



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 928 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 18 FINNSNES AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar inge Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		1 063	2 503
Sum kostnader		1 063	2 503
Driftsresultat		-1 063	-2 503
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-200 000
Annen rentekostnad		3 499 161	1 360 000
Sum finanskostnader		3 499 161	1 160 000
Netto finans		-3 499 161	-1 160 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 500 223	-1 162 503
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 500 223	-1 162 503
Årsresultat	4	-3 500 223	-1 162 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 500 223	-1 162 503
Totalresultat		-3 500 223	-1 162 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 500 223	-1 162 503
Sum overføringer og disponeringer		-3 500 223	-1 162 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 158 972	10 666 805
Sum finansielle anleggsmidler	2	9 158 972	10 666 805
Sum anleggsmidler		9 158 972	10 666 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	130 000
Sum fordringer		130 000	130 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227	2 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227	2 614
Sum omløpsmidler		130 227	132 614
SUM EIENDELER		9 289 199	10 799 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		9 732 244	6 232 021
Sum opptjent egenkapital		-9 732 244	-6 232 021
Sum egenkapital	4	-9 702 244	-6 202 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 005 104	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 005 104	17 000 000
Sum langsiktig gjeld		17 005 104	17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 440
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 986 339	
Sum kortsiktig gjeld		1 986 339	1 440
Sum gjeld		18 991 443	17 001 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 289 199	10 799 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752160

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 928 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 18 FINNSNES AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar inge Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2024



Organisasjonsnr: 826 928 352
STORGATA 18 FINNSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		1 063	2 503
Sum kostnader		1 063	2 503
Driftsresultat		-1 063	-2 503
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		3 499 161	-200 000
Sum finanskostnader		3 499 161	1 160 000
Netto finans		-3 499 161	-1 160 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-3 500 223	-1 162 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 500 223	-1 162 503
Årsresultat	4	-3 500 223	-1 162 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 500 223	-1 162 503
Totalresultat		-3 500 223	-1 162 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 500 223	-1 162 503
Sum overføringer og disponeringer		-3 500 223	-1 162 503



Organisasjonsnr: 826 928 352
STORGATA 18 FINNSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

9 158 972

10 666 805

Sum finansielle

anleggsmidler 2

9 158 972

10 666 805

Sum anleggsmidler

9 158 972

10 666 805

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

130 000

130 000

Sum fordringer

130 000

130 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

227

2 614

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

227

2 614

Sum omløpsmidler

130 227

132 614

SUM EIENDELER

9 289 199

10 799 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

Udekket tap

9 732 244

6 232 021

Sum opptjent egenkapital

-9 732 244

-6 232 021

Sum egenkapital

4

-9 702 244

-6 202 021



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	17 005 104	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	17 005 104	17 000 000
Sum langsiktig gjeld	17 005 104	17 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 440
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	1 986 339	
Sum kortsiktig gjeld	1 986 339	1 440
Sum gjeld	18 991 443	17 001 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 289 199	10 799 419



Organisasjonsnr: 826 928 352
STORGATA 18 FINNSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Storgata 18 Finnsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 826 928 352



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 18 FINNSNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 063	2 503
Sum driftskostnader		1 063	2 503
Driftsresultat		-1 063	-2 503
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-200 000
Annen rentekostnad		3 499 161	1 360 000
Resultat av finansposter		-3 499 161	-1 160 000
Resultat før skattekostnad		-3 500 223	-1 162 503
Resultat		-3 500 223	-1 162 503
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-3 500 223	-1 162 503
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 500 223	1 162 503
Sum overføringer		-3 500 223	-1 162 503



BALANSE

STORGATA 18 FINNSNES AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 158 972	10 666 805
Sum finansielle anleggsmidler	2	9 158 972	10 666 805
Sum anleggsmidler		9 158 972	10 666 805
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		130 000	130 000
Sum fordringer		130 000	130 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227	2 614
Sum omløpsmidler		130 227	132 614
Sum eiendeler		9 289 199	10 799 419



BALANSE

STORGATA 18 FINNSNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 732 244	-6 232 021
Sum opptjent egenkapital		-9 732 244	-6 232 021
Sum egenkapital	4	-9 702 244	-6 202 021
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 005 104	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 005 104	17 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 440
Annen kortsiktig gjeld		1 986 339	0
Sum kortsiktig gjeld		1 986 339	1 440
Sum gjeld		18 991 443	17 001 440
Sum egenkapital og gjeld		9 289 199	10 799 419

Styret i Storgata 18 Finnsnes AS

Gunnar inge Skålvold
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 18 Finnsnes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er tatt ut lån til aksjonær på totalt kr. 2 291 122. Det er ikke tilstrekkelig egenkapital i selskapet og lånet er derfor definert som et ulovlig aksjonærlån etter § 8-7 i Aksjeloven. Det er derav en tilbakeføringsplikt etter aksjelovens § 3-7

Hele fordringen mot aksjonær er nedskrevet med kr 2 291 122,- pr 2022 p.g.a. usikkerhet om dekning hos debitor.

Det er også gitt følgende lån til nærstående parter pr. 31.12.2023:

Gunnar Skålvold AS: kr. 9.039.739,-
Finnsnes Senter AS: kr. 119.233,-

Disse lånene er ikke renteberegnet i 2023.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 500 223	-1 162 503



Permanente forskjeller	0	-200 000
Skattepliktig inntekt	-3 500 223	-1 362 503

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 441 123	-3 940 900	3 500 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 441 123	3 940 900	-3 500 223
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	0	0	-6 232 021	-6 202 021
Årets resultat				-3 500 223	-3 500 223
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-9 732 244	-9 702 244

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 18 FINNSNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar inge Skålvold	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar inge Skålvold	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -3 500 223 etter skatt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.