



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 076 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIRISKJÆR NÆRING 2 AS  
Forretningsadresse: Siriskjeret 27  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Rangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                 |
| Leieinntekt   |      | 699 996          | -156 382        |
| Annen driftsinntekt                                   |      |                  | 856 378         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | 1    | <b>699 996</b>   | <b>699 996</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 210 400          | 211 565         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 195 248          | 391 767         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>405 648</b>   | <b>603 332</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>294 348</b>   | <b>96 664</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 723 821          | 420 770         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>723 821</b>   | <b>420 770</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 135 203        | 749 031         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 135 203</b> | <b>749 031</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-411 381</b>  | <b>-328 262</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-117 033</b>  | <b>-231 597</b> |
| Skattekostnad   | 3    | -25 747          | -50 952         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                 |
| Overført fra annen innskutt egenkapital               |      | -91 286          | -180 645        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 3    | 213 185           | 187 438           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>213 185</b>    | <b>187 438</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 5    | 3 956 524         | 4 159 524         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.                        |      | 38 692            | 46 092            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | 2    | <b>3 995 216</b>  | <b>4 205 616</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6, 7 | 10 189 127        | 11 517 802        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5, 6 |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>10 189 127</b> | <b>11 517 802</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>14 397 528</b> | <b>15 910 857</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 6    | 1 037 993         | 590 901           |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 750               | 1 200             |
| Konsernfordringer   | 6    | 2 064 204         | 2 110 095         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>3 102 947</b>  | <b>2 702 196</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 3 455             | 31 185            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>3 455</b>      | <b>31 185</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>3 106 402</b>  | <b>2 733 381</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>17 503 930</b> | <b>18 644 237</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 8    | 250 000           | 250 000           |
| Beholdning av egne aksjer             | 8    |                   |                   |
| Overkurs                              |      | 165 334           | 165 334           |
| Annen innskutt egenkapital            |      | 3 737 128         | 3 828 414         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>4 152 462</b>  | <b>4 243 749</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 4    | <b>4 152 462</b>  | <b>4 243 749</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 5, 7 | 13 105 821        | 14 064 388        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>13 105 821</b> | <b>14 064 388</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>13 105 821</b> | <b>14 064 388</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |      | 119 012           | 134 499           |
| Leverandørgjeld                       |      | 19 465            | 42 435            |
| Betalbar skatt                        | 3    |                   |                   |
| Skyldige offentlige avgifter          |      | 19 773            | 63 205            |
| Kortsiktig konserngjeld               | 6    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 87 396            | 95 962            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>245 646</b>    | <b>336 101</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>13 351 467</b> | <b>14 400 489</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>17 503 930</b> | <b>18 644 237</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633258

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 076 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIRISKJØR NØRING 2 AS  
Forretningsadresse: Siriskjøret 27  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Rangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 917 076 731  
SIRISKJÆR NÆRING 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note     | 2024             | 2023            |
|---|----------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |          |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |          |                  |                 |
| Leieinntekt   |          | 699 996          | -156 382        |
| Annen driftsinntekt                                   |          |                  | 856 378         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  | <b>1</b> | <b>699 996</b>   | <b>699 996</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |          |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 210 400          | 211 565         |
| Annen driftskostnad                                   |          | 195 248          | 391 767         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |          | <b>405 648</b>   | <b>603 332</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>294 348</b>   | <b>96 664</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |          |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |          | 723 821          | 420 770         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |          | <b>723 821</b>   | <b>420 770</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |          | 1 135 203        | 749 031         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |          | <b>1 135 203</b> | <b>749 031</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |          | <b>-411 381</b>  | <b>-328 262</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |          | <b>-117 033</b>  | <b>-231 597</b> |
| Skattekostnad   | 3        | -25 747          | -50 952         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b> | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |          | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |          | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |          |                  |                 |
| Overført fra annen innskutt egenkapital               |          | -91 286          | -180 645        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |          | <b>-91 286</b>   | <b>-180 645</b> |



