



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 824 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES LEGEHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusveien
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		894 490	854 021
Sum inntekter		894 490	854 021
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 954	
Ordinære avskrivninger	2	243 800	238 000
Annen driftskostnad		107 865	93 425
Sum kostnader		362 618	331 425
Driftsresultat		531 872	522 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 036	1 938
Sum finansinntekter		2 036	1 938
Annen rentekostnad		68 673	91 868
Annen finanskostnad			565
Sum finanskostnader		68 673	92 433
Netto finans		-66 637	-90 495
Ordinært resultat før skattekostnad		465 235	432 101
Skattekostnad på resultat	3	131 150	123 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		334 085	308 998
Årsresultat		334 085	308 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		334 085	308 998
Totalresultat		334 085	308 998
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	334 085	308 998
Sum overføringer og disponeringer		334 085	308 998



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 314 153	2 470 353
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 314 153	2 470 353
Sum anleggsmidler		2 314 153	2 470 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 129	17 915
Sum fordringer		19 129	17 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 758	207 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 758	207 839
Sum omløpsmidler		106 887	225 755
SUM EIENDELER		2 421 040	2 696 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	1 134 657	800 573
Sum opptjent egenkapital		1 134 657	800 573
Sum egenkapital		1 534 657	1 200 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	1 350 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 678	19 579
Betalbar skatt	3	131 150	123 103
Annen kortsiktig gjeld		1 555	2 853
Sum kortsiktig gjeld		136 383	145 535
Sum gjeld		886 383	1 495 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 040	2 696 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326479

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 824 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES LEGEHUS AS
Forretningsadresse: Rådhusveien
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 824 877
LINDESNES LEGEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		894 490	854 021
Sum inntekter		894 490	854 021
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 954	
Ordinære avskrivninger	2	243 800	238 000
Annen driftskostnad		107 865	93 425
Sum kostnader		362 618	331 425
Driftsresultat		531 872	522 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 036	1 938
Sum finansinntekter		2 036	1 938
Annen rentekostnad		68 673	91 868
Annen finanskostnad			565
Sum finanskostnader		68 673	92 433
Netto finans		-66 637	-90 495
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	131 150	123 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		334 085	308 998
Årsresultat		334 085	308 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		334 085	308 998
Totalresultat		334 085	308 998
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	334 085	308 998
Sum overføringer og disponeringer		334 085	308 998



Organisasjonsnr: 982 824 877
LINDESNES LEGEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 314 153	2 470 353
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 314 153	2 470 353
Sum anleggsmidler		2 314 153	2 470 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 129	17 915
Sum fordringer		19 129	17 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 758	207 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 758	207 839
Sum omløpsmidler		106 887	225 755
SUM EIENDELER		2 421 040	2 696 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	1 134 657	800 573
Sum opptjent egenkapital		1 134 657	800 573



Sum egenkapital		1 534 657	1 200 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		750 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	1 350 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 678	19 579
Betalbar skatt	3	131 150	123 103
Annen kortsiktig gjeld		1 555	2 853
Sum kortsiktig gjeld		136 383	145 535
Sum gjeld		886 383	1 495 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 040	2 696 108



Organisasjonsnr: 982 824 877
LINDESNES LEGEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing David Andersen 2025-03-03
	BankID Signing Halfdan Corneliusen 2025-03-03
	BankID Signing Heidi Syvertsen 2025-03-05
	BankID Signing Tørres Lohne 2025-03-05



Årsregnskap 2024

Lindesnes Legehus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 824 877



RESULTATREGNSKAP

LINDESNES LEGEHUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		894 490	854 021
Sum driftsinntekter		894 490	854 021
Lønnskostnad	1	10 954	0
Ordinære avskrivninger	2	243 800	238 000
Annen driftskostnad		107 865	93 425
Sum driftskostnader		362 618	331 425
Driftsresultat		531 872	522 596
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 036	1 938
Annen rentekostnad		68 673	91 868
Annen finanskostnad		0	565
Resultat av finansposter		-66 637	-90 495
Resultat før skattekostnad		465 235	432 101
Skattekostnad på resultat	3	131 150	123 103
Årsresultat		334 085	308 998
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	334 085	308 998
Sum overføringer		334 085	308 998



BALANSE

LINDESNES LEGEHUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 314 153	2 470 353
Sum varige driftsmidler		2 314 153	2 470 353
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 314 153	2 470 353
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 129	17 915
Sum fordringer		19 129	17 915
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 758	207 839
Sum omløpsmidler		106 887	225 755
Sum eiendeler		2 421 040	2 696 108



BALANSE

LINDESNES LEGEHUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 6	1 134 657	800 573
Sum opptjent egenkapital		1 134 657	800 573
Sum egenkapital		1 534 657	1 200 573
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		750 000	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	1 350 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 678	19 579
Betalbar skatt	3	131 150	123 103
Annen kortsiktig gjeld		1 555	2 853
Sum kortsiktig gjeld		136 383	145 535
Sum gjeld		886 383	1 495 535
Sum egenkapital og gjeld		2 421 040	2 696 108

Vigeland, 03.03.2025
Styret i Lindesnes Legehus AS

Heidi Syvertsen
styreleder

Halfdan Corneliussen
styremedlem

Tørres Lohne
styremedlem

David Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	9 600	0
Arbeidsgiveravgift	1 354	0
Sum	10 954	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 469 153	471 146	7 940 299
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	87 600		87 600
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 556 753	471 146	8 027 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 242 600	471 146	5 713 746
= Bokført verdi 31.12.24	2 314 153	0	2 314 153
Årets ordinære avskrivninger	243 800		243 800
Økonomisk levetid	10-30 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	131 150	123 103
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	131 150	123 103
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	465 235	432 101
Permanente forskjeller	69	424
Endring i midlertidige forskjeller	130 835	127 034
Skattepliktig inntekt	596 138	559 559
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	131 150	123 103
Sum betalbar skatt i balansen	131 150	123 103

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 156 400	-1 025 565	130 835
Sum	-1 156 400	-1 025 565	130 835
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 156 400	1 025 565	-130 835
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	800 573	1 200 573
Årets resultat		334 085	334 085
Pr 31.12.2024	400 000	1 134 657	1 534 657

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDESNES LEGEHUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BEKKELI INVEST AS	100	25,0	25,0
HCO INVEST AS	100	25,0	25,0
NESEVEIEN INVEST AS	100	25,0	25,0
ROMMETVEIT AS	100	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 334 085 etter skatt, mot kr. 308 998 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.