



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	814 181 952
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØVLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Hortemo ringveg 52 4645 NODELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Runar Øvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 840	24 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 840</b>	<b>24 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 840</b>	<b>-24 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 565	31 776
Annen finansinntekt	2	1 540 271	1 665 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		26 843	-2 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 633 679</b>	<b>1 694 796</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			23 477
Annen rentekostnad			44
Annen finanskostnad	2	1 067 417	8 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 067 417</b>	<b>31 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>566 262</b>	<b>1 663 090</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>538 422</b>	<b>1 638 185</b>
Skattekostnad på resultat		17 311	10 883
<b>Årsresultat</b>	3	<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		521 111	1 627 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 736 938	1 537 782
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		175 600	315 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 484 482	2 484 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 397 020</b>	<b>4 337 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 397 020</b>	<b>4 337 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		68 944	68 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 944</b>	<b>68 944</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	497 635	1 316 300
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>497 635</b>	<b>1 316 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 304	217 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>707 304</b>	<b>217 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 273 883</b>	<b>1 603 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 670 903</b>	<b>5 940 962</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			-8 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>91 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 517 267	5 804 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 517 267</b>	<b>5 804 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 617 267</b>	<b>5 896 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 526	923
Betalbar skatt		17 311	10 883
Annen kortsiktig gjeld		33 799	33 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 636</b>	<b>44 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 636</b>	<b>44 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 670 903</b>	<b>5 940 962</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401304

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 181 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Hortemo ringveg 52  
4645 NODELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Øvland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 181 952  
ØVLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 840	24 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 840</b>	<b>24 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 840</b>	<b>-24 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 565	31 776
Annen finansinntekt	2	1 540 271	1 665 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		26 843	-2 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 633 679</b>	<b>1 694 796</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			23 477
Annen rentekostnad			44
Annen finanskostnad	2	1 067 417	8 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 067 417</b>	<b>31 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>566 262</b>	<b>1 663 090</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>538 422</b>	<b>1 638 185</b>
Skattekostnad på resultat		17 311	10 883
<b>Årsresultat</b>	3	<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		521 111	1 627 302
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>



Organisasjonsnr: 814 181 952  
ØVLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 736 938	1 537 782
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		175 600	315 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 484 482	2 484 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 397 020</b>	<b>4 337 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 397 020</b>	<b>4 337 864</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		68 944	68 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 944</b>	<b>68 944</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	497 635	1 316 300
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>497 635</b>	<b>1 316 300</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		707 304	217 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>707 304</b>	<b>217 854</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 273 883</b>	<b>1 603 098</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 670 903</b>	<b>5 940 962</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			-8 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>91 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 517 267	5 804 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 517 267</b>	<b>5 804 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 617 267</b>	<b>5 896 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 526	923
Betalbar skatt		17 311	10 883
Annen kortsiktig gjeld		33 799	33 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 636</b>	<b>44 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 636</b>	<b>44 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 670 903</b>	<b>5 940 962</b>



Organisasjonsnr: 814 181 952  
ØVLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Øvland Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvland Invest AS som viser et overskudd på NOK 521 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Øvland Invest AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 10. april 2025*

**Revisjon Sør AS**

Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



# Årsregnskap 2024

## Øvland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 814 181 952



### RESULTATREGNSKAP

#### ØVLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 840	24 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 840</b>	<b>24 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 840</b>	<b>-24 906</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		66 565	31 776
Annen finansinntekt	2	1 540 271	1 665 598
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		26 843	-2 578
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	23 477
Annen rentekostnad		0	44
Annen finanskostnad	2	1 067 417	8 185
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>566 262</b>	<b>1 663 090</b>
Resultat før skattekostnad		538 422	1 638 185
Skattekostnad på resultat		17 311	10 883
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		521 111	1 627 302
<b>Sum overføringer</b>		<b>521 111</b>	<b>1 627 302</b>



## BALANSE

### ØVLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 736 938	1 537 782
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		175 600	315 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 484 482	2 484 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 397 020</b>	<b>4 337 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 397 020</b>	<b>4 337 864</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		68 944	68 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 944</b>	<b>68 944</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	497 635	1 316 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>497 635</b>	<b>1 316 300</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 304	217 854
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 273 883</b>	<b>1 603 098</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 670 903</b>	<b>5 940 962</b>



## BALANSE

### ØVLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>91 821</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 517 267	5 804 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 517 267</b>	<b>5 804 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 617 267</b>	<b>5 896 156</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 526	923
Betalbar skatt		17 311	10 883
Annen kortsiktig gjeld		33 799	33 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 636</b>	<b>44 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 636</b>	<b>44 806</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 670 903</b>	<b>5 940 962</b>

Nodeland, 10.04.2025  
Styret i Øvland Invest AS

---

Runar Øvland  
styreleder/daglig leder



ØVLAND INVEST AS

814 181 952

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Øvland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsdata AS	66,0%	66,0%	2 444 479	2 444 482
Bakkemyra Robotics AS	20,0%	20,0%	10 000	10 000
Møllebakken 2 AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
VPS konto			497 635	497 635
<b>Sum</b>			<b>2 982 114</b>	<b>2 982 117</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-8 179	5 804 335	5 896 156
Årets resultat				521 111	521 111
Tilleggsutbytte			0	-800 000	-800 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 179</b>	<b>5 525 446</b>	<b>5 617 267</b>

Side 5