Organisasjonsnr: 917 076 731  
SIRISKJÆR NÆRING 2 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 3    | 213 185           | 187 438           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                 |      | <b>213 185</b>    | <b>187 438</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 5    | 3 956 524         | 4 159 524         |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy o.l.                           |      | 38 692            | 46 092            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    | 2    | <b>3 995 216</b>  | <b>4 205 616</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 6, 7 | 10 189 127        | 11 517 802        |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 5, 6 |                   |                   |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>10 189 127</b> | <b>11 517 802</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>14 397 528</b> | <b>15 910 857</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 6    | 1 037 993         | 590 901           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |      | 750               | 1 200             |
| Konsernfordringer   | 6    | 2 064 204         | 2 110 095         |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>3 102 947</b>  | <b>2 702 196</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  |      | 3 455             | 31 185            |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |      | <b>3 455</b>      | <b>31 185</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>   |      | <b>3 106 402</b>  | <b>2 733 381</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>17 503 930</b> | <b>18 644 237</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>                         |      |                   |                   |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 8        | 250 000           | 250 000           |
| Beholdning av egne aksjer         | 8        |                   |                   |
| Overkurs                          |          | 165 334           | 165 334           |
| Annen innskutt egenkapital        |          | 3 737 128         | 3 828 414         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>4 152 462</b>  | <b>4 243 749</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>4 152 462</b>  | <b>4 243 749</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5, 7     | 13 105 821        | 14 064 388        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>13 105 821</b> | <b>14 064 388</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>13 105 821</b> | <b>14 064 388</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              |          | 119 012           | 134 499           |
| Leverandørgjeld                   |          | 19 465            | 42 435            |
| Betalbar skatt                    | 3        |                   |                   |
| Skyldige offentlige avgifter      |          | 19 773            | 63 205            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 6        |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 87 396            | 95 962            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>245 646</b>    | <b>336 101</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>13 351 467</b> | <b>14 400 489</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>17 503 930</b> | <b>18 644 237</b> |



Organisasjonsnr: 917 076 731  
SIRISKJÆR NÆRING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2024

Siriskjær Næring 2 AS  
Org.nr 917 076 731

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5XQMR-NUJEC7-8AUH1-9AADU-DMSRX-KIARR



## Siriskjær Næring 2 AS

### Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                |      |                 |                 |
| Leieinntekt   |      | 699 996         | -156 382        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 0               | 856 378         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            | 1    | <b>699 996</b>  | <b>699 996</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                |      |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 210 400         | 211 565         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 195 248         | 391 767         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>405 648</b>  | <b>603 332</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>294 348</b>  | <b>96 664</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 723 821         | 420 770         |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 135 203       | 749 031         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-411 381</b> | <b>-328 262</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-117 033</b> | <b>-231 597</b> |
| Skattekostnad   | 3    | -25 747         | -50 952         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-91 286</b>  | <b>-180 645</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                 |                 |
| Overført fra annen innskutt egenkapital               |      | -91 286         | -180 645        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-91 286</b>  | <b>-180 645</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 5XQMR-NUEC7-8AUH7-9AADU-DMSRX-KIARR



## Siriskjær Næring 2 AS

### Balanse

| Eiendeler                            | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                  | 3    | 213 185           | 187 438           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>213 185</b>    | <b>187 438</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 5    | 3 956 524         | 4 159 524         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. |      | 38 692            | 46 092            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | 2    | <b>3 995 216</b>  | <b>4 205 616</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      | 6, 7 | 10 189 127        | 11 517 802        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>10 189 127</b> | <b>11 517 802</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>14 397 528</b> | <b>15 910 857</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 6    | 1 037 993         | 590 901           |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 750               | 1 200             |
| Kortsiktig konsernfordring           | 6    | 2 064 204         | 2 110 095         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>3 102 947</b>  | <b>2 702 196</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 3 455             | 31 185            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>3 106 402</b>  | <b>2 733 381</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>17 503 930</b> | <b>18 644 237</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 5XQMR-NUJEC7-8AUH7-9AADU-DMSRX-KIARR



## Siriskjær Næring 2 AS

### Balanse

| Egenkapital og gjeld              | Note | 2024              | 2023              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 8    | 250 000           | 250 000           |
| Overkurs                          |      | 165 334           | 165 334           |
| Annen innskutt egenkapital        |      | 3 737 128         | 3 828 414         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>4 152 462</b>  | <b>4 243 749</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4    | <b>4 152 462</b>  | <b>4 243 749</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5, 7 | 13 105 821        | 14 064 388        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>13 105 821</b> | <b>14 064 388</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 119 012           | 134 499           |
| Leverandørgjeld                   |      | 19 465            | 42 435            |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 19 773            | 63 205            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 87 396            | 95 962            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>245 646</b>    | <b>336 101</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>13 351 467</b> | <b>14 400 489</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>17 503 930</b> | <b>18 644 237</b> |

