsen Andersen	1500.00	14.29%	Ordinære aksjer
Marita Larsen Helland	800.00	7.62%	Ordinære aksjer
Anette Jonassen	200.00	1.90%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10500.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	364132.00	427065.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50401.00	60216.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15225.00	4379.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	429758.00	491660.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	
Daglig leder			
Styret			
Daglig leder	365175.00	2500.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	365175.00	2500.00	

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Kondishuset AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Kondishuset AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	9	2 048 285	2 436 688
Annen driftsinntekt		0	578 694
Sum driftsinntekter		<u>2 048 285</u>	<u>3 015 382</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		56 475	40 820
Lønnskostnad	3	429 757	491 660
Avskrivning	6	76 514	80 399
Annen driftskostnad	3	1 437 915	1 591 584
Sum driftskostnader		<u>2 000 661</u>	<u>2 204 463</u>
Driftsresultat		<u>47 624</u>	<u>810 919</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		713	1 891
Annen finanskostnad		1 188	6 138
Netto finansposter		<u>-476</u>	<u>-4 247</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>47 149</u>	<u>806 672</u>
Årsresultat		<u>47 149</u>	<u>806 672</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>47 149</u>	<u>806 672</u>



Kondishuset AS

Balanse pr. 31. desember

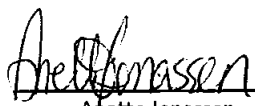
	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	347 887	424 401
Sum varige driftsmidler		<u>347 887</u>	<u>424 401</u>
Sum anleggsmidler		<u>347 887</u>	<u>424 401</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	78 268
Andre fordringer		<u>149 051</u>	<u>8 873</u>
Sum fordringer		<u>149 051</u>	<u>87 141</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>485 562</u>	<u>259 213</u>
Sum omløpsmidler		<u>634 612</u>	<u>346 354</u>
Sum eiendeler		<u>982 499</u>	<u>770 755</u>

**Kondishuset AS****Balanse pr. 31. desember**

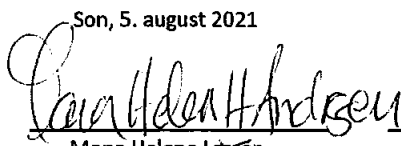
	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	200 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	170 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>353 791</u>	<u>306 642</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>353 791</u>	<u>306 642</u>
Sum egenkapital		<u>553 791</u>	<u>506 642</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>178 724</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>178 724</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		111 790	48 833
Skyldige offentlige avgifter	4	28 799	31 871
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>109 395</u>	<u>183 409</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>249 985</u>	<u>264 113</u>
Sum gjeld		<u>428 709</u>	<u>264 113</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>982 499</u>	<u>770 755</u>

31. desember 2020

Son, 5. august 2021


Anette Jonassen

styremedlem


Mona Helene Larsen
Andresen

daglig leder, styremedlem


Vegard Fjælli

styreleder



Kondishuset AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 500	19,047619	200 000



Kondishuset AS

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Utvikling AS	5 300	5 300	50,48 %	50,48 %
Vegard Fjærli, Styrets leder	2 700	2 700	25,71 %	25,71 %
Mona Halvorsen Andersen, Daglig leder, styremedlem	1 500	1 500	14,29 %	14,29 %
Marita Larsen Helland	800	800	7,62 %	7,62 %
Anette Jonassen, Styremedlem	200	200	1,90 %	1,90 %
Sum	10 500	10 500	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	364 132	427 065
Arbeidsgiveravgift	50 401	60 216
Andre ytelser	15 225	4 379
Sum	429 758	491 660

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	365 175		2 500

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	15 742

Note 5 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Lån fra aksjonær	-178 724	-128 724

**Kondishuset AS****Noter til regnskapet for 2020**

	2020	2019
Kundefordringer	0	53 550
Kundefordringer	0	24 718
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	78 268
Sum	0	78 268

Note 6 - Varige driftsmidler

	Inventar	Fast bygningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	839 416	120 813	960 229
Anskaffelseskost 31.12.	839 416	120 813	960 229
Akk.avskrivning 31.12.	-566 831	-45 511	-612 342
Balanseført pr. 31.12.	272 585	75 302	347 887
Årets avskrivninger	68 147	8 367	76 514
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Lineær	10 år Lineær	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	170 000	306 643	506 643
Emisjon	170 000	-170 000	0	0
Årsresultat	0	0	47 148	47 148
Egenkapital 31.12.	200 000	0	353 791	553 791

Note 8 - Skatt

	2020	2019
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	47 149	806 673
Permanente forskjeller	0	-570 332
Endring i midlertidige forskjeller	10 290	-3 510
Sum	57 439	232 831
Anvendt fremførbart underskudd	-57 439	-232 831
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019



Kondishuset AS

Noter til regnskapet for 2020

Driftsmidler inkl goodwill	<u>34 148</u>	<u>44 438</u>
Sum	<u>34 148</u>	<u>44 438</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-301 746</u>	<u>-359 185</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-267 598</u>	<u>-314 747</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-267 598</u>	<u>-314 747</u>
Sum	0	0

Note 9 - Offentlige tilskudd

Selskapet har fått tilskudd i 2020 fra kompensasjonsordningen for faste uungåelige kostnader.
Mottatt tilskudd utgjør kr 40.717,-