Stavanger, 30.06.2025

Christian Rangen  
styreleder/daglig leder

Iren Elisabeth Øvstebø  
styremedlem



## Siriskjær Næring 2 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Siriskjær Næring 2 AS

### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Kunst         |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 5 131 669              | 681 862                       | 37 249        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>5 131 669</b>       | <b>681 862</b>                | <b>37 249</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 1 217 553              | 680 419                       |               |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>3 914 116</b>       | <b>1 443</b>                  | <b>37 249</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 128 200                | 7 400                         |               |
| Økonomisk levetid                  | 40 år                  | 5-10 år                       |               |

  

|                                    | Teknisk<br>installasjon | Sum              |
|------------------------------------|-------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 750 028                 | 6 600 808        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>750 028</b>          | <b>6 600 808</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 707 620                 | 2 605 592        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>42 408</b>           | <b>3 995 216</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 74 800                  | 210 400          |
| Økonomisk levetid                  | 10 år                   |                  |

Penneo Dokumentnrøkke: 5XQMR-NUJEC7-8AUHT-9AADU-DMSRX-KIARR



## Siriskjær Næring 2 AS

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024           | 2023            |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                 |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | -25 747        | -50 952         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-25 747</b> | <b>-50 952</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                 |
| Resultat før skatt                       | -117 033       | -231 597        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0               |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 82 586         | 74 214          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-34 447</b> | <b>-157 383</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024            | 2023            | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -777 192        | -694 606        | 82 586         |
| <b>Sum</b>                              | <b>-777 192</b> | <b>-694 606</b> | <b>82 586</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -191 831        | -157 383        | 34 447         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-969 023</b> | <b>-851 990</b> | <b>117 033</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-213 185</b> | <b>-187 438</b> | <b>25 747</b>  |

## Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs       | Annen innskutt egenkapital | Sum              |
|----------------------|----------------|----------------|----------------------------|------------------|
| Pr 01.01.2024        | 250 000        | 165 334        | 3 828 414                  | 4 243 749        |
| Årets resultat       | 0              | 0              | -91 286                    | -91 286          |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>250 000</b> | <b>165 334</b> | <b>3 737 128</b>           | <b>4 152 462</b> |

## Note 5 Pantstillelser

|  | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:         | 12 614 244       | 13 564 388       |
| <b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</b> |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                  | 3 956 524        | 4 159 524        |
| <b>Sum</b>   | <b>3 956 524</b> | <b>4 159 524</b> |



## Siriskjær Næring 2 AS

Bestyrerboligen Stavanger AS har stilt eiendom, gnr 53 bnr 877, som sikkerhet for banklån i Siriskjær Næring 2 AS.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

|  | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| Lån til foretak i samme konsern            | 10 189 127 | 11 517 802 |
| Kundefordringer                            | 1 037 993  | 590 901    |
| Andre kortsiktige fordringer               | 2 064 204  | 2 110 095  |
| Annen kortsiktig gjeld inkl. konsernbidrag | 0          | 0          |

## Note 7 Fordringer og gjeld

|  | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| Gjeld som forfaller senere enn 5 år      | 0          | 0          |
| Fordringer som forfaller senere enn 1 år | 10 189 126 | 11 517 802 |

Penneo Dokumentnøkkel: 5XQMR-NUEC7-8AUHT-9AADU-DMSRX-KIARR



## Siriskjær Næring 2 AS

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Siriskjær Næring 2 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 2 500,0   | 250 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>250 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                        | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Peacock & Stargazer AS | 100      | 100,0     | 100,0       |

### Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øvstebø, Iren Elisabeth

#### Styremedlem

På vegne av: Siriskjær Næring AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-34068

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-07-01 15:36:28 UTC



### Rangen, Christian

#### Styreleder

På vegne av: Siriskjær Næring 2 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-782705

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-07-01 15:58:45 UTC



### Rangen, Christian

#### Daglig leder

På vegne av: Siriskjær Næring 2 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-782705

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-07-01 15:58:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5XQMR-NUEC7-8AUH1-9AADU-DMSRX-KIARR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Siriskjær Næring 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Siriskjær Næring 2 AS som viser et underskudd på NOK 91 286. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: PGUFJ-7ZMIS-ELCPD-S47CR-HCJZK-7KNVG



Revisors beretning 2024 for Siriskjær Næring 2 AS



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 2. juli 2025  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PGUFJ-7ZMIS-ELCPD-S47CR-HCJZK-7KNVG





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-02 07:00:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PGUFJ-7ZMIS-ELCPD-S47CR-HCJZK-7KNVG